

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.06.2023, klo 18:00 - 21:16

Paikka Rykmentinpuiston ruokasali, Rykmentintie 48

Käsitellyt asiat

- § 90 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 91 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 92 Varhaiskasvatuksen palveluverkko 2023-2028 Etelä-Tuusulassa**
- § 93 Taiteen ja kulttuurin palveluverkko**
- § 94 Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestämismalli, aiesopimuksen hyväksyminen**
- § 95 Hallintosäätö, 1.7.2023 alkaen**
- § 96 Viranhaltijapäätökset julkisesti näkyville pysyvästi, aloite**
- § 97 Päivänkakkarat, sinikellot, perhoset ja pölyttäjät tienvarsille, aloite**
- § 98 Paavo Juntunen, eron myöntäminen luottamustoimesta ja keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta**
- § 99 Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, luottamustoimista eroamiset ja lautakunnan jäsenten valinta**
- § 100 Raatesalmi-Salonen Terhi, eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen valinta**
- § 101 Ilmoitusasiat / muut asiat**

Lisäpykälät

- § 102 Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutos, nro 3525**
- § 103 Aksinovits Larissa, luottamustoimen päättyminen ja teknisen lautakunnan varajäsenen valinta**
- § 111 Tuusula mukaan EU:n ilmastohankkeisiin, aloite**
- § 112 Jokelan aseman parantaminen, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Immonen, puheenjohtaja
Janne Mellin
Liisa Palvas
Matti Alanko
Jari Anttalainen
Monica Avellan
Hanna Catani
Kari Friman
Janne Hermunen
Timo Huhtaluoma, saapui 19:03
Pasi HUUHTANEN
Outi Huusko
Aarno Järvinen
Antti Kaikkonen, poistui 19:03
Sanna Kervinen
Aila Koivunen
Mirka Kovalainen
Päivö Kuusisto
Elina Laine
Elisa Laitila
Annika Lappalainen
Mira Lehtinen
Mila Lehtonen
Kati Lepojärvi
Ari Loponen
Karita Mäensivu
Mika Mäki-Kuhna
Eeva-Liisa Nieminen
Ari Nyman
Tuija Reinikainen
Ilari Roihuvuo
Ulla Rosenqvist
Kirsti Ruislehto
Risto Rämö
Jari Räsänen
Lilli Salmi
Jussi Salonen
Henri Savolainen
Antti Seppälä
Johanna Sipiläinen
Emmi Sirniö
Ilmari Sjöblom
Ruut Sjöblom
Raimo Stenvall
Jorma Sulander
Mika Timonen
Lauri Untamo
Laura Vaarnas

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kalle Ikkela
Anna Yltävä
Arto Lindberg
Laura Åvall

Muut saapuvilla olleet

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, sihteeri
Virpi Sailas, kansliapäällikkö
Markku Vehmas, talousjohtaja
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja
Tiina Simons, sivistysjohtaja
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja
Heta Kyytinen, nuorisovaltuuston edustaja
Katja Elo, kehittämispäällikkö, poistui 19:22
Mika Savola, vt. tilapalvelupäällikkö, poistui 19:23
Laura Knuutila, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, poistui 19:29
Pia Visti-Korhonen, viestinnän asiantuntija
Pasi Perkiö, ICT-asiantuntija
Pia Rojo, hallintopalvelusihteeri, tekninen sihteeri

Poissa

Jukka Ahlgren
Kim Kiuru
Ari Koponen
Tapio Tammilehto
Margita Winqvist
Anu Åberg

Allekirjoitukset

Jari Immonen
Puheenjohtaja

Antti-Pekka Röntynen
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Janne Hermunen

Janne Mellin

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 26.6.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 90

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa www.tuusula.fi.

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Todetaan että seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Jukka Ahlgren
Kim Kiuru
Ari Koponen
Tapio Tammilehto
Margita Winqvist
Anu Åberg

Todetaan että

- Jukka Ahlgrenin tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo
- Kim Kiurun tilalla on Sosiaalidemokraattien valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Jorma Sulander
- Ari Koposen tilalla on Perusuomalaisten valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Ari Lopenen
- Tapio Tammilehdon tilalla on Kokoomuksen 4. varavaltuutettu Elina Laine
- Margita Winqvistin tilalla on Tuusulan Puolesta ry:n valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Kari Friman
- Anu Åbergin tilalla on Keskustan valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Matti Alanko

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissa olevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi valtuusto päätti yksimielisesti ottaa käsittelyyn lisäpykälän koskien teknisen lautakunnan varajäsenen luottamustehtävän päättymistä.

Valtuusto muisti Raimo Stenvallia valtuustossa toimimisesta yli 50 vuoden ajalta sekä kansliapäällikkö Virpi Sailasta lähdön johdosta kukkasin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 91

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Janne Hermunen ja Janne Mellin

Kokouksessa pidettiin tämän asian käsittelyn jälkeen tauko klo 18.13-18.30.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 48, 10.05.2023
Tekninen lautakunta, § 65, 16.05.2023
Kunnanhallitus, § 233, 05.06.2023
Valtuusto, § 92, 19.06.2023

§ 92

Varhaiskasvatuksen palveluverkko 2023-2028 Etelä-Tuusulassa

TUUDno-2023-1112

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 10.05.2023, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Pirjo Siren, Tiina Simons, Hannamari Vänni

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, jyri.

olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, pirjo.siren@tuusula.fi, tiina.

simons@tuusula.fi, hannamari.vanni@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö, kuntakehitysjohtaja, sivistysjohtaja, varhaiskasvatuspäällikkö

Liitteet

1 Varhaiskasvatuspaikkojen kasvuun vastaaminen_raportti_WSP, ksltk 10.5.2023

Tausta

Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksen palveluverkon kehittämisen päätös tehtiin vuonna 2018 pienemmälle väestönkasvulle. Etelä-Tuusulaan päätettiin rakentaa kaksi uutta päiväkotia. Jokelan Peltokaaren päiväkodin rakentamisesta päätettiin vuonna 2022. Tuusulan kasvu on ollut vahvaa ja varsinkin kasvua on saatu lapsiperheistä.

Tuusulassa varhaiskasvatuksen paikkatarve on voimakkaasti lisääntynyt kunnan voimakkaan kasvun, varhaiskasvatuksen osallistumisen kasvun ja lain edellyttämän lapsen tuen järjestämisen vuoksi. Kesäkuun valtuustoon 19.6.2023 on valmisteltu päätettäväksi esitys **varhaiskasvatuksen paikkatarpeen kasvuun vastaamiseksi Etelä-Tuusulassa**. Selvitettävät vaihtoehdot varhaiskasvatuspaikkojen lisäämiseksi Etelä-Tuusulassa olivat:

VE 1 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen samassa aikataulussa kampuksen muun rakentamisen kanssa

VE 2 Varhaiskasvatuspaikkojen tuottaminen hajautetulla palveluverkolla pienissä yksiköissä

VE 3 Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän koulun vapautuvaan kiinteistöön

VE 4 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa

Päätöksenteon tueksi on tehty keväällä 2023 selvityksiä kunkin kokonaisuuden sisältämien eri vaihtoehtojen strategisista, toiminnallisista ja taloudellisista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vaikutuksista. Selvityksen ovat tuottaneet yhteistyössä Granlund Oy ja WSP Finland Oy.

Varhaiskasvatuspaikkojen tarve tulevaisuudessa

Alle 3-vuotiaiden lasten osallistuminen palveluihin on kasvanut viime vuosien aikana. Perheiden tarvetta on haastava ennustaa tarkasti. Osallistumisaste on tällä hetkellä 58 %. Osallistumisasteen kasvamista on skenaariomalleissa laskettu 65 % saakka ja varautumisessa on tarpeen huomioida jopa tätäkin suurempi osallistumisaste. Alueen muissa kunnissa on käytössä vielä suurempia käyttöaste-ennusteita.

Vaihtoehtojen arviointi

Vaihtoehtojen arviointi on toteutettu pohtimalla teknisen, strategisen, toiminnallisen laadun ja talouden näkökulmia. Osa-alueiden keskeiset näkökulmat perusteluineen on arvioitu positiivisiksi (+) tai negatiivisiksi (-).

VE1 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen samassa aikataulussa kampuksen muun rakentamisen kanssa

Tekninen näkökulma

+ Päiväkoti on mukana elinkaarihankkeen toteutuksessa. Palveluntuottaja ylläpitää ja huoltaa rakennusta sekä takaa olosuhteet ja käytettävyyden 20 vuoden ajan palvelumaksua vastaan.

- Palveluntuottajalla on isot kannusteet ylläpitää kohdetta hyvin johtuen palvelutasosanktioista.
- Palveluntuottaja on sitoutunut rakennuksen luovutuskuntoon 20 vuoden kuluttua.
- Vaihtoehto on riskittömin kasvu- ja oppimisympäristön tilojen terveellisyyden ja turvallisuuden kannalta.

+ Vaihtoehdossa tontin hyödyntäminen on optimaalista, kun päiväkodin toteutus on samassa aikataulussa muun kampuksen kanssa

+ Kampukselle sijoittuvat koulun tilat, esimerkiksi keittiö, on jo suunniteltu huomioiden päiväkodin rakentuminen.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto vähentää ihmisten liikkumista kasvavalla Rykmentinpuiston alueella. Alueella asuva vanhempi voi jättää lapsen päiväkotiin ja lähteä julkisilla töihin, kun vieressä sijaitsee linja-autoasema.

+ Uudisrakennuksesta saadaan energiatehokas.

Strateginen näkökulma

+ Vaihtoehto on hyväksytyyn palveluverkkosuunnitelman mukainen keskitetty 8-ryhmäinen yksikkö.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehto sijaitsee keskeisellä, kasvavalla alueella ja tuottaa Rykmentinpuiston alueelle veto- ja pitovoimaa.

- Vaihtoehdossa alueellinen tasa-arvo toteutuu, ja Rykmentinpuiston alueen perheillä on yhtenäiset mahdollisuudet varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluihin.
- Uuden rakentuvan alueen oma varhaiskasvatusyksikkö takaa joustavat ja laadukkaat palvelut uudelle asuinalueelle oikea-aikaisesti asukkaiden tarpeisiin.
- Sijainti palvelee myös suunniteltua Kievarin asuinalueetta.

+ Vaihtoehdon aikataulu on tiedossa, ja toiminta alkaisi 8/2025 muun kampuksen kanssa samaan aikaan.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Rykmentinpuiston päiväkotioptio on suunniteltu perusratkaisuiltaan varhaiskasvatuksen vaatimusten perusteella.

+ Vaihtoehto muodostaa yhtenäisen varhaiskasvatuksen ja esi- ja perusopetuksen kokonaisuuden alueelle.

+ Option käyttö mahdollistaa kokonaisuutena toiminnan näkökulmasta rakennuksen muuntojoustavan käytön eri vuosien vaihtelevien lapsi- ja oppilasmäärien mukaan.

+ Päiväkodin toteuttaminen koulun yhteyteen mahdollistaa laajempaa tilojen yhteiskäyttöä kampuksella.

+ Tiloja voidaan käyttää muiden päiväkotien väistötiloina niiden kunnostustoimien ajan. Tiloja voidaan käyttää myös Rykmentinpuiston koulun joustotilana tai muiden koulujen väistötiloina.

– Alkuvaiheessa vuonna 2025 vaihtoehto lisäisi varhaiskasvatuspaikkoja ennakoitua tarvetta enemmän.

Talouden näkökulma

– Rykmentinpuiston päiväkotioption investointihinta on vaihtoehdoista suurin.

- Jos tilaus tehdään viimeistään 30.9.2023 mennessä, päiväkoti ja koulu valmistuvat samaan aikaan 08/2025. Tällöin urakkahinta on tiedossa, mutta ei vielä julkinen. Hinta on sidottu rakennuskustannusindeksiin tarjouksen jättöhetkellä.
- Investoinnin hintaa on verrattava toteutuneisiin palveluverkon uusiin kohteisiin.

o Martta Wendelinin päiväkoti, investointihinta 12 miljoonaa euroa (tilat 10 ryhmälle)

o Peltokaaren päiväkoti, 20 vuoden vuokrasopimuksen hinta on 8 627 800 euroa (tilat 6 ryhmälle)

+ Käyttötalouden kulut ovat lapsikohtaiselta hinnaltaan muita vaihtoehtoja korkeammat. On kuitenkin huomattava palvelumaksun sisältävän sen, että tilat ovat jatkuvasti käytettävissä ja olosuhteet toiminnalle sopivia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tiedämme seuraavat 20 vuotta tarkasti kulut.

+ Option käyttäminen mahdollistaa Hyökkälän koulun tontin osalta isomman tonttituoton.

- Hyökkälän kiinteistö jäisi joka tapauksessa peruskorjattavaksi ja vajaakäytölle

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen 8/2025 asti

+ Tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan olemassa olevissa hajautetun palveluverkon yksiköissä.

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotia ja Rykmentintien päiväkotia
- Syksy 2023-kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulujen tiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotia tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Lisäryhmiä ei tarvitsisi perustaa.

VE 2 Varhaiskasvatuspaikkojen tuottaminen hajanaisella palveluverkolla pienissä yksiköissä

Tekninen näkökulma

- Mitä useampia kiinteistöjä, sen hajanaisempia kiinteistöjen tekniset ratkaisut ovat.
- Ylläpidon haasteet vuokratiloissa (kiinteistöosakeyhtiön kanssa toteutettava ylläpito) voivat heikentää tilojen laatuvaatimusten saavuttamista.
- Pienet yksiköt ovat haavoittuvaisia kunnossapidon kannalta. Pienikin sisäpuolinen korjaus tai muutos voi tarkoittaa päiväkodin toiminnan keskeytystä tai muutoin tehtävä loma-aikana.
- Ilmastotarkastelussa pienet yksiköt tarkoittavat hajautettu rakennetta, runsasta liikkumista alueiden välillä ja rakennusten energiatehokkuuden vaihtelua. Pienetkin tilamuutokset aiheuttavat CO₂-päästöjä.

Strateginen näkökulma

- Hyväksytty palveluverkkosuunnitelma linjaa keskittämisen 8-ryhmäisiin yksiköihin, ja hajautetun verkon ratkaisuissa yksiköissä on 2-3 ryhmää.
- Tilapäisratkaisuksi perustetuilla yksiköillä palvelutarpeen kasvuun on vaikea vastata pitkäjänteisesti.
- + Sijainnit eri puolilla Hyrylää voivat sijaita kunnan kasvun kannalta alueellisesti oikeissa paikoissa.

Toiminnan ja laadun näkökulma

- Vaihtoehdossa johtaminen hajautuu useamman yksikön välille ollen aina kytköksissä toiseen, isompaan yksikköön. Hajautetussa johtamisessa johtajan riittävä läsnäolo yksikössä ja toimintakulttuurin pedagoginen johtaminen on haastavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

– Hajautetun palveluverkon yksiköt eivät ole tiloiltaan optimaalisia.

- Henkilöstön näkökulmasta vaihtoehto tuottaa väliaikaisia ratkaisuja.
- Rykmentintien päiväkodin tiloissa henkilöstön kokemia ja terveysturvallisuuden edellyttämiä vaateita tilan ja pihan turvallisuuden korjaamiseksi. Ulkoilupiha puuttuu kokonaan.

+ Pienet yksiköt voivat olla houkuttelevia huoltajille ja sijaitsevat eri puolilla kuntakeskusta.

Talouden näkökulma

– Hajautetun palveluverkon vaihtoehdossa investointien kokonaismäärä on pieni, mutta investointeja kuitenkin tarvitaan, jotta tiloista saadaan terveellisiä, turvallisia ja käyttötarkoitukseen sopivia.

- Ulkopuolisiin tiloihin ei voida tehdä kunnan tarvitsemia muutoksia tai jos voidaan, on niiden kustannus kohtuuton vuokra-aikaan nähden.
- Kunnan omiin tilapäisratkaisuihin tarkoitettuihin tiloihin ei ole kannattavaa tehdä isoja investointeja.
- Kuitenkin tarvitaan investointeja, joista osaa ei ole mielekästä tehdä (mm. puuttuva piha, pysäköinnin haasteet, eteistilat, WC-tilat, ilmanvaihto, keittiö)

+/- – Hajautetun verkon käyttötalouden kulut ovat vaihtelevia. Vaihtoehdossa on vuokrahinnaltaan kalliita tiloja, vaikka keskiarvohinta varhaiskasvatuspaikkaa kohden on keskitasoa.

- Ulkopuolisista vuokratiloista maksetaan käyttötalousmenot vuokran muodossa

– Hajautetut yksiköt tuottavat kuluja sekä lisäävät hallinnon haasteita. Keskittämällä olisi saatavissa hyötyä (johtaminen, henkilöstö, sijaistus, ylläpito, ruokapalvelut, hankinnat).

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen pitkällä aikavälillä hajautetun palveluverkon vaihtoehdossa

Vaihtoehdossa tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan perustetuissa hajautetun palveluverkon yksiköissä. Vuosien myötä uusia yksiköitä tarvitaan lisää.

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotitoiminta, Rykmentintien päiväkotitoiminta
- Syksy 2023-kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulutiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotitoiminta tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Aikaisintaan syksystä 2024 lähtien Riihikallion palvelukeskuksen tiloihin sijoittuva toiminta, 2-3 ryhmää riippuen muutostöiden ja investointien laajuudesta.
- Kunnalla on mahdollisuus aloittaa neuvottelut yksityisten toimijoiden kanssa yksityisen varhaiskasvatuksen lisäämiseksi.
- Lahelan kampuksen toteutuessa 2027 Lahelan Tertun tiloista vapautuisivat nuorisotilat, joihin saadaan muutostöin lisätilaa kahdelle lapsiryhmälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 2027 Lahelan kampuksen avautuessa Ruotsinkylän koulun väistötilat vapautuvat muuhun käyttöön. Tilat voidaan siirtää, mikäli kunnalta löytyy Hyrylän keskustan alueelta sopiva Y-tontti. Tiloihin voidaan sijoittaa 4-5 lapsiryhmää.
- Rykmentinpuiston päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa on edelleen mahdollista.

VE 3 Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön

Tekninen näkökulma

– Vaihtoehdossa vanhan rakennuksen riskien tunnistaminen on tärkeää.

- Tehdyissä selvityksissä rakenteita ei ole vielä avattu. Rakenteiden avaaminen voi tuoda yllätyksiä, ja kustannukset voivat kohota arvioidusta.
- Sisäilmariskien selvittämiseksi suositellaan rakenneavauksia, joita ei ole tehty tämän kevään aikana tehdyissä selvityksissä.
- Peruskorjauksen ja muutostöiden jälkeen ei voida olla varmoja, että peruskorjatusta rakenteesta saadaan täysin ”terveellinen” ja teknisesti toimiva.
- Aikaisemmin rakennuksessa on toiminut koulu. Koulun ja päiväkodin käyttö eroavat käyttöajallisesti toisistaan, päiväkotipäivä jopa 10 tuntia, jolloin mahdolliset sisäilmariskit ovat suurempia lasten terveydelle.

– Ylläpidon riskit pitkällä aikavälillä peruskorjauksen ja muutostöiden jälkeen on huomioitava. Rakennus on tulossa kunnan oman ylläpitovastuun piiriin.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehdossa olemassa olevalle rakennukselle tulee jatkoa elinkaareen. Korjausrakentamisessa ei synny purkujätettä ja siinä kulutetaan vähemmän luonnonvaroja kuin uudisrakennuksessa rakennusvaiheessa.

- Energiatohokkuudessa ei päästä uudisrakennuksen normeihin, mutta rakennus täyttää kuitenkin vaaditut normit.

Strateginen näkökulma

+ Vaihtoehto on hyväksytyyn palveluverkkosuunnitelman mukainen keskitetty 8-ryhmäinen yksikkö.

+ Sijainti on melko lähellä kasvavaa Rykmentinpuiston aluetta, etäisyys on 2-3 km.

- Vaihtoehto vastaa myös kasvavan Rykmentinpuiston alueen tarpeisiin.

– Vaihtoehdolla ei välttämättä pystytä vastaamaan Kievarin ja Urheilupuiston ympäristöön rakentuvaa asuntokantaa ja perheiden tarpeita lähipalvelulle.

+ Taidepäiväkoti kulttuuri-ympäristössä on houkutteleva brändi. Hyökkälän rakennuksen suojellun osan ovat suunnitelleet arkkitehdit Viljo Rewell ja Osmo Sipari.

+ maankäyttöä kehittämällä lähiympäristössä on mahdollista pidemmällä aikavälillä lisätä väestönkasvua tukemaan Hyökkälän käyttöä ja kuntataloutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

– Vaihtoehto sijoittuu alueelle, jossa on tarjolla päiväkotipaikkoja Mainingissa ja yksityisissä yksiköissä. Uusi päiväkotitoiminta voi heikentää alueella olevien yksityisten päiväkotien vetovoimaisuutta.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Vaihtoehdossa saadaan tilat 8 ryhmälle.

+ Vaihtoehdossa tarjoutuu mahdollisuus uusiin yhteistyömuotoihin: kulttuuri- ja taidekasvatukseen erikoistunut päiväkotitoiminta on houkutteleva henkilöstölle ja huoltajille.

– 8 ryhmän sijoittuminen olemassa oleviin tiloihin on toteutettavissa tiukalla tilaohjelmalla. Tilat suunnitellaan olemassa olevan rakennuksen ehdoilla.

- Olemassa olevien rakenteiden säilyttäminen alentaa kustannuksia mutta voi myös tuoda haasteita toimivaan tilakäyttöön.
- Tiloihin mahtuu luontevasti 6 ryhmää. Yksi ryhmä sijoittuu puikkomaiseen osaan museon tiloihin. Yksi ryhmä on ulkoryhmä, jolla on rakennuksessa kotipesä museon tiloissa.
- Päiväkodin toiminta hajautuu kiinteistöissä.
- Käyttäjien tarpeet ja toiveet voivat tuoda kustannuspainetta laatu- ja vaatimustason kasvaessa.
- Rakennusta ei ole alun perin suunniteltu päiväkotikäyttöön, joten toiminnallisesti käyttötarkoituksen muuttaminen on aina kompromissi

– Varhaiskasvatuksen ja esi- ja alkuopetuksen yhtenäisyys ei toteudu tässä ratkaisussa.

– Toiminnan aloituksen ajankohta 1/2027 on 1,5 vuotta myöhäisempi kuin Rykmentinpuiston päiväkotioption käyttämisessä 8/2025. Tämä tarkoittaa, että varhaiskasvatuspaikkoja on tarjottava hajautetun palveluverkon tilapäisissä yksiköissä merkittävästi pidempään.

Talouden näkökulma

– Hankesuunnittelu tulee aloittaa välittömästi, jotta korjaaminen voidaan aloittaa heti koulunpidon päätyttyä rakennuksessa 6/2025.

+ Hinta-arvio sisältää hankesuunnittelun, toteutussuunnittelun, rakennuttamisen, valvonnan, hankevaraukset 15%

- Käyttäjien tarpeet ja toiveet voivat tuoda kustannuspainetta laatu- ja vaatimustason kasvaessa

– Investoinnit 4,5 miljoonaa euroa (arvio, joka voi purku- ja rakennusvaiheessa ylittyä) on korkeahko kustannus vanhan rakennuksen peruskorjaus- ja muutostöistä.

- Vaihtoehto sisältää taloudellisia riskejä, ja tietoa korjausten laajuudesta on tarpeen selvittää lisää, lopullisesti niitä saadaan selville vasta töiden alettua.

– Ratkaisun energiatehokkuudesta ei ole takuita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehdossa investointitaakka kevenee verrattuna uudisrakennukseen noin puolella.

+ Päiväkotiratkaisun sisältävä vaihtoehto jättää edelleen mahdollisuuden saada järjelle jäävästä tontista myyntituloja 4-6 miljoonaa euroa.

+ Hyökkälän kiinteistö tulee peruskorjattua ja käyttöön

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen 8/2026 tai 1/2027 asti

Vaihtoehdossa tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan perustetuissa hajautetun palveluverkon yksiköissä toiminnan aloitukseen asti (1/2027).

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotitoimitus (sopimus vuoteen 2025) ja Rykmentintien päiväkotitoimitus
- Syksy 2023 - kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulutiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotitoimitus tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Aikaisintaan syksystä 2024 lähtien Riihikallion palvelukeskuksen tiloihin sijoittuva toiminta, 2-3 ryhmää riippuen muutostöiden ja investointien laajuudesta vaaditaan investointeja
- Mahdollisuus aloittaa neuvottelut yksityisten toimijoiden kanssa siitä, löytyisikö Rykmentinpuiston ja Neitoperhon päiväkotitoimituksiin yksityinen toimija.

VE 4 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa

Tekninen näkökulma

+ Halutessaan kunta saa päiväkodin saman elinkaarivastuun piiriin kuin missä koulukin on, mikäli tilaus tehdään ennen kuin kolme vuotta on kulunut palvelujakson 8 /2025 alkamisesta.

- Mikäli kunta haluaa rakennuksen elinkaarivastuun piiriin, tilaus on oltava tehtynä viimeistään 8/2028.

– Mikäli tontille toteutetaan tätä myöhemmin päiväkotirakennus, joudutaan rakentamaan keittiö, ruokala, talotekniikka yms. erillisenä, eikä voida hyödyntää Rykmentinpuiston kampusta. Vaihtoehto ei ole realistinen.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto vähentää aikanaan ihmisten liikkumista kasvavalla Rykmentinpuiston alueella, kun alueella asuva vanhempi voi jättää lapsen päiväkotiin ja lähteä julkisilla töihin.

- Uudisrakennus on energiatehokas. Palvelutarve tuotetaan kuitenkin pitkään hajanaisen palveluverkon ratkaisuilla, joten energiatehokkuuteen pääseminen vie aikaa.

Strateginen näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehdossa mahdollisuus myöhäisempään palveluverkkosuunnitelman mukaiseen 8-ryhmäiseen päiväkotiratkaisuun säilyy.

– Vaihtoehdolla ei ole realistista aikatauluarviota. Takaraja vaihtoehdon järkevälle käyttämiselle päätöksenteossa on 8/2028.

– Vaihtoehto vaatii aikaisemman keskitetyn lisäratkaisun varhaiskasvatuspaikkojen tuottamiseksi.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Toteutuessaan vaihtoehto on tiloiltaan suunniteltu perusratkaisuiltaan varhaiskasvatuksen vaatimusten perusteella.

– Myöhäisemmässä toteutuksessa muu kampus on toiminnassa rakentamisen aikana.

– Päiväkoti-ikäisiä lapsia joudutaan kuljettamaan kunnan kasvualueelta toisaalle varhaiskasvatukseen ennen option käyttöä.

– Päiväkodista tulee toimintakulttuurin näkökulmasta erillinen osa, koska se ei ole mukana yhteisen toimintakulttuurin rakentamisessa vuosien 2023-2025 aikana ja muun kampuksen toiminnan käynnistyessä 8/2025.

Talouden näkökulma

– Vaihtoehdon investointihinta on kallein.

- Palveluntuottaja (Fira Oy-Caverion Suomi Oy) antaa pyydettäessä tarjouksen päiväkodin rakentamisesta kahden kuukauden varoitusajalla.
- Jos (ja kun) tarjouksessa esitettyihin suunnitelmiin on tehtävä toiminnallisia muutoksia, tehdään ne yhteistyössä ennen em. kahden kuukauden määräajan alkamista
- 30.09.2023 mennessä annettuun tilaukseen on hinta sovittu mutta, ei vielä julkinen
- 30.09.2023 jälkeen annettuun tilaukseen hintaa ei ole sovittu, vaan palveluntuottaja määrittelee hinnan erikseen, kuten tekisi tarjouksen mihin tahansa muuhun kohteeseen

– Käyttötalouden kulut ovat lapsikohtaiselta hinnaltaan muita vaihtoehtoja korkeammat, mutta eivät tässä vaiheessa tarkasti tiedossa. On kuitenkin huomattava palvelumaksun sisältävän sen, että tilat ovat jatkuvasti käytettävissä ja olosuhteet toiminnalle sopivia.

- Tiedämme kulut palvelujakson loppuun asti.

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen option käyttämiseen asti

- Option käyttämisen ajankohta ratkaisee merkittävällä tavalla sitä, kuinka varhaiskasvatuksen kysyntään kannattaa vastata.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tässä vaihtoehdossa on keskeistä, että varhaiskasvatuksen lisätarve ratkaistaan keskitetyllä tavalla Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön (avautuminen 8/2026 tai 1/2027).
- Hajautetun palveluverkon pienillä yksiköillä ei ole toiminnallisesti ja strategisesti tarkoituksenmukaista vastata palvelutarpeen kasvuun pysyväisluonteisesti.

YHTEENVETO

Kunnan kasvun jatkuessa ja varhaiskasvatuksen käyttöasteen yhä noustessa tarvitaan yksi riittävän suuri keskitetty ratkaisu varhaiskasvatuspaikkojen tuottamiseksi. Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus tarjota 0-6-vuotiaille lapsille varhaiskasvatusta lainsäädännössä esitetyn ajan puitteissa.

Toiminnan näkökulmasta asianmukaiset tilat vahvistavat tarjottavan palvelun laatua, pitkäjänteinen toiminnan kehittäminen työyhteisössä mahdollistuu ja työntekijät sitoutuvat työyhteisöönsä vakauttaen samalla työn kohteena olevien lasten ja tuusulalaisten perheiden arkea.

Tällöin kyseeseen tulevat vaihtoehdot VE1 ja VE3, Rykmentinpuiston option käyttäminen heti tai Hyökkälään sijoittuva yksikkö.

Esitettävän ratkaisun kannalta vaihtoehtojen VE1 ja VE3 keskeiset erot ovat seuraavat:

	VE1 Rykmentinpuiston option käyttäminen heti	VE3 Hyökkälään sijoittuva päiväkot
Aikataulu	Avautuminen 8/2025	Avautuminen 1/2027
Kokonais- taloudellisuus	<ul style="list-style-type: none">• Korkea investointihinta, korkea käyttötaloudushinta• Turvallinen ratkaisu talouden ennakoitavuuden kannalta (elinkaarivastuu, tiedossa oleva palvelumaksu ja energialupaus)	<ul style="list-style-type: none">• Investointihinta hieman yli puolet uudisrakennuksen hinnasta• Sisältää riskejä peruskorjausten ja muutostöiden onnistumisesta ja kulujen kasvamisesta rakenteiden avaamisen myötä.• Ei takuuta energiatehokkuudesta
Toiminnallinen laatu	<ul style="list-style-type: none">• Vastaa keskeisen, kasvavan alueen varhaiskasvatustarpeeseen• Tilat suunniteltu alusta alkaen käyttäjien tarpeisiin	<ul style="list-style-type: none">• Vastaa melko hyvin kasvavien alueiden lähipalvelutarpeeseen• Tilat suunnitellaan olemassa olevien rakenteiden pohjalta käyttäjien tarpeisiin• Syntyy synergiaa taiteen ja kulttuurin toimintojen kanssa - Tuusulan taidepäiväkot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaihtoehdon 3) Hyökkälä valitseminen mahdollistaa Tuusulan kunnalle palveluverkkosuunnitelman mukaisen strategisen ratkaisun keskeisellä sijainnilla ja riittävän suuressa 8-ryhmäisessä yksikössä. Hyökkälään toteutettava taide- ja kulttuuripäiväkoti on houkutteleva brändi kulttuuriympäristössä. Yhdessä taide- ja kulttuuritilojen kanssa vaihtoehto tarjoaa keskeisiä toimintoja suojeltavalle rakennukselle. Lisäksi syntyy synnergiaa Hyökkälän tarjotessa kuntatasoisesti taiteen ja kulttuurin tilat.

Vaihtoehdossa 3) Hyökkälä tulee huomioida riskit, jotka sisältyvät vanhan rakennuksen muutostöihin ja peruskorjaukseen. Ennen kuin valtuuston päätös vaihtoehdon 3 käyttämisestä vahvistetaan, esitetään kunnan tilapalveluiden tekevän tarkempia tutkimuksia ja rakenneavauksia Hyökkälän laajennusosan kriittisimmistä rakennekohdista. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi, asia tulee uudestaan kunnanhallituksen käsittelyyn.

Liitteet

WSP Finland Oy:n tuottama Varhaiskasvatuspaikkojen kasvuun vastaaminen -raportti 5.4.2023 liitteineen

Rykmentinpuiston option käyttämiseen liittyvä selvitys (ei-julkinen)

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää ehdottaa tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle esitettyjen selvitysten perusteella

- varhaiskasvatuksen palveluverkon ratkaisuksi vaihtoehtoa 3;
Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön
- että Kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen käsittelyyn
- Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelun käynnistämistä
- Hyökkälän alueen asemakaavamuutoksen käynnistämistä asumisen täydennysrakentamisen mahdollistamiseksi.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

VALTUUSTO päättää

- että varhaiskasvatuksen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön) pohjalta
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelulle varataan 200 000 euroa
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän alueen asemakaavan viitesuunnittelua ja selvityksiä varten varataan 60 000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asiaa esittelivät kokouksessa sivistysjohtaja Tiina Simons, sivistyksen kehittämispäällikkö Katja Elo, kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén ja tilapalvelupäällikkö Mika Savola.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, lautakunta keskusteli asiasta ja keskustelun päätteeksi esittelijä täydensi päätösesitystä seuraavin lisäyksin, jotka ovat tekstissä tummennettuna:

"Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi **tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä**, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen **kautta lautakuntien** käsittelyyn".

Jäsen Julin teki seuraavan muutosesityksen: "Varhaiskasvatuksen palveluverkkoratkaisu toteutetaan vaihtoehdon 1 mukaisesti; Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen samassa aikataulussa kampuksen muun rakentamisen kanssa". Jäsen Siimes kannatti tehtyä muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, asia ratkaistaan äänestämällä. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen, että ne, jotka kannattavat muutettua pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Julinin tekemää muutosesitystä äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Ville Raevuori, Pasi HUUHTANEN, Topi Korpinen, Sanna Lehtonen, Emmi Sirniö, Martti Väyrynen, Tuija Reinikainen
- ei-äänien antoivat Marko Ceder, Tiina Julin, Jori Enroth, Kirsi Lopenen, Ulla Siimes

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä ja 5 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutetun pohjaehdotuksen tulleen lautakunnan päätökseksi.

Päätös

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti ehdottaa tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle esitettyjen selvitysten perusteella

- varhaiskasvatuksen palveluverkon ratkaisuksi vaihtoehtoa 3; Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön
- että Kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelun käynnistämistä
- Hyökkälän alueen asemakaavamuutoksen käynnistämistä asumisen täydennysrakentamisen mahdollistamiseksi.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että varhaiskasvatuksen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön) pohjalta
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelulle varataan 200 000 euroa
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän alueen asemakaavan viitesuunnittelua ja selvityksiä varten varataan 60 000 euroa.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Tiina Simons, Hannamari Vänni

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, jyri.

olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, hannamari.

vanni@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö, sivistysjohtaja, varhaiskasvatuspäällikkö

Liitteet

1 Varhaiskasvatuspaikkojen kasvuun vastaaminen_raportti_WSP, TL 16.5.2023

Tausta

Tuusulan kunnan varhaiskasvatuksen palveluverkon kehittämisen päätös tehtiin vuonna 2018 pienemmälle väestönkasvulle. Etelä-Tuusulaan päätettiin rakentaa kaksi uutta päiväkotia. Jokelan Peltokaaren päiväkodin rakentamisesta päätettiin vuonna 2022. Tuusulan kasvu on ollut vahvaa ja varsinkin kasvua on saatu lapsiperheistä.

Tuusulassa varhaiskasvatuksen paikkatarve on voimakkaasti lisääntynyt kunnan voimakkaan kasvun, varhaiskasvatuksen osallistumisen kasvun ja lain edellyttämän lapsen tuen järjestämisen vuoksi. Kesäkuun valtuustoon 19.6.2023 on valmisteltu päätettäväksi esitys **varhaiskasvatuksen paikkatarpeen kasvuun vastaamiseksi Etelä-Tuusulassa**. Selvitettävät vaihtoehdot varhaiskasvatuspaikkojen lisäämiseksi Etelä-Tuusulassa olivat:

VE 1 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen samassa aikataulussa kampuksen muun rakentamisen kanssa

VE 2 Varhaiskasvatuspaikkojen tuottaminen hajautetulla palveluverkolla pienissä yksiköissä

VE 3 Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän koulun vapautuvaan kiinteistöön

VE 4 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätöksenteon tueksi on tehty keväällä 2023 selvityksiä kunkin kokonaisuuden sisältämien eri vaihtoehtojen strategisista, toiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista. Selvityksen ovat tuottaneet yhteistyössä Granlund Oy ja WSP Finland Oy.

Varhaiskasvatuspaikkojen tarve tulevaisuudessa

Alle 3-vuotiaiden lasten osallistuminen palveluihin on kasvanut viime vuosien aikana. Perheiden tarvetta on haastava ennustaa tarkasti. Osallistumisaste on tällä hetkellä 58 %. Osallistumisasteen kasvamista on skenaariomalleissa laskettu 65 % saakka ja varautumisessa on tarpeen huomioida jopa tätäkin suurempi osallistumisaste. Alueen muissa kunnissa on käytössä vielä suurempia käyttöaste-ennusteita.

Vaihtoehtojen arviointi

Vaihtoehtojen arviointi on toteutettu pohtimalla teknisen, strategisen, toiminnallisen laadun ja talouden näkökulmia. Osa-alueiden keskeiset näkökulmat perusteluineen on arvioitu positiivisiksi (+) tai negatiivisiksi (-).

VE1 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen samassa aikataulussa kampuksen muun rakentamisen kanssa

Tekninen näkökulma

+ Päiväkoti on mukana elinkaarihankkeen toteutuksessa. Palveluntuottaja ylläpitää ja huoltaa rakennusta sekä takaa olosuhteet ja käytettävyyden 20 vuoden ajan palvelumaksua vastaan.

- Palveluntuottajalla on isot kannusteet ylläpitää kohdetta hyvin johtuen palvelutasosanktioista.
- Palveluntuottaja on sitoutunut rakennuksen luovutuskuntoon 20 vuoden kuluttua.
- Vaihtoehto on riskittömin kasvu- ja oppimisympäristön tilojen terveellisyyden ja turvallisuuden kannalta.

+ Vaihtoehdossa tontin hyödyntäminen on optimaalista, kun päiväkodin toteutus on samassa aikataulussa muun kampuksen kanssa

+ Kampukselle sijoittuvat koulun tilat, esimerkiksi keittiö, on jo suunniteltu huomioiden päiväkodin rakentuminen.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto vähentää ihmisten liikkumista kasvavalla Rykmentinpuiston alueella. Alueella asuva vanhempi voi jättää lapsen päiväkotiin ja lähteä julkisilla töihin, kun vieressä sijaitsee linja-autoasema.

+ Uudisrakennuksesta saadaan energiatehokas.

Strateginen näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehto on hyväksytyyn palveluverkkosuunnitelman mukainen keskitetty 8-ryhmäinen yksikkö.

+ Vaihtoehto sijaitsee keskeisellä, kasvavalla alueella ja tuottaa Rykmentinpuiston alueelle veto- ja pitovoimaa.

- Vaihtoehdossa alueellinen tasa-arvo toteutuu, ja Rykmentinpuiston alueen perheillä on yhtenäiset mahdollisuudet varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluihin.
- Uuden rakentuvan alueen oma varhaiskasvatusyksikkö takaa joustavat ja laadukkaat palvelut uudelle asuinalueelle oikea-aikaisesti asukkaiden tarpeisiin.
- Sijainti palvelee myös suunniteltua Kievarin asuinalueella.

+ Vaihtoehdon aikataulu on tiedossa, ja toiminta alkaisi 8/2025 muun kampuksen kanssa samaan aikaan.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Rykmentinpuiston päiväkotioptio on suunniteltu perusratkaisuiltaan varhaiskasvatuksen vaatimusten perusteella.

+ Vaihtoehto muodostaa yhtenäisen varhaiskasvatuksen ja esi- ja perusopetuksen kokonaisuuden alueelle.

+ Option käyttö mahdollistaa kokonaisuutena toiminnan näkökulmasta rakennuksen muuntojoustavan käytön eri vuosien vaihtelevien lapsi- ja oppilasmäärien mukaan.

+ Päiväkodin toteuttaminen koulun yhteyteen mahdollistaa laajempaa tilojen yhteiskäyttöä kampuksella.

+ Tiloja voidaan käyttää muiden päiväkotien väistötiloina niiden kunnostustoimien ajan. Tiloja voidaan käyttää myös Rykmentinpuiston koulun joustotilana tai muiden koulujen väistötiloina.

– Alkuvaiheessa vuonna 2025 vaihtoehto lisäisi varhaiskasvatuspaikkoja ennakoitua tarvetta enemmän.

Talouden näkökulma

– Rykmentinpuiston päiväkotioption investointihinta on vaihtoehdoista suurin.

- Jos tilaus tehdään viimeistään 30.9.2023 mennessä, päiväkotijoukot ja koulu valmistuvat samaan aikaan 08/2025. Tällöin urakkahinta on tiedossa, mutta ei vielä julkinen. Hinta on sidottu rakennuskustannusindeksiin tarjouksen jättöhetkellä.
- Investoinnin hintaa on verrattava toteutuneisiin palveluverkon uusiin kohteisiin.

o Martta Wendelinin päiväkotijoukot, investointihinta 12 miljoonaa euroa (tilat 10 ryhmälle)

o Peltokaaren päiväkotijoukot, 20 vuoden vuokrasopimuksen hinta on 8 627 800 euroa (tilat 6 ryhmälle)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Käyttötalouden kulut ovat lapsikohtaiselta hinnaltaan muita vaihtoehtoja korkeammat. On kuitenkin huomattava palvelumaksun sisältävän sen, että tilat ovat jatkuvasti käytettävissä ja olosuhteet toiminnalle sopivia.

- Tiedämme seuraavat 20 vuotta tarkasti kulut.

+ Option käyttäminen mahdollistaa Hyökkälän koulun tontin osalta isomman tonttutuoton.

- Hyökkälän kiinteistö jäisi joka tapauksessa peruskorjattavaksi ja vajaakäytölle

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen 8/2025 asti

+ Tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan olemassa olevissa hajautetun palveluverkon yksiköissä.

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotia ja Rykmentintien päiväkotia
- Syksy 2023-kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulujen tiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotia tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Lisäryhmiä ei tarvitsisi perustaa.

VE 2 Varhaiskasvatuspaikkojen tuottaminen hajanaisella palveluverkolla pienissä yksiköissä

Tekninen näkökulma

- Mitä useampia kiinteistöjä, sen hajanaisempia kiinteistöjen tekniset ratkaisut ovat.
- Ylläpidon haasteet vuokratiloissa (kiinteistöosakeyhtiön kanssa toteutettava ylläpito) voivat heikentää tilojen laatuvaatimusten saavuttamista.
- Pienet yksiköt ovat haavoittuvaisia kunnossapidon kannalta. Pienikin sisäpuolinen korjaus tai muutos voi tarkoittaa päiväkodin toiminnan keskeytystä tai muutoin tehtävä loma-aikana.
- Ilmastotarkastelussa pienet yksiköt tarkoittavat hajautettu rakennetta, runsasta liikkumista alueiden välillä ja rakennusten energiatehokkuuden vaihtelua. Pienetkin tilamuutokset aiheuttavat CO₂-päästöjä.

Strateginen näkökulma

- Hyväksytty palveluverkkosuunnitelma linjaa keskittämisen 8-ryhmäisiin yksiköihin, ja hajautetun verkon ratkaisuihin yksiköissä on 2-3 ryhmää.
- Tilapäisratkaisuksi perustetuilla yksiköillä palvelutarpeen kasvuun on vaikea vastata pitkäjänteisesti.
- + Sijainnit eri puolilla Hyrylää voivat sijaita kunnan kasvun kannalta alueellisesti oikeissa paikoissa.

Toiminnan ja laadun näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

– Vaihtoehdossa johtaminen hajautuu useamman yksikön välille ollen aina kytköksissä toiseen, isompaan yksikköön. Hajautetussa johtamisessa johtajan riittävä läsnäolo yksikössä ja toimintakulttuurin pedagoginen johtaminen on haastavaa.

– Hajautetun palveluverkon yksiköt eivät ole tiloiltaan optimaalisia.

- Henkilöstön näkökulmasta vaihtoehto tuottaa väliaikaisia ratkaisuja.
- Rykmentintien päiväkodin tiloissa henkilöstön kokemia ja terveystalvannon edellyttämiä vaateita tilan ja pihan turvallisuuden korjaamiseksi. Ulkoilupiha puuttuu kokonaan.

+ Pienet yksiköt voivat olla houkuttelevia huoltajille ja sijaitsevat eri puolilla kuntakeskusta.

Talouden näkökulma

– Hajautetun palveluverkon vaihtoehdossa investointien kokonaismäärä on pieni, mutta investointeja kuitenkin tarvitaan, jotta tiloista saadaan terveellisiä, turvallisia ja käyttötarkoitukseen sopivia.

- Ulkopuolisiin tiloihin ei voida tehdä kunnan tarvitsemia muutoksia tai jos voidaan, on niiden kustannus kohtuuton vuokra-aikaan nähden.
- Kunnan omiin tilapäisratkaisuihin tarkoitettuihin tiloihin ei ole kannattavaa tehdä isoja investointeja.
- Kuitenkin tarvitaan investointeja, joista osaa ei ole mielekästä tehdä (mm. puuttuva piha, pysäköinnin haasteet, eteistilat, WC-tilat, ilmanvaihto, keittiö)

+/- Hajautetun verkon käyttötalouden kulut ovat vaihtelevia. Vaihtoehdossa on vuokrahinnaltaan kalliita tiloja, vaikka keskiarvohinta varhaiskasvatuspaikkaa kohden on keskitasoa.

- Ulkopuolisista vuokratiloista maksetaan käyttötalousmenot vuokran muodossa

– Hajautetut yksiköt tuottavat kuluja sekä lisäävät hallinnon haasteita. Keskittämällä olisi saatavissa hyötyä (johtaminen, henkilöstö, sijaistus, ylläpito, ruokapalvelut, hankinnat).

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen pitkällä aikavälillä hajautetun palveluverkon vaihtoehdossa

Vaihtoehdossa tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan perustetuissa hajautetun palveluverkon yksiköissä. Vuosien myötä uusia yksiköitä tarvitaan lisää.

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotia, Rykmentintien päiväkotia
- Syksy 2023-kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulutiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotia tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Aikaisintaan syksystä 2024 lähtien Riihikallion palvelukeskuksen tiloihin sijoittuva toiminta, 2-3 ryhmää riippuen muutostöiden ja investointien laajuudesta.
- Kunnalla on mahdollisuus aloittaa neuvottelut yksityisten toimijoiden kanssa yksityisen varhaiskasvatuksen lisäämiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Lahelan kampuksen toteutuessa 2027 Lahelan Tertun tiloista vapautuisivat nuorisotilat, joihin saadaan muutostöin lisätilaa kahdelle lapsiryhmälle.
- 2027 Lahelan kampuksen avautuessa Ruotsinkylän koulun väistötilat vapautuvat muuhun käyttöön. Tilat voidaan siirtää, mikäli kunnalta löytyy Hyrylän keskustan alueelta sopiva Y-tontti. Tiloihin voidaan sijoittaa 4-5 lapsiryhmää.
- Rykmentinpuiston päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa on edelleen mahdollista.

VE 3 Varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön

Tekninen näkökulma

- Vaihtoehdossa vanhan rakennuksen riskien tunnistaminen on tärkeää.
 - Tehdyissä selvityksissä rakenteita ei ole vielä avattu. Rakenteiden avaaminen voi tuoda yllätyksiä, ja kustannukset voivat kohota arvioidusta.
 - Sisäilmariskien selvittämiseksi suositellaan rakenneavauksia, joita ei ole tehty tämän kevään aikana tehdyissä selvityksissä.
 - Peruskorjauksen ja muutostöiden jälkeen ei voida olla varmoja, että peruskorjatusta rakenteesta saadaan täysin "terveellinen" ja teknisesti toimiva.
 - Aikaisemmin rakennuksessa on toiminut koulu. Koulun ja päiväkodin käyttö eroavat käyttöajallisesti toisistaan, päiväkotipäivä jopa 10 tuntia, jolloin mahdolliset sisäilmariskit ovat suurempia lasten terveydelle.
- Ylläpidon riskit pitkällä aikavälillä peruskorjauksen ja muutostöiden jälkeen on huomioitava. Rakennus on tulossa kunnan oman ylläpitovastuun piiriin.
- + Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehdossa olemassa olevalle rakennukselle tulee jatkoa elinkaareen. Korjausrakentamisessa ei synny purkujätettä ja siinä kulutetaan vähemmän luonnonvaroja kuin uudisrakennuksessa rakennusvaiheessa.
 - Energiatehokkuudessa ei päästä uudisrakennuksen normeihin, mutta rakennus täyttää kuitenkin vaaditut normit.

Strateginen näkökulma

- + Vaihtoehto on hyväksytyyn palveluverkkosuunnitelman mukainen keskitetty 8-ryhmäinen yksikkö.
- + Sijainti on melko lähellä kasvavaa Rykmentinpuiston aluetta, etäisyys on 2-3 km.
 - Vaihtoehto vastaa myös kasvavan Rykmentinpuiston alueen tarpeisiin.
- Vaihtoehdolla ei välttämättä pystytä vastaamaan Kievarin ja Urheilupuiston ympäristöön rakentuvaa asuntokantaa ja perheiden tarpeita lähipalvelulle.
- + Taidepäiväkoti kulttuuri-ympäristössä on houkutteleva brändi. Hyökkälän rakennuksen suojellun osan ovat suunnitelleet arkkitehdit Viljo Rewell ja Osmo Sipari.
- + maankäyttöä kehittämällä lähiympäristössä on mahdollista pidemmällä aikavälillä lisätä väestönkasvua tukemaan Hyökkälän käyttöä ja kuntataloutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

– Vaihtoehto sijoittuu alueelle, jossa on tarjolla päiväkotipaikkoja Mainingissa ja yksityisissä yksiköissä. Uusi päiväkotitoiminta voi heikentää alueella olevien yksityisten päiväkotien vetovoimaisuutta.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Vaihtoehdossa saadaan tilat 8 ryhmälle.

+ Vaihtoehdossa tarjoutuu mahdollisuus uusiin yhteistyömuotoihin: kulttuuri- ja taidekasvatukseen erikoistunut päiväkotitoiminta on houkutteleva henkilöstölle ja huoltajille.

– 8 ryhmän sijoittuminen olemassa oleviin tiloihin on toteutettavissa tiukalla tilaohjelmalla. Tilat suunnitellaan olemassa olevan rakennuksen ehdoilla.

- Olemassa olevien rakenteiden säilyttäminen alentaa kustannuksia mutta voi myös tuoda haasteita toimivaan tilakäyttöön.
- Tiloihin mahtuu luontevasti 6 ryhmää. Yksi ryhmä sijoittuu puikkomaiseen osaan museon tiloihin. Yksi ryhmä on ulkoryhmä, jolla on rakennuksessa kotipesä museon tiloissa.
- Päiväkodin toiminta hajautuu kiinteistöissä.
- Käyttäjien tarpeet ja toiveet voivat tuoda kustannuspainetta laatu- ja vaatimustason kasvaessa.
- Rakennusta ei ole alun perin suunniteltu päiväkotikäyttöön, joten toiminnallisesti käyttötarkoituksen muuttaminen on aina kompromissi

– Varhaiskasvatuksen ja esi- ja alkuopetuksen yhtenäisyys ei toteudu tässä ratkaisussa.

– Toiminnan aloituksen ajankohta 1/2027 on 1,5 vuotta myöhäisempi kuin Rykmentinpuiston päiväkotioption käyttämisessä 8/2025. Tämä tarkoittaa, että varhaiskasvatuspaikkoja on tarjottava hajautetun palveluverkon tilapäisissä yksiköissä merkittävästi pidempään.

Talouden näkökulma

– Hankesuunnittelu tulee aloittaa välittömästi, jotta korjaaminen voidaan aloittaa heti koulunpidon päätyttyä rakennuksessa 6/2025.

+ Hinta-arvio sisältää hankesuunnittelun, toteutussuunnittelun, rakennuttamisen, valvonnan, hankevaraukset 15%

- Käyttäjien tarpeet ja toiveet voivat tuoda kustannuspainetta laatu- ja vaatimustason kasvaessa

– Investoinnit 4,5 miljoonaa euroa (arvio, joka voi purku- ja rakennusvaiheessa ylittyä) on korkeahko kustannus vanhan rakennuksen peruskorjaus- ja muutostöistä.

- Vaihtoehto sisältää taloudellisia riskejä, ja tietoa korjausten laajuudesta on tarpeen selvittää lisää, lopullisesti niitä saadaan selville vasta töiden alettua.

– Ratkaisun energiatehokkuudesta ei ole takuita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehdossa investointitaakka kevenee verrattuna uudisrakennukseen noin puolella.

+ Päiväkotiratkaisun sisältävä vaihtoehto jättää edelleen mahdollisuuden saada järjelle jäävästä tontista myyntituloja 4-6 miljoonaa euroa.

+ Hyökkälän kiinteistö tulee peruskorjattua ja käyttöön

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen 8/2026 tai 1/2027 asti

Vaihtoehdossa tarvittavat varhaiskasvatuspaikat tuotetaan perustetuissa hajautetun palveluverkon yksiköissä toiminnan aloitukseen asti (1/2027).

- Vuoden 2023 alusta Neitoperhon päiväkotia (sopimus vuoteen 2025) ja Rykmentintien päiväkotia
- Syksy 2023 - kevät 2024, esikoululaisia sijoitetaan koulutiloihin
- Syksy 2024 Tuusulanjärven päiväkotia tuo 5 lisäryhmää edeltävään tilanteeseen verrattuna
- Aikaisintaan syksystä 2024 lähtien Riihikallion palvelukeskuksen tiloihin sijoittuva toiminta, 2-3 ryhmää riippuen muutostöiden ja investointien laajuudesta vaaditaan investointeja
- Mahdollisuus aloittaa neuvottelut yksityisten toimijoiden kanssa siitä, löytyisikö Rykmentinpuiston ja Neitoperhon päiväkoteihin yksityinen toimija.

VE 4 Rykmentinpuiston kampuksen päiväkotioption käyttäminen myöhemmässä vaiheessa

Tekninen näkökulma

+ Halutessaan kunta saa päiväkodin saman elinkaarivastuun piiriin kuin missä koulukin on, mikäli tilaus tehdään ennen kuin kolme vuotta on kulunut palvelujakson 8 /2025 alkamisesta.

- Mikäli kunta haluaa rakennuksen elinkaarivastuun piiriin, tilaus on oltava tehtynä viimeistään 8/2028.

– Mikäli tontille toteutetaan tätä myöhemmin päiväkotirakennus, joudutaan rakentamaan keittiö, ruokala, talotekniikka yms. erillisenä, eikä voida hyödyntää Rykmentinpuiston kampusta. Vaihtoehto ei ole realistinen.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto vähentää aikanaan ihmisten liikkumista kasvavalla Rykmentinpuiston alueella, kun alueella asuva vanhempi voi jättää lapsen päiväkotiin ja lähteä julkisilla töihin.

- Uudisrakennus on energiatehokas. Palvelutarve tuotetaan kuitenkin pitkään hajanaisen palveluverkon ratkaisuilla, joten energiatehokkuuteen pääseminen vie aikaa.

Strateginen näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

+ Vaihtoehdossa mahdollisuus myöhäisempään palveluverkkosuunnitelman mukaiseen 8-ryhmäiseen päiväkotiratkaisuun säilyy.

– Vaihtoehdolla ei ole realistista aikatauluarviota. Takaraja vaihtoehdon järkevälle käyttämiselle päätöksenteossa on 8/2028.

– Vaihtoehto vaatii aikaisemman keskitetyn lisäratkaisun varhaiskasvatuspaikkojen tuottamiseksi.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Toteutuessaan vaihtoehto on tiloiltaan suunniteltu perusratkaisuiltaan varhaiskasvatuksen vaatimusten perusteella.

– Myöhäisemmässä toteutuksessa muu kampus on toiminnassa rakentamisen aikana.

– Päiväkoti-ikäisiä lapsia joudutaan kuljettamaan kunnan kasvualueelta toisaalle varhaiskasvatukseen ennen option käyttöä.

– Päiväkodista tulee toimintakulttuurin näkökulmasta erillinen osa, koska se ei ole mukana yhteisen toimintakulttuurin rakentamisessa vuosien 2023-2025 aikana ja muun kampuksen toiminnan käynnistyessä 8/2025.

Talouden näkökulma

– Vaihtoehdon investointihinta on kallein.

- Palveluntuottaja (Fira Oy-Caverion Suomi Oy) antaa pyydettäessä tarjouksen päiväkodin rakentamisesta kahden kuukauden varoitusajalla.
- Jos (ja kun) tarjouksessa esitettyihin suunnitelmiin on tehtävä toiminnallisia muutoksia, tehdään ne yhteistyössä ennen em. kahden kuukauden määräajan alkamista
- 30.09.2023 mennessä annettuun tilaukseen on hinta sovittu mutta, ei vielä julkinen
- 30.09.2023 jälkeen annettuun tilaukseen hintaa ei ole sovittu, vaan palveluntuottaja määrittelee hinnan erikseen, kuten tekisi tarjouksen mihin tahansa muuhun kohteeseen

– Käyttötalouden kulut ovat lapsikohtaiselta hinnaltaan muita vaihtoehtoja korkeammat, mutta eivät tässä vaiheessa tarkasti tiedossa. On kuitenkin huomattava palvelumaksun sisältävän sen, että tilat ovat jatkuvasti käytettävissä ja olosuhteet toiminnalle sopivia.

- Tiedämme kulut palvelujakson loppuun asti.

Varhaiskasvatuspalveluiden lisätarpeen tuottaminen option käyttämiseen asti

- Option käyttämisen ajankohta ratkaisee merkittäväällä tavalla sitä, kuinka varhaiskasvatuksen kysyntään kannattaa vastata.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tässä vaihtoehdossa on keskeistä, että varhaiskasvatuksen lisätarve ratkaistaan keskitetyllä tavalla Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön (avautuminen 8/2026 tai 1/2027).
- Hajautetun palveluverkon pienillä yksiköillä ei ole toiminnallisesti ja strategisesti tarkoituksenmukaista vastata palvelutarpeen kasvuun pysyväisluonteisesti.

YHTEENVETO

Kunnan kasvun jatkuessa ja varhaiskasvatuksen käyttöasteen yhä noustessa tarvitaan yksi riittävän suuri keskitetty ratkaisu varhaiskasvatuspaikkojen tuottamiseksi. Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus tarjota 0-6-vuotiaille lapsille varhaiskasvatusta lainsäädännössä esitetyn ajan puitteissa.

Toiminnan näkökulmasta asianmukaiset tilat vahvistavat tarjottavan palvelun laatua, pitkäjänteinen toiminnan kehittäminen työyhteisössä mahdollistuu ja työntekijät sitoutuvat työyhteisöönsä vakauttaen samalla työn kohteena olevien lasten ja tuusulalaisten perheiden arkea.

Tällöin kyseeseen tulevat vaihtoehdot VE1 ja VE3, Rykmentinpuiston option käyttäminen heti tai Hyökkälään sijoittuva yksikkö.

Esitettävän ratkaisun kannalta vaihtoehtojen VE1 ja VE3 keskeiset erot ovat seuraavat:

	VE1 Rykmentinpuiston option käyttäminen heti	VE3 Hyökkälään sijoittuva päiväkot
Aikataulu	Avautuminen 8/2025	Avautuminen 1/2027
Kokonais- taloudellisuus	<ul style="list-style-type: none">• Korkea investointihinta, korkea käyttötaloudshinta• Turvallinen ratkaisu talouden ennakoitavuuden kannalta (elinkaarivastuu, tiedossa oleva palvelumaksu ja energialupaus)	<ul style="list-style-type: none">• Investointihinta hieman yli puolet uudisrakennuksen hinnasta• Sisältää riskejä peruskorjausten ja muutostöiden onnistumisesta ja kulujen kasvamisesta rakenteiden avaamisen myötä.• Ei takuuta energiatehokkuudesta
Toiminnallinen laatu	<ul style="list-style-type: none">• Vastaa keskeisen, kasvavan alueen varhaiskasvatustarpeeseen• Tilat suunniteltu alusta alkaen käyttäjien tarpeisiin	<ul style="list-style-type: none">• Vastaa melko hyvin kasvavien alueiden lähipalvelutarpeeseen• Tilat suunnitellaan olemassa olevien rakenteiden pohjalta käyttäjien tarpeisiin• Syntyy synergiaa taiteen ja kulttuurin toimintojen kanssa - Tuusulan taidepäiväkot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaihtoehdon 3) Hyökkälä valitseminen mahdollistaa Tuusulan kunnalle palveluverkkosuunnitelman mukaisen strategisen ratkaisun keskeisellä sijainnilla ja riittävän suuressa 8-ryhmäisessä yksikössä. Hyökkälään toteutettava taide- ja kulttuuripäiväkoti on houkutteleva brändi kulttuuriympäristössä. Yhdessä taide- ja kulttuuritilojen kanssa vaihtoehto tarjoaa keskeisiä toimintoja suojeltavalle rakennukselle. Lisäksi syntyy synergiaa Hyökkälän tarjotessa kuntatasoisesti taiteen ja kulttuurin tilat.

Vaihtoehdossa 3) Hyökkälä tulee huomioida riskit, jotka sisältyvät vanhan rakennuksen muutostöihin ja peruskorjaukseen. Ennen kuin valtuuston päätös vaihtoehdon 3 käyttämisestä vahvistetaan, esitetään kunnan tilapalveluiden tekevän tarkempia tutkimuksia ja rakenneavauksia Hyökkälän laajennusosan kriittisimmistä rakennekohdista. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi, asia tulee uudestaan kunnanhallituksen käsittelyyn.

Liitteet

WSP Finland Oy:n tuottama Varhaiskasvatuspaikkojen kasvuun vastaaminen -raportti 5.4.2023 liitteineen

Rykmentinpuiston option käyttämiseen liittyvä selvitys (ei-julkinen)

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella, että

- valitaan varhaiskasvatuksen palveluverkon ratkaisuksi vaihtoehtoa 3; Varhaiskasvatuspaikat keskitetään Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön
- kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- käynnistetään Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelu
- käynnistetään Hyökkälän alueen asemakaavamuutos asumisen täydennysrakentamisen mahdollistamiseksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että varhaiskasvatuksen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön) pohjalta
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelulle varataan 200 000 euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän alueen asemakaavan viitesuunnittelua ja selvityksiä varten varataan 60 000 euroa.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Ari Loponen teki seuraavan muutosehdotuksen Janne Hermusen kannattamana:

"Esitämme päätösesityksen ensimmäisen kohdan palveluverkon ratkaisuvaihtoehto 3 sijaan vaihtoehdon 2. Hajautetun palveluverkon etu on, että palvelut sijaitsevat kunnan kasvun kannalta alueellisesti oikeissa paikoissa ja ovat perheiden helpommin saavutettavissa. Pienemmät ryhmäkoot ovat lapsiystävällisempiä. Lähipalvelut ovat ilmastoystävällisempiä, koska tuottavat vähemmän CO2 päästöjä. Perheiden tarve autoilulle vähenee lyhyempien välimatkojen ansiosta ja kannustaa ilmastoystävällisempiin vaihtoehtoihin, kuten lasten kuljettamiseen päivähoitoon polkupyörällä tai kävellen. Vaihtoehdon 2 taloudelliset riskit ovat pienemmät, mikä on syytä ottaa huomioon nykyisessä taloudellisessa tilanteessa. Vaihtoehdon taloudelliset vaikutukset sijoittuvat pidemmälle aikajalalle."

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Ari Loosen muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Hanna Catani, Kirsi Korpaeus, Ilari Roihuvuo, Kirsti Ruislehto, Risto Rämö ja Jorma Sulander

Ari Loosen ehdotusta kannattivat Janne Hermunen, Ari Loponen, Irma Jokinen ja Cecilia Veikkolainen.

Tyhjää äänesti Marjut Kylliäinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 6–4 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella, että

- valitaan varhaiskasvatuksen palveluverkon ratkaisuksi vaihtoehtoa 3; Varhaiskasvatuspaikat keskitetään Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön
- kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- käynnistetään Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- käynnistetään Hyökkälän alueen asemakaavamuutos asumisen täydennysrakentamisen mahdollistamiseksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että varhaiskasvatuksen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön) pohjalta
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelulle varataan 200 000 euroa
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän alueen asemakaavan viitesuunnittelua ja selvityksiä varten varataan 60 000 euroa.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 233

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Tiina Simons, Hannamari Vänni

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, jyri.

olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, hannamari.vanni@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö, sivistysjohtaja, varhaiskasvatuspäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella, että

- valitaan varhaiskasvatuksen palveluverkon ratkaisuksi vaihtoehto 3; Varhaiskasvatuspaikat keskitetään Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön
- kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- käynnistetään Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelu
- käynnistetään Hyökkälän alueen asemakaavamuutos asumisen täydennysrakentamisen mahdollistamiseksi
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että varhaiskasvatuksen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (varhaiskasvatuspaikkojen keskittäminen Hyökkälän vapautuvaan kiinteistöön) pohjalta
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän päiväkodin hankesuunnittelulle varataan 200 000 euroa
- muuttaa vuoden 2023 talousarviota siten, että Hyökkälän alueen asemakaavan viitesuunnittelua ja selvityksiä varten varataan 60 000 euroa.

Kokouskäsittely

Sivistysjohtaja Tiina Simmons, kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén ja kehittämispäällikkö Katja Elo selostivat asiaa kokouksessa.

Varajäsen Kati Lepojärvi saapui klo 17.10 tämän käsittelyn aikana.

Kokouksessa pidettiin tämän asian käsittelyn aikana tauko klo 17.55 - 18.20 ja käsittelyn jälkeen klo 18.30 - 18.36.

Käsittelyn aikana esittelijä muutti ehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle sekä täydentää esityslistaa ja antaa ehdotuksensa ennen valtuuston kokousta.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle sekä täydentää esityslistaa ja antaa ehdotuksensa ennen valtuuston kokousta.
-

Valtuusto, 19.06.2023, § 92

Liitteet

1 Rykmentinpuiston päiväkotioptio, tarjouksen ydinsisältö, valt 19.6.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20

2 Varhaiskasvatuspaikkojen kasvuun vastaaminen raportti WSP, valt 19.6.2023

Verkkajulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Valtuusto päättää

- käydä lähetekeskustelun varhaiskasvatuksen palveluverkon toteutusvaihtoehdoista.

Kokouskäsittely

Valtuutettu Antti Kaikkonen poistui tämän asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa klo 19.03, tilalle tuli Keskustan valtuustoryhmän 5. varavaltuutettu

Timo Huhtaluoma.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päätti

- käydä lähetekeskustelun varhaiskasvatuksen palveluverkon toteutusvaihtoehtoista.

Vt. tilapalvelupäällikkö Mika Savola ja ryhmäpäällikkö Tuomas Ali-Nikula Granlund Oy:stä olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 43, 11.05.2023
Tekninen lautakunta, § 66, 16.05.2023
Kunnanhallitus, § 234, 05.06.2023
Valtuusto, § 93, 19.06.2023

§ 93

Taiteen ja kulttuurin palveluverkko

TUUDno-2023-1162

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 11.05.2023, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Ulla Kinnunen, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Pirjo Siren, Tiina Simons

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, ulla.

kinnunen@tuusula.fi, jyri.olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, pirjo.

siren@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö,

kuntakehitysjohtaja, sivistysjohtaja

Liitteet

1 Taiteen työ- ja kokoelmatilat_raportti_2023_04_28 liitteinen, kvltk 11.5.2023

Yleistä

Kesäkuun valtuuston 19.6.2023 tuodaan päätettäväksi esitys **taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatiloista**. Selvitettävät vaihtoehdot ovat

VE 1 Taidekasarmin peruskorjaus

VE 2 Uudisrakennus Rantatiellä vastapäätä Halosenniemeä

VE 3 Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi

Päätöksenteon tueksi on tehty keväällä 2023 selvitys kunkin kokonaisuuden sisältämien eri vaihtoehtojen strategisista, toiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista. Selvityksen ovat tuottaneet yhteistyössä Granlund Oy ja WSP Finland Oy.

Taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen nykytila ja tarpeet ovat

- Työ- ja kokoelmatilat museo- ja kulttuuripalveluiden henkilökunnalle, noin 20 henkilöä
- Kokoelmatilat taiteelle, esineille ja arkistomateriaalille (1000 m²)
- Pysyvää tilaa ei ole ja museokokoelmat sijaitsevat tällä hetkellä 7 eri sijainnissa, akuuttina 1. luokan taide. Henkilökunnalle ei tule työtiloja palvelukeskukseen
- Aineistoa käsitellään jatkuvasti, ja aineiston liikuttaminen vaarantaa pysyvyyden
- Yksikään nykyisistä tiloista ei ole ideaali kokoelmille
- Museotoiminnan kehittäminen: kulttuurihistoria, nykytaide ja yleisötyö (350 m²)
- Asiakaspalvelu: tutkijatila, käsikirjasto (80jm)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaihtoehtojen vertailu

Vaihtoehtojen arviointi on toteutettu pohtimalla teknisen, strategisen, toiminnallisen laadun ja talouden näkökulmia. Osa-alueiden keskeiset näkökulmat perusteluineen on arvioitu positiivisiksi (+) tai negatiivisiksi (-).

VE 1 Taidekasarmin peruskorjaus

Tekninen näkökulma

- Tilat eivät riitä sekä näyttely- että kokoelmatilojen tarpeisiin. Tarvitaan muita tiloja kokoelmille, mikä haastaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville.
- Liikenteen ja pysäköinnin järjestäminen on haastavaa.
 - Pysäköinnille ei pystytä esittämään alueita.
 - Rakennus avautuu väärään suuntaan alueen muuhun toimintaan nähden.
 - Huoltoreittien järjestäminen on erittäin haasteellista.
- Vaihtoehdon perusparannustarpeet ovat laajat.
 - Rakennuksessa on kapeat oviaukot, tila on matala ja kantavien seinien haasteet tuovat ongelmia tilaratkaisujen tekemiseen.
 - Alapohjaa voi olla tarpeen avata raportissa mainittua laajemmalla tavalla.
- Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto toisi olemassa olevalle rakennukselle jatkokäyttöä.
 - Rakennuksen energiatehokkuus on normien mukainen, mutta ei energiatehokas.
 - Vaihtoehdossa jää jäljelle edelleen monta kokoelmien säilyttämisen sijaintipaikkaa, mikä liikkuminen näiden välillä välttämätöntä ja on huono päästöjen kannalta.

Strateginen näkökulma

- + Vaihtoehto sijaitsee Hyrylän keskustassa, jossa on muita toimintaa tukevia palveluita lähellä.
- + Sijainti on tulevan kaupallisen keskustan aluetta.
 - On mahdollista tarkastella rakennukselle muitakin käyttötarkoituksia.

Toiminnan ja laadun näkökulma

- Taidekasarmin tila on pieni sekä henkilökunnalle että näyttelyille, eikä vaihtoehto ratkaise kokonaistarvetta.
 - Työyhteisö hajautuu.
 - Kokoelmille ei ole tilaa, joten muualta löydettävä tilaa noin 1000m².
 - Käytössä ei ole tarvittavaa pysäköintialuetta.
 - Taidekuljetuksista muodostuu ongelma tulevaisuudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Toiminnan järjestämisen kannalta rakennus aukeaa väärään suuntaan suhteessa tulevaan aukioon ja alueen muihin palveluihin.

Talouden näkökulma

- Investointihinta on korkeahko: korjauskustannukset (päivitetty vuoden 2020 arviosta) 1 083 000 €
 - Muutostöissä ei ole arvioitu museo- ja näyttelytilan tekniikan kustannuksia eikä turvatekniikkaa.
- Käyttötalouden kulut nousevat korkeaksi, koska vaihtoehdossa on huomioitava Taidekasarmin kulut ja lisäksi muiden tilojen kulut, koska koko tilatarve ei ratkea tässä vaihtoehdossa.
 - Taidekasarmin nykyiset käyttökustannukset 57 700 € / vuosi
 - maksetaan vuokria useista eri tiloista
 - lisätyötilat, kulut liikkumisesta eri paikkojen välillä
 - kokoelmatilat eri puolilla kuntaa tai vuokrattuna muualta (Vantaan kokoelmakeskus tai Suomen Pankin tilat) 600 m² = 100 000 e/vuosi

VE 2 Uudisrakennus Rantatiellä vastapäätä Halosenniemeä

Tekninen näkökulma

- + Vaihtoehto on uudiskohde, jossa on uudet rakenteet. Uudisrakennuksessa voidaan olla varmoja rakennuksen kunnosta.
- + Uudiskohde mahdollistaa rakennuksen suunnittelun toiminnalle.
- + Uudiskohde mahdollistaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville, koska olosuhteet voidaan suunnitella kokoelmatarpeeseen sopivaksi.
- + Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehdossa saataisiin energiatehokas rakennus.
 - Riskinä kuitenkin se, että kustannusten vuoksi laajuus toteutuisi karsittuna, jolloin kokoelmat jäisivät useisiin sijainteihin ja liikkuminen niiden välillä lisäisi päästöjä.

Strateginen näkökulma

- Rantatien alueella sopiva tontti Senaatin omistuksessa. Tonttikeskustelun avaamisen riskinä on ison kaavamutoksen alkaminen alueella, mikä ei ole toivottavaa. Avoimen kulttuurimaisen säilyminen alueella on tärkeää.
- Realistista aikataulua vaihtoehdolle ei ole.
- + Sijainti tukee Rantatien matkailullista edistämistä ja Halosenniemen kehittämistä.

Toiminnan ja laadun näkökulma

- + Sijainti Rantatiellä on hyvä.
- + Vaihtoehto hoitaisi myös Halosenniemen asiakaspalvelutoiminnot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Saavutettavuus erityisesti lapsiryhmien kulttuurikasvatuksen kannalta on huono.
- On epävarmaa, saadaanko kaikki toiminnot mahtumaan uudisrakennukseen - työntekijät, kokoelmat, museotoiminta ja asiakaspalvelu.
- Rantatielle ei välttämättä tarvita enää uutta museota. Uudella museolla on tarpeena esimerkiksi nykytaiteen ja kulttuurihistorian näyttelyiden pitäminen.

Talouden näkökulma

- Investoinnin hinta-arvio uudisrakennukselle on korkea, 10-20 miljoonaa euroa.
 - Toteuttavuus lähivuosina heikko johtuen investoinnin suuruudesta:
 - Korkeasta hinnasta johtuen on todennäköistä, että hanke toteutuisi liian suppeana.
- o Riskinä on kokoelmatilojen puuttuminen.
- o Investointihinnan vertailukohteina ovat
 - § Chappe -museo Tammisaassa 9 miljoonaa euroa, avautui 2023, kokoelmatilat muualla, joten tämä hinta ei sisällä mitään kokoelmatiloja
 - § Serlachius -museo Mäntässä 20 miljoonaa euroa, sisältää kokoelmatiloja ja isot näyttelysalit, avautui 2014, joten hinta-arvio ole suoraan pätevä tänään
- Käyttötalouden osalta vaihtoehdon tilavuokra tai palvelumaksu uudisrakennuksessa voi olla korkea. Mikäli kaikki toiminnot eivät mahdu, kokoelmatilat on vuokrattava eri puolilla kuntaa tai muualta (Vantaan kokoelmakeskus tai Suomen Pankin tilat) 600 m² = 100 000 e/vuosi.

VE 3 Hyökkäjä

Tekninen näkökulma

- + Vaihtoehto mahdollistaa työ- ja kokoelmatilojen tarpeen kokonaistoteutuksen.
- + Vaihtoehto mahdollistaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville, koska olosuhteet kokoelmille voidaan toteuttaa sopiviksi.
- Riskinä on perusparannusten ja muutostöiden onnistuminen erityisesti rakennuksen noppamaisessa osassa.
 - Väestösuojan tarve on selvittämättä.
- + Suojeltu, puikkomainen osa hyvässä kunnossa (peruskorjaus 2016)
- + Ilmastotarkastelussa vaihtoehdossa suojellulle rakennukselle voidaan osoittaa käyttötarkoitus.
 - Energiatohokkuus toteutuisi nykynormien mukaisena, ei silti energiatehokkaana ratkaisuna.
 - Koko työtila- ja kokoelmatarve keskitettäisiin samaan paikkaan, jolloin voidaan luopua 7 sijainnissa olevista kokoelmatiloista.
 - Kuljetuskustannukset ja henkilöstön liikkuminen tilojen välillä vähenevät.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Strateginen näkökulma

+ Vaihtoehdossa suojellulle rakennukselle osoitetaan käyttötarkoitus. Rakennuksen historia sopii uuteen käyttötarkoitukseen. Hyökkälän rakennuksen suojellun osan ovat suunnitelleet arkkitehdit Viljo Rewell ja Osmo Sipari.

+ Vaihtoehto aloittaa Rantatien kulttuurihistoriallisen kokonaisuuden.

+ Vaihtoehto tukee Kirkkotien ja Rantatien kulttuurimatkailun edistämistä.

+ Sijainti on lähellä keskustaa, rakennukseen tarvitaan kuitenkin oma museokauppa ja kahvila.

+ Aikataulu on tiedossa: Muutostyöt voivat käynnistyä kesällä 2025, ja tilat voisivat olla käytössä 8/2026 ja viimeistään 1/2027.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Tila on riittävän iso työntekijöille, kokoelmille ja museotoiminnalle.

- Työyhteisön yhtenäisyys on merkittävä arvo.
- Vaihtoehdossa on mahdollisuus museotoiminnan monipuoliseen kehittämiseen.

+ Vaihtoehto ratkaisee kokoelmien keskittämisen tarpeen yhteen tilaan.

- Vaihtoehto säättää kustannuksia käyttötaloudessa ja liikkumisessa (työaika, työergonomia), kun voidaan luopua 7 eri sijainnista kokoelmien säilyttämisessä.

+ Pihalle mahtuisi veistos- ja tapahtumapuisto. Piha toimisi myös Tuusulaan taiteiden yön tapahtumapaikkana.

+ Tontti mahdollistaa riittävän pysäköintialueen.

+ Pääsy taidekuljetusautoilla onnistuu.

+ Vaihtoehto olisi ensimmäinen esteetön museokohde.

Talouden näkökulma

– Investoinnit ovat selvityksen mukaan korkeat, 4,9 miljoonaa euroa.

+ Käyttötaloudessa on mahdollista saada säästöjä, koska koko tilatarve sijoittuu yhteen rakennukseen.

- Voidaan luopua 7 eri sijainnissa olevista kokoelmatiloista.
- Kustannussäästöä tulee myös työajan käytöstä ja liikkumisesta.

+Tontin myyntituloja voidaan saada 4-9 miljoonaa euroa toteutusvaihtoehdosta riippuen.

YHTEENVETO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen tarpeen ratkaisemiseksi vaihtoehto 3) Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi tarjoaa toiminnan ja kokonaistaloudellisuuden kannalta parhaan ratkaisun.

Toiminnan näkökulmasta asianmukaiset tilat vahvistavat tarjottavan palvelun laatua, pitkäjänteinen toiminnan kehittäminen työyhteisössä mahdollistuu ja työntekijät sitoutuvat työyhteisöönsä.

Vaihtoehdon 3) Hyökkälä valitseminen mahdollistaa Tuusulan kunnalle taiteen ja kulttuurin palveluverkon kehittämisen kulttuuriympäristössä. Vaihtoehto vahvistaa kulttuurikunnan brändiä tarjoten suojellulle rakennukselle uuden käyttötarkoituksen.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää ehdottaa tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle esitettyjen selvitysten perusteella

- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisuksi vaihtoehtoa 3 Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi
- Taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen hankesuunnittelun käynnistämistä Hyökkälän koulun suojeltuun osaan siten, että se yhdistetään samaan hankesuunnitelmaan varhaiskasvatuksen Etelä-Tuusulan uuden palveluverkkoratkaisun kanssa
- että Kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen käsittelyyn.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että VALTUUSTO päättää

- että taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi) pohjalta.

Asiaa esittelivät kokouksessa sivistysjohtaja Tiina Simons ja sivistyksen kehittämispäällikkö Katja Elo.

Esittelijä täydensi päätösesitystä seuraavin lisäyksin, jotka ovat tekstissä tummennettuna:

"Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi **tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä**, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen **kautta lautakuntien** käsittelyyn".

Lautakunta päätti asiasta muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti ehdottaa tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle esitettyjen selvitysten perusteella

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisuksi vaihtoehtoa 3 Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi
- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen hankesuunnittelun käynnistämistä Hyökkälän koulun suojeltuun osaan siten, että se yhdistetään samaan hankesuunnitelmaan varhaiskasvatuksen Etelä-Tuusulan uuden palveluverkkoratkaisun kanssa
- että Kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että
VALTUUSTO päättää

- että taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi) pohjalta.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Ulla Kinnunen, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Pirjo Siren, Tiina Simons

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, ulla.

kinnunen@tuusula.fi, jyri.olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, pirjo.

siren@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö, kuntakehitysjohtaja, sivistysjohtaja

Liitteet

1 Taiteen työ- ja kokoelmatilatRaportti_2023_04_28 liitteineen, kvltk 11.5.2023

Yleistä

Kesäkuun valtuuston 19.6.2023 tuodaan päätettäväksi esitys **taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatiloista**. Selvitettävät vaihtoehdot ovat

VE 1 Taidekasarmin peruskorjaus

VE 2 Uudisrakennus Rantatiellä vastapäätä Halosenniemeä

VE 3 Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi

Päätöksenteon tueksi on tehty keväällä 2023 selvitys kunkin kokonaisuuden sisältämien eri vaihtoehtojen strategisista, toiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista. Selvityksen ovat tuottaneet yhteistyössä Granlund Oy ja WSP Finland Oy.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen nykytila ja tarpeet ovat

- Työ- ja kokoelmatilat museo- ja kulttuuripalveluiden henkilökunnalle, noin 20 henkilöä
- Kokoelmatilat taiteelle, esineille ja arkistomateriaalille (1000 m²)
- Pysyvää tilaa ei ole ja museokokoelmat sijaitsevat tällä hetkellä 7 eri sijainnissa, akuuttina 1. luokan taide. Henkilökunnalle ei tule työtiloja palvelukeskukseen
- Aineistoa käsitellään jatkuvasti, ja aineiston liikuttaminen vaarantaa pysyvyyden
- Yksikään nykyisistä tiloista ei ole ideaali kokoelmille
- Museotoiminnan kehittäminen: kulttuurihistoria, nykytaide ja yleisötyö (350 m²)
- Asiakaspalvelu: tutkijatila, käsikirjasto (80j^m)

Vaihtoehtojen vertailu

Vaihtoehtojen arviointi on toteutettu pohtimalla teknisen, strategisen, toiminnallisen laadun ja talouden näkökulmia. Osa-alueiden keskeiset näkökulmat perusteluineen on arvioitu positiivisiksi (+) tai negatiivisiksi (-).

VE 1 Taidekasarmin peruskorjaus

Tekninen näkökulma

- Tilat eivät riitä sekä näyttely- että kokoelmatilojen tarpeisiin. Tarvitaan muita tiloja kokoelmille, mikä haastaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville.
- Liikenteen ja pysäköinnin järjestäminen on haastavaa.
 - Pysäköinnille ei pystytä esittämään alueita.
 - Rakennus avautuu väärään suuntaan alueen muuhun toimintaan nähden.
 - Huoltoreittien järjestäminen on erittäin haasteellista.
- Vaihtoehdon perusparannustarpeet ovat laajat.
 - Rakennuksessa on kapeat oviaukot, tila on matala ja kantavien seinien haasteet tuovat ongelmia tilaratkaisujen tekemiseen.
 - Alapohjaa voi olla tarpeen avata raportissa mainittua laajemmalla tavalla.
- Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehto toisi olemassa olevalle rakennukselle jatkokäyttöä.
 - Rakennuksen energiatehokkuus on normien mukainen, mutta ei energiatehokas.
 - Vaihtoehdossa jää jäljelle edelleen monta kokoelmien säilyttämisen sijaintipaikkaa, mikä liikkuminen näiden välillä välttämätöntä ja on huono päästöjen kannalta.

Strateginen näkökulma

- + Vaihtoehto sijaitsee Hyrylän keskustassa, jossa on muita toimintaa tukevia palveluita lähellä.
- + Sijainti on tulevan kaupallisen keskustan aluetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- On mahdollista tarkastella rakennukselle muitakin käyttötarkoituksia.

Toiminnan ja laadun näkökulma

– Taidekasarmin tila on pieni sekä henkilökunnalle että näyttelyille, eikä vaihtoehto ratkaise kokonaistarvetta.

- Työyhteisö hajautuu.
- Kokoelmille ei ole tilaa, joten muualta löydettävä tilaa noin 1000m².
- Käytössä ei ole tarvittavaa pysäköintialuetta.
- Taidekuljetuksista muodostuu ongelma tulevaisuudessa.
- Toiminnan järjestämisen kannalta rakennus aukeaa väärään suuntaan suhteessa tulevaan aukioon ja alueen muihin palveluihin.

Talouden näkökulma

– Investointihinta on korkeahko: korjauskustannukset (päivitetty vuoden 2020 arviosta) 1 083 000 €

- Muutostöissä ei ole arvioitu museo- ja näyttelytilan tekniikan kustannuksia eikä turvatekniikkaa.

– Käyttötalouden kulut nousevat korkeaksi, koska vaihtoehdossa on huomioitava Taidekasarmin kulut ja lisäksi muiden tilojen kulut, koska koko tilatarve ei ratkea tässä vaihtoehdossa.

- Taidekasarmin nykyiset käyttökustannukset 57 700 € / vuosi
- maksetaan vuokria useista eri tiloista
- lisätyötilat, kulut liikkumisesta eri paikkojen välillä
- kokoelmatilat eri puolilla kuntaa tai vuokrattuna muualta (Vantaan kokoelmakeskus tai Suomen Pankin tilat) 600 m² = 100 000 e/vuosi

VE 2 Uudisrakennus Rantatiellä vastapäätä Halosenniemeä

Tekninen näkökulma

+ Vaihtoehto on uudiskohde, jossa on uudet rakenteet. Uudisrakennuksessa voidaan olla varmoja rakennuksen kunnosta.

+ Uudiskohde mahdollistaa rakennuksen suunnittelun toiminnalle.

+ Uudiskohde mahdollistaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville, koska olosuhteet voidaan suunnitella kokoelmatarpeeseen sopivaksi.

+ Ilmastotarkastelun kannalta vaihtoehdossa saataisiin energiatehokas rakennus.

- Riskinä kuitenkin se, että kustannusten vuoksi laajuus toteutuisi karsittuna, jolloin kokoelmat jäisivät useisiin sijainteihin ja liikkuminen niiden välillä lisäisi päästöjä.

Strateginen näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Rantatien alueella sopiva tontti Senaatin omistuksessa. Tonttikeskustelun avaamisen riskinä on ison kaavamutoksen alkaminen alueella, mikä ei ole toivottavaa. Avoimen kulttuurimaiseman säilyminen alueella on tärkeää.
- Realistista aikataulua vaihtoehdolle ei ole.
- + Sijainti tukee Rantatien matkailullista edistämistä ja Halosenniemen kehittämistä.

Toiminnan ja laadun näkökulma

- + Sijainti Rantatiellä on hyvä.
- + Vaihtoehto hoitaisi myös Halosenniemen asiakaspalvelutoiminnot.
- Saavutettavuus erityisesti lapsiryhmien kulttuurikasvatuksen kannalta on huono.
- On epävarmaa, saadaanko kaikki toiminnot mahtumaan uudisrakennukseen - työntekijät, kokoelmat, museotoiminta ja asiakaspalvelu.
- Rantatielle ei välttämättä tarvita enää uutta museota. Uudella museolla on tarpeena esimerkiksi nykytaiteen ja kulttuurihistorian näyttelyiden pitäminen.

Talouden näkökulma

- Investoinnin hinta-arvio uudisrakennukselle on korkea, 10-20 miljoonaa euroa.
 - Toteuttavuus lähivuosina heikko johtuen investoinnin suuruudesta:
 - Korkeasta hinnasta johtuen on todennäköistä, että hanke toteutuisi liian suppeana.
- o Riskinä on kokoelmatilojen puuttuminen.
- o Investointihinnan vertailukohteina ovat
 - § Chappe -museo Tammisaaressa 9 miljoonaa euroa, avautui 2023, kokoelmatilat muualla, joten tämä hinta ei sisällä mitään kokoelmatiloja
 - § Serlachius -museo Mäntässä 20 miljoonaa euroa, sisältää kokoelmatiloja ja isot näyttelysalit, avautui 2014, joten hinta-arvio ole suoraan pätevä tänään
- Käyttötalouden osalta vaihtoehdon tilavuokra tai palvelumaksu uudisrakennuksessa voi olla korkea. Mikäli kaikki toiminnot eivät mahdu, kokoelmatilat on vuokrattava eri puolilla kuntaa tai muualta (Vantaan kokoelmakeskus tai Suomen Pankin tilat) 600 m2 = 100 000 e/vuosi.

VE 3 Hyökkälä

Tekninen näkökulma

- + Vaihtoehto mahdollistaa työ- ja kokoelmatilojen tarpeen kokonaistoteutuksen.
- + Vaihtoehto mahdollistaa kulttuuriomaisuuden säilymisen tuleville sukupolville, koska olosuhteet kokoelmille voidaan toteuttaa sopiviksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

– Riskinä on perusparannusten ja muutostöiden onnistuminen erityisesti rakennuksen noppamaisessa osassa.

- Väestösuojan tarve on selvittämättä.

+ Suojeltu, puikkomainen osa hyvässä kunnossa (peruskorjaus 2016)

+ Ilmastotarkastelussa vaihtoehdossa suojellulle rakennukselle voidaan osoittaa käyttötarkoitus.

- Energiatehokkuus toteutuisi nykynormien mukaisena, ei silti energiatehokkaana ratkaisuna.
- Koko työtila- ja kokoelmatarve keskitettäisiin samaan paikkaan, jolloin voidaan luopua 7 sijainnissa olevista kokoelmatiloista.
- Kuljetuskustannukset ja henkilöstön liikkuminen tilojen välillä vähenevät.

Strateginen näkökulma

+ Vaihtoehdossa suojellulle rakennukselle osoitetaan käyttötarkoitus. Rakennuksen historia sopii uuteen käyttötarkoitukseen. Hyökkälän rakennuksen suojellun osan ovat suunnitelleet arkkitehdit Viljo Rewell ja Osmo Sipari.

+ Vaihtoehto aloittaa Rantatien kulttuurihistoriallisen kokonaisuuden.

+ Vaihtoehto tukee Kirkkotien ja Rantatien kulttuurimatkailun edistämistä.

+ Sijainti on lähellä keskustaa, rakennukseen tarvitaan kuitenkin oma museokauppa ja kahvila.

+ Aikataulu on tiedossa: Muutostyöt voivat käynnistyä kesällä 2025, ja tilat voisivat olla käytössä 8/2026 ja viimeistään 1/2027.

Toiminnan ja laadun näkökulma

+ Tila on riittävän iso työntekijöille, kokoelmille ja museotoiminnalle.

- Työyhteisön yhtenäisyys on merkittävä arvo.
- Vaihtoehdossa on mahdollisuus museotoiminnan monipuoliseen kehittämiseen.

+ Vaihtoehto ratkaisee kokoelmien keskittämisen tarpeen yhteen tilaan.

- Vaihtoehto säättää kustannuksia käyttötaloudessa ja liikkumisessa (työaika, työergonomia), kun voidaan luopua 7 eri sijainnista kokoelmien säilyttämisessä.

+ Pihalle mahtuisi veistos- ja tapahtumapuisto. Piha toimisi myös Tuusulaan taiteiden yön tapahtumapaikkana.

+ Tontti mahdollistaa riittävän pysäköintialueen.

+ Pääsy taidekuljetusautoilla onnistuu.

+ Vaihtoehto olisi ensimmäinen esteetön museokohde.

Talouden näkökulma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Investoinnit ovat selvityksen mukaan korkeat, 4,9 miljoonaa euroa.
- + Käyttötaloudessa on mahdollista saada säästöjä, koska koko tilatarve sijoittuu yhteen rakennukseen.
 - Voidaan luopua 7 eri sijainnissa olevista kokoelmatiloista.
 - Kustannussäästöä tulee myös työajan käytöstä ja liikkumisesta.
- +Tontin myyntituloja voidaan saada 4-9 miljoonaa euroa toteutusvaihtoehdosta riippuen.

YHTEENVETO

Taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen tarpeen ratkaisemiseksi vaihtoehto 3) Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi tarjoaa toiminnan ja kokonaistaloudellisuuden kannalta parhaan ratkaisun.

Toiminnan näkökulmasta asianmukaiset tilat vahvistavat tarjottavan palvelun laatua, pitkäjänteinen toiminnan kehittäminen työyhteisössä mahdollistuu ja työntekijät sitoutuvat työyhteisöönsä.

Vaihtoehdon 3) Hyökkälä valitseminen mahdollistaa Tuusulan kunnalle taiteen ja kulttuurin palveluverkon kehittämisen kulttuuriympäristössä. Vaihtoehto vahvistaa kulttuurikunnan brändiä tarjoten suojellulle rakennukselle uuden käyttötarkoituksen.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella

- valita taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisuksi vaihtoehdon 3, Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi
- käynnistää taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen hankesuunnittelun Hyökkälän koulun suojeltuun osaan siten, että se yhdistetään samaan hankesuunnitelmaan varhaiskasvatuksen Etelä-Tuusulan uuden palveluverkkoratkaisun kanssa
- että kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi) pohjalta.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella

- valita taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisuksi vaihtoehdon 3, Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi
- käynnistää taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen hankesuunnittelun Hyökkälän koulun suojeltuun osaan siten, että se yhdistetään samaan hankesuunnitelmaan varhaiskasvatuksen Etelä-Tuusulan uuden palveluverkkoratkaisun kanssa
- että kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi) pohjalta.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 234

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Mika Savola, Riitta Laurila, Ulla Kinnunen, Jyri Olkkonen, Tiina Louhikoski, Tiina Simons, Pirjo Siren

katja.elo@tuusula.fi, mika.savola@tuusula.fi, riitta.laurila@tuusula.fi, ulla.

kinnunen@tuusula.fi, jyri.olkkonen@tuusula.fi, tiina.louhikoski@tuusula.fi, tiina.

simons@tuusula.fi, pirjo.siren@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, kiinteistöhoitopäällikkö, suunnitteluarkkitehti, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, projektitoimiston päällikkö, rakennuspäällikkö, sivistysjohtaja, kuntakehitysjohtaja

Liitteet

1 Taiteen työ- ja kokoelmatilatRaportti_2023_04_28 liitteinen, khall 5.6.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää esitettyjen selvitysten perusteella

- valita taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisuksi vaihtoehdon 3, Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- käynnistää taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen hankesuunnittelun Hyökkälän koulun suojeltuun osaan siten, että se yhdistetään samaan hankesuunnitelmaan varhaiskasvatuksen Etelä-Tuusulan uuden palveluverkkoratkaisun kanssa
- että kasvun ja ympäristön toimialue selvittää ja tarkentaa rakenneavauksin ennen 19.6.2023 tehtävää valtuuston päätöstä mahdollista Hyökkälän kiinteistön korjausinvestointihintaa. Mikäli rakenneavauksissa selviää seikkoja, jotka nostavat korjausinvestointihintaa merkittävästi tai tuovat esille mahdollista sisäilmariskiä, asia on tuotava uudestaan kunnanhallituksen kautta lautakuntien käsittelyyn
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen palveluverkko toteutetaan vaihtoehdon 3 (Hyökkälän koulun suojellun osan remontointi) pohjalta.

Kokouskäsittely

Sivistysjohtaja Tiina Simons ja kehityspäällikkö Katja Elo selostivat asiaa kokouksessa.

Käsittelyn aikana esittelijä muutti ehdotustaan kuulumaan seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle sekä täydentää esityslistaa ja antaa ehdotuksensa ennen valtuuston kokousta.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi teki palautusesityksen asian palauttamiseksi takaisin valmisteluun Johanna Sipiläisen kannattamana. Kati Lepojärvi esitti seuraavat perustelut palautusesitykselleen: "Esitän että taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen ratkaisu ja sen rahoittamispäätös palautetaan valmisteluun, selvitetään kokouksessa mainittuja mahdollisia muita vaihtoehtoja, ja tuodaan päätöksentekoon uudelleen, kun kunnanhallitukselle on esitelty kunnan palveluverkon tulevien säästötarpeiden kokonaisuus."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Lepojärven tekemää palautusesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 "jaa"-ääntä (Kalle Ikkela, Outi Huusko, Karita Mäensivu, Mika Mäki-Kuhna, Laura Åvall, Lilli Salmi, Elisa Latilila, Anna Yltävä, Arto Lindberg) ja 4 "ei"-ääntä (Johanna Sipiläinen, Ari Koponen, Kati Lepojärvi, Ari Nyman).

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä, 4 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi esittelijän muutetun ehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle sekä täydentää esityslistaa ja antaa ehdotuksensa ennen valtuuston kokousta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 19.06.2023, § 93

Liitteet

1 Taiteen työ- ja kokoelmatilat raportti 28.4.2023 liitteineen, valt 19.6.2023
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Valtuusto päättää

- käydä lähetekeskustelun taiteen ja palveluverkon toteutusvaihtoehtoista.

Kokouskäsittely

Kehittämispäällikkö Katja Elo poistui klo 19.22 ja vt.tilapalvelupäällikkö Mika Savola klo 19.23 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Valtuusto päätti

- käydä lähetekeskustelun taiteen ja kulttuurin palveluverkon toteutusvaihtoehtoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 245, 20.06.2022

Kunnanhallitus, § 162, 02.05.2023

Kunnanhallitus, § 172, 08.05.2023

Kunnanhallitus, § 235, 05.06.2023

Valtuusto, § 94, 19.06.2023

§ 94

Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestämismalli, aiesopimuksen hyväksyminen

TUUDno-2022-1002

Kunnanhallitus, 20.06.2022, § 245

Valmistelijat / lisätiedot:
Laura Smolander tuusmolala

Liitteet

1 Tuusulan kunnan lausuntoluonnos laista TE-palveluiden järjestämiseksi, khall 20.6.2022

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt Tuusulan kunnalta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi 27.6. klo 9.00 mennessä.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä. Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin. Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille. Työttömyysetuuksien rahoitusvastuita uudistettaisiin siten, että kunnan rahoitusvastuu laajenisi työmarkkinatuen lisäksi koskemaan peruspäivärahaa ja ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaisi nykyistä työmarkkinatuen rahoitusvastuuta aikaisemmin ja kasvaisi portaittain työttömyyden pitkittyessä. Kunnan rahoitusvastuu ei myöskään katkeaisi työttömyysturvalaissa tarkoitettuun työllistymistä edistävään palveluun osallistumisen ajalta kuten nykyisin.

Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisäätteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtionosuustehtävän. Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi. Valtiolla olisi jatkossakin kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyshoidon tehokkuuden seurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta. Valtio tarjoaisi työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja.

Työvoimapalveluiden järjestämistä koskevan uudistuksen tavoitteena on kasvattaa työllisyyttä edistämällä kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion ja kuntien välisellä yhteistyöllä sekä vahvistaa alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä asiakaslähtöisillä palveluilla hyödyntämällä kuntaekosysteemin mahdollisuuksia. Tavoitteena on laajentaa kuntien vastuuta työttömyysetuuksien rahoituksesta siten, että rahoitusvastuu kannustaa kuntaa huolehtimaan alueen työllisyydestä sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

järjestämään työttömille työnhakijoille mahdollisimman tehokkaasti palveluja, jotka johtavat työllistymiseen. Uudistuksella tavoitellaan 7 000–10 000 henkilön työllisyysvaikutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa liitteenä olevan lausunnon,
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Smolander selosti asiaa kokouksessa. Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto, elinvoimajohtaja Kristiina Salo ja ohjaamopalvelupäällikkö Jaana Kellosalmi olivat myös asiantuntijoina kokouksessa.

Tämä asia käsiteltiin §:n 244 jälkeen.

Kunnanhallitus, 02.05.2023, § 162

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila, Virpi Sailas

laura.knuutila@tuusula.fi, virpi.sailas@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kansliapäällikkö

Liitteet

1 Työllisyysaluevalmistelu hallintomallin valitseminen, khall 2.5.2023

Kunnissa valmistaudutaan parhaillaan laajaan muutokseen, jossa julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille vuoden 2025 alussa. Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Muutoin kuntien tulee perustaa työllisyysalueita, jotka voivat olla kuntayhtymiä tai vastuukuntamalliin perustuvia. Tuusula ylitti 20 000 henkilön työvoiman määrän viimeisimmässä työvoimatilastossa (tiedot vuodelta 2021). Virallinen työvoiman määrä Tuusulassa 31.12.2021 on 20 470 henkilöä.

Kunnille siirtyvät julkiset työvoimapalvelut vastaisivat pääosin TE-toimiston nykyisin tarjoamia työvoima- ja yrityspalveluja. Tämän uudistuksen tavoitteena on lisätä työllisyyttä liittämällä ja tuomalla TE-palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää ja paikallista työllisyyskosysteemiä, joka tarkoittaa työllisyyden hoitoa, elinkeinopalveluita, osaamisen kehittämistä ja maahanmuuttopalveluita. Uudistuksella arvioidaan saatavan 7 000 - 10 000 lisätyöllistä. Tämä arvio perustuu kannustavaan rahoitusmalliin, joka on hyväksytty uudistuksen lainsäädännön yhteydessä. Eduskunta hyväksyi työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulon 23.3.2023. Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023), laki työllistymisen monialaisesta edistämisestä (381/2023) ja laki elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista annetun lain muuttamisesta (382/2023) tulevat voimaan 1.1.2025.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntien on toimitettava työvoimapalveluiden järjestämistä koskevat ilmoitukset työ- ja elinkeinoministeriölle viimeistään 31.10.2023. Ilmoitukset koskevat kuntien sopimusta yhteisestä toimielimestä tai kuntayhtymän perussopimusta, työvoimapalveluiden järjestämisuunnitelmaa, ilmoitusta siitä, jos emme halua vastaanottaa olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja sekä mahdollisesti hakemus siitä, jos järjestämislain ehdoista haetaan poikkeuslupaa. Valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta.

Työ- ja elinkeinoministeriölle toimitettavasta järjestämisuunnitelmasta tulee käydä ilmi:

- Laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentamista koskevat ratkaisut
- Laissa tarkoitettujen palveluiden tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- Toimipisteiden määrät ja sijoittuminen
- Yhteistyötahot ja -muodot
- Työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- Varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Palvelurakenteen muutoksen valmistelua koordinoimaan Tuusulan kuntaan on perustettu erillinen ohjausryhmä. Ryhmän jäsenet edustavat palvelurakennemuutoksen kannalta keskeisiä kunnan yksiköjä (henkilöstö, talous, hallinto, kasvu ja ympäristö, sivistys sekä maahanmuuttaja- ja ohjaamopalvelut). Valmistelu pilkkotaan pienempien työryhmien tehtäväksi ja ohjausryhmä koordinoi valmistelun etenemistä yhteistyössä Uudenmaan kuntien, Keudan, hyvinvointialueen ja muiden asiaan liittyvien yhteistyötahojen kanssa.

Tuusulan kunta on ollut mukana kahdessa selvityksessä. Toisessa työllisyysalueen muodostaisivat Keski-Uudenmaan kunnat: Hyvinkää, Järvenpää, Nurmijärvi, Mäntsälä, Pornainen ja Tuusula. Olemme myös tehneet esiselvitystä, jossa yhteistyötä rakennettaisiin Keuda koulutuskuntayhtymän kanssa. Kumppanina Keski-Uudenmaan kuntien selvityksissä on toiminut Vento & Pernu Työllisyys Oy. Kunnanhallitusten ja valtuustojen puheenjohtajisto on käynyt kahdesti keskustelua työllisyysalueen muodostumisesta. Yhteisen tahtotilan löytymiseksi Keski-Uudenmaan kuntien kunnanhallituksilta pyydetään kannanottoa TE25 järjestämisvaihtoehtoista. Yhteenveto kannanotoista tehdään 9.5.2023 mennessä.

Kuntien aloittaessa TE-palvelut uudistukseen liittyvän työllisyysalueen valmistelun, on mahdollisimman pian käynnistettävä myös henkilöstön kanssa käytävät yhteistoimintaneuvottelut (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella, KYtL 4 §). Yhteistoimintamenettely on saatettava päätökseen ennen kunnallisten toimielimien päätöksiä työllisyysalueen muodostamisesta.

Työnantajan on neuvoteltava valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista (KYtL 5 §). Yhteistoimintamenettelyssä käsiteltäviä asioita ovat esim. työllisyysalueen muodostamisen perusteet, erilaiset vaihtoehdot työllisyyspalveluiden järjestämiselle sekä niiden vaikutukset henkilöstöön. Hyvän henkilöstöpolitiikan mukaisesti henkilöstölle on tarjottava tietoa ja mahdollisuuksia vaikuttaa asioihin myös muilla tavoin. Lain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

käytävä TE-palvelut uudistuksen valmistelun eri vaiheissa ennen päätöksentekoa. Ensimmäinen yhteistoimintaneuvottelutilaisuus henkilöstölle järjestetään Tuusulassa 23.5.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- käydä lähetekeskustelun hallituksen esityksestä eduskunnalle Julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämisestä ja koskevasta lainsäädännöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Knuutila selosti asiaa kokouksessa. Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti yhteistoimintamenettelyn tilannetta liittyen uudistuksen toimeenpanoon.

Talousjohtaja Markku Vehmas ja kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén saapuivat kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Jari Immonen poistui asian käsittelyn jälkeen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.26- 18.31.

Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 Hallintomallin valinta, vaihtoehtojen tarkastelua, khall 8.5.2023

Tuusulan kunnalta on pyydetty kannanottoa siitä miten tulevan työllisyysalueen palvelut tulisi järjestää. Kysymykset joihin tulee antaa vastaus, ovat

Kumpi organisaatiomalli on kunnassanne ensisijainen, vastuukuntamalli vai kuntayhtymämalli?

Vastuukunta

A) vastuukunta, mikäli vastuukunta on Järvenpää

B) vastuukunta riippumatta siitä, mikä kunta on vastuukunta.

Asettakaa lisäksi paremmuusjärjestykseen vastuukuntamallin osalta vaihtoehdot A ja B.

Kuntayhtymä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Mikäli yksituumaisuutta tavoiteltavasta järjestämisen tavasta ei synny, kumpaa pidätte keskeisimpänä ratkaisuperiaatteena:

A) yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue on keskeisin ratkaisuperuste, tarvittaessa voimme joustaa organisaatorakenteesta

B) yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue ei ole ratkaiseva asia, vaan voimme järjestää työllisyysalueiden välisen yhteistyön sopimusteitse

Mahdolliset muut huomioonotettavat seikat työllisyysalueen muodostamisessa/hallintomallin valinnassa?

Mikäli päädytään vastuukuntamalliin, minkä näkisitte teille parhaaksi vastuukunnaksi? Tällä hetkellä tehtävään ovat kiinnostuksensa ilmaisseet Hyvinkää ja Järvenpää.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- muodostaa kannanoton tulevan työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen ja vastata esitettyihin kysymyksiin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- esittää kannanottonaan työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen ja vastata esitettyihin kysymyksiin seuraavasti:
 - Tuusulan kunnan ensisijainen organisaatiomalli työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen on kuntayhtymämalli, jossa jäsenenä olisivat kaikki Keski-Uudenmaan alueen kunnat
 - vastuukuntamallin osalta paremmuusjärjestys on seuraava:
 - A. Vastuukunta, mikäli vastuukunta on Järvenpää
 - B. Vastuukunta riippumatta siitä, mikä kunta on vastuukunta
 - keskeinen ratkaisuperuste järjestämistavasta: yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue ei ole ratkaiseva asia, vaan voimme järjestää työllisyysalueiden välisen yhteistyön sopimusteitse.

Järvenpään kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen ja Tuusulan kansliapäällikkö Virpi Sailas selostivat asiaa kokouksessa.

Järvenpään kaupunginhallitus poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto oli asiantuntijana kokouksessa.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauot klo 17.55 - 18.00 ja klo 18.18 - 18.30.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:
Laura Knuutila, Virpi Sailas

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

laura.knuutila@tuusula.fi, virpi.sailas@tuusula.fi
maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kansliapäällikkö

Liitteet

- 1 Työllisyysalueen muodostaminen aiesopimusluonnos, khall 5.6.2023
- 2 TE25 Keski-Uudenmaan sopimusvalmistelu; Vastuukuntasopimus sekä työllisyysalueen ja kuntien roolit, khall 5.6.2023
- 3 TE25 Keski-Uusimaa Siirtyvien tehtävien konkretisointi, khall 5.6.2023
- 4 TE25 K-U Työllisyysalueiden välinen sopimuksellinen yhteistyö, khall 5.6.2023

Hallituksen esitys julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023, jonka mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025.

Järjestämislain (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaanpanosta) 3 §:n mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja -muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Lisäksi kuntien tulee ilmoittaa, jos olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja ei haluta vastaanottaa.

Valtuusto päättää merkittävästä kuntien välisestä yhteistoiminnasta palvelujen järjestämisessä, johon myös työllisyysalueen muodostaminen vastuukunnan kautta katsotaan kuuluvan. Sama toimielin hyväksyy aiesopimuksen ja tulevan järjestämisvastuusopimuksen syksyllä 2023. Kunnanhallituksen on tarpeen antaa tavoiteltavaa ratkaisuvaihtoehtoa koskevia valmistelu- ja neuvotteluohjeita. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 8.5.2023 § 172 kannattaa ensisijaisesti kuntayhtymämallia ja toissijaisesti esitystä organisoitumisesta vastuukuntamallilla ja vastuukunnaksi Järvenpään kaupunkia. Tärkeänä pidettiin myös mahdollisimman laajan työllisyysalueen muodostumista alueelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen Keski-Uudenmaan kuntien neuvotteluissa on päädytty valmistelemaan aiesopimusta työllisyysalueen muodostamisesta siten, että Järvenpään kaupunki toimisi vastuukuntana.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen
2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla
3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämisvastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan valtuustolle päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana. Hallintolain 49 f §:n 2 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön lainvoimaa vailla olevana, jos päätöksen täytäntöönpanoa ei yleisen edun vuoksi voida lykätä. Jotta alue ehditään muodostamaan ennen järjestämislaissa säädettyä määräaikaa, on päätös toimeenpantava välittömästi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn työllisyysalueen muodostumista koskevan aiesopimuksen
- aloittaa yleisen edun vuoksi aiesopimuksen täytäntöönpanon vailla lainvoimaa olevana välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 94

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 TE25 Keski-Uusimaa Siirtyvien tehtävien konkretisointi, valt 19.6.2023

2 TE25 Keski-Uudenmaan sopimusvalmistelu; Vastuukuntasopimus sekä työllisyysalueen ja kuntien roolit, valt 19.6.2023

3 TE25 K-U Työllisyysalueiden välinen sopimuksellinen yhteistyö, valt 19.6.2023

4 Työllisyysalueen muodostaminen aiesopimusluonnos, valt 19.6.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallituksen esitys julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023, jonka mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025.

Järjestämislain (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta) 3 §:n mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja -muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Lisäksi kuntien tulee ilmoittaa, jos olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja ei haluta vastaanottaa.

Valtuusto päättää merkittävästä kuntien välisestä yhteistoiminnasta palvelujen järjestämisessä, johon myös työllisyysalueen muodostaminen vastuukunnan kautta katsotaan kuuluvan. Sama toimielin hyväksyy aiesopimuksen ja tulevan järjestämisvastuusopimuksen syksyllä 2023. Kunnanhallituksen on tarpeen antaa tavoiteltavaa ratkaisuvaihtoehtoa koskevia valmistelu- ja neuvotteluohjeita. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 8.5.2023 § 172 kannattaa ensisijaisesti kuntayhtymämallia ja toissijaisesti esitystä organisoitumisesta vastuukuntamallilla ja vastuukunnaksi Järvenpään kaupunkia. Tärkeänä pidettiin myös mahdollisimman laajan työllisyysalueen muodostumista alueelle. Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen Keski-Uudenmaan kuntien neuvotteluissa on päädytty valmistelemaan aiesopimusta työllisyysalueen muodostamisesta siten, että Järvenpään kaupunki toimisi vastuukuntana.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen
2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla
3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämisvastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan valtuustolle päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana. Hallintolain 49 f §:n 2 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön lainvoimaa vailla olevana, jos päätöksen täytäntöönpanoa ei yleisen edun vuoksi voida lykätä. Jotta alue ehditään muodostamaan ennen järjestämislaissa säädettyä määräaikaa, on päätös toimeenpantava välittömästi.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn työllisyysalueen muodostumista koskevan aiesopimuksen
- aloittaa yleisen edun vuoksi aiesopimuksen täytäntöönpanon vailla lainvoimaa olevana välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 237,05.06.2023
Valtuusto, § 95, 19.06.2023

§ 95
Hallintosäätö, 1.7.2023 alkaen

TUUDno-2023-1339

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 237

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Hallintosäätö 1.7.2023, khall 5.6.2023
- 2 Muutokset hallintosäätöön 1.7.2023 alkaen, khall 5.6.2023

Voimassa oleva hallintosäätö on hyväksytty kunnanvaltuuston kokouksessa 10.12.2018 § 150 ja se on astunut voimaan 1.1.2019. Kuntalakiin on tehty muutos 1.3.2023 alkaen. Muutoksen yhteydessä kuntalain 90 §:n 3 momenttiin on lisätty vaatimus, että hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa. Hallintosäännön on oltava 90 §:n 3 momentissa säädetyn mukainen viimeistään 30. päivänä syyskuuta 2023. Muutokset on ehdotettu hallintosäätöön toteutettaviksi Kuntaliiton laatiman hallintosäätömallin pohjalta. Lisäksi hallintosäätöön ehdotetaan joitain teknisiä muutoksia.

Muutokset hallintosäätöön

Poikkeusolojen osalta on tuotu hallintosäätöön kolme lisäpykälää omaksi luvukseen 6: normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi; päätösvallan käyttöön ottaminen määrääjäksi kunnanhallituksen päätöksellä poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa sekä kokouskutsun määrääjasta poikkeaminen. Näiden pykälien tarkoituksena on turvata kunnan päätöksenteon toimintakyky poikkeustilanteessa tai normaaliolojen häiriötilanteissa.

Teknisenä korjauksena hallintosäätöön ehdotetaan muutettavaksi joitain nimikkeitä vastaamaan nykytilannetta. Lisäksi esimies-termi muutetaan koko hallintosäännön osalta esihenkilö-termiksi kuvaamaan paremmin nykyisin käytössä olevaa termistöä. Hallintosäännön kunnanhallituksen esittelijää koskevaa kohtaa ja yleistä esittelyä kuvaavaa kohtaa muutetaan siten, että niistä poistetaan päivämääräviittaus, jolloin kunnanhallituksen esittelijä on vaihtunut. Kunnanhallituksen esittelijänä toimii jatkossakin pormestari.

Lisäksi kasvatus- ja sivistyslautakunnan tehtävää on korjattu lakimuutoksen vuoksi.

Muutokset on esitetty liitteessä.

Hallintosäännön voimaantulo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntalaissa ei säädetä hallintosäännön voimaantulosta. Voimaantuloon sovelletaan päätösten täytäntöönpanokelpoisuutta koskevaa 143 §:ää. Päätös voidaan panna täytäntöön, vaikka se ei ole vielä saanut lainvoimaa, jollei oikaisuvaatimus tai valitus päätöksen täytäntöönpanon vuoksi käy hyödyttömäksi. Hallintosäännöllä järjestetään kunnan sisäistä hallintoa ja toimintaa. Tämän vuoksi on katsottu, että hallintosääntö voi mahdollisesta valituksesta huolimatta tulla voimaan heti kun se on hyväksytty.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO

- hyväksyy liitteenä esitetyn hallintosäännön voimaan 1.7.2023 alkaen.

Kokouskäsittely

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 95

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Muutokset hallintosääntöön 1.7.2023 alkaen, valt 19.6.2023
- 2 Hallintosääntö 1.1.2019, valt 19.6.2023, oheinen
- 3 Hallintosääntö 1.7.2023, valt 19.6.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn hallintosäännön voimaan 1.7.2023 alkaen.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Tuija Reinikainen teki palautusesityksen asian palauttamiseksi takaisin valmisteluun valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen kannattamana. Valtuutettu Reinikainen esitti palautusesityksessään: "hallintosäännön muutos kohta 1 voidaan hyväksyä, mutta muut tekniset muutokset palautetaan valmisteluun".

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Reinikaisen tekemään palautusesitystä, äänestävät "ei".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 26 "jaa"-ääntä (Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Annika Lappalainen, Antti Seppälä, Ari Loponen, Arto Lindberg, Elina Laine, Emmi Sirniö, Hanna Catani, Henri Savolainen, Ilari Roihuvuo, Ilmari Sjöblom, Janne Hermunen, Janne Mellin, Jari Immonen, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Kalle Ikkela, Karita Mäensivu, Kirsti Ruislehto, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna, Outi Huusko, Pasi Huuhtanen, Päivö Kuusisto, Ruut Sjöblom)
- 20 "ei"-ääntä (Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Jari Anttalainen, Jari Räsänen, Jussi Salonen, Kari Friman, Kati Lepojärvi, Laura Åvall, Lauri Untamo, Matti Alanko, Mila Lehtonen, Mira Lehtinen, Mirka Kovalainen, Monica Avellan, Raimo Stenvall, Risto Rämö, Sanna Kervinen, Timo Huhtaluoma, Tuija Reinikainen, Ulla Rosenqvist)
- 5 äänesti tyhjää (Anna Yltävä, Elisa Laitila, Liisa Palvas, Mika Timonen, Laura Vaarnas)

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 26 jaa-ääntä ja 20 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston jatkavan asian käsittelyä tässä kokouksessa.

Asian käsittelyn jatkamisen jälkeen puheenjohtajan avattua keskustelun, valtuutettu Tuija Reinikainen esitti muutosesityksen valtuutettu Raimo Stenvallin kannattamana. Valtuutettu Reinikainen esitti: "Esitän, että hallintosääntöön kirjataan kansliapäällikön esittelyoikeus pormestarin ollessa estynyt tai poissa."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Reinikaisen tekemään muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 24 "jaa"-ääntä (Aarno Järvinen, Aila Koivunen, Antti Seppälä, Ari Loponen, Arto Lindberg, Elina Laine, Emmi Sirniö, Henri Savolainen, Ilari Roihuvuo, Ilmari Sjöblom, Janne Hermunen, Janne Mellin, Jari Immonen, Jari Räsänen, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Kalle Ikkela, Karita Mäensivu, Kirsti Ruislehto, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna, Pasi Huuhtanen, Päivö Kuusisto, Ruut Sjöblom)
- 27 "ei"-ääntä (Anna Yltävä, Annika Lappalainen, Elisa Laitila, Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Hanna Catani, Jari Anttalainen, Jussi Salonen, Kari Friman, Kati Lepojärvi, Laura Åvall, Lauri Untamo, Liisa Palvas, Matti Alanko, Mila Lehtonen, Mika Timonen, Mira Lehtinen, Mirka Kovalainen, Monica Avellan, Outi Huusko, Raimo Stenvall, Risto Rämö, Sanna Kervinen, Timo Huhtaluoma, Tuija Reinikainen, Laura Vaarnas, Ulla Rosenqvist)

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 24 jaa-ääntä ja 27 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuutettu Reinikaisen muutosesityksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 19.34 - 20.15.

Maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Knuutila poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 19.30.

Päätös

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä liitteenä esitetyn hallintosäännön voimaan 1.7.2023 alkaen
- kirjata hallintosääntöön kansliapäällikön esittelyoikeus pormestarin ollessa estynyt tai poissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 120,09.11.2020

Kunnanhallitus, § 465,19.12.2022

Kunnanhallitus, § 245,05.06.2023

Valtuusto, § 96, 19.06.2023

§ 96

Viranhaltijapäätökset julkisesti näkyville pysyvästi, aloite

TUUDno-2020-2655

Valtuusto, 09.11.2020, § 120

Jussi Salonen esitti seuraavan Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän valtuustoaloitteen:

Ehdotamme, että Tuusulan kunnan julkisilla verkkosivuilla julkaistaan pysyvästi kaikki viranhaltijapäätökset liitteineen myös mahdollisen oikaisuvaatimus- tai valitusajan jälkeenkin. Tämä vaatimus koskee etenkin viranhaltijoiden tekemiä hankintapäätöksiä liitteineen.

Näillä viranhaltijapäätöksillä tilatut selvitykset ja suunnitelmat on saatettava myös pysyvästi kunnan julkisille verkkosivuille.

Perustelu

Kunnallisten toimielinten ja viranhaltijoiden luottamuksen, avoimuuden ja läpinäkyvyyden takaamiseksi kunnan harjoittama tiedottaminen ja viestintä on oleellista. Tässä on tavoiteltava lainsäädännön mahdollistamaa maksimaalista julkisuutta.

Tuusulan kunnan viranhaltijapäätökset ovat julkisesti näkyvillä kunnan verkkosivuilla kunnanhallituksen 25.11.2019 §484 tekemän päätöksen mukaisesti: *verkkosivuilla julkaistaan viranhaltijapäätökset, joissa kuntalaisilla on muutoksenhakuoikeus tai joita koskee erityinen tiedottamisintressi, oikaisuvaatimus- tai valitusajan*

Vuoden kuluessa on ilmennyt, että tämä päätös ei ole ollut onnistunut eikä viranhaltijapäätösten julkisuudessa noudeta yhtenäistä käytäntöä eri palvelualueilla. Osassa viranhaltijapäätöksiä on mukana liitteet, osassa ei laisinkaan.

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisen, osin viranhaltijan harkintaan perustuvan 2-3 viikon mittaisen verkkosivuilla näkyvillä olon jälkeen ei ole olemassa keinoa näiden hankintojen tai muihin viranhaltijapäätöksiin tutustumiseen.

Usein etenkin Kasvun ja ympäristön toimialueella tehtävillä hankinnoilla hankitaan erilaisia kehittämiseen ja ympäristöömme liittyviä selvityksiä ja suunnitelmia, joilla on vaikutukset kuntaamme vuosikymmeniksi.

Näin myös näillä viranhaltijapäätöksillä hankitut selvitykset ja suunnitelmat on saatava julkisesti nähtäville.

Viranhaltijoiden tekemät hankintapäätökset ovat usein kymmeniä tuhansia euroja, suurimmillaan jopa 200.000 euroa nykyisen voimassaolevan hallintosääntömme mukaisesti. Viranhaltijoiden tekemien hankintapäätösten kokonaismäärä vuodessa on miljoonaluokkaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätösten, etenkin hankintapäätösten lain mahdollistama suurin julkisuus on yksi osoitus sitoutumisesta läpinäkyvämpään ja avoimempaan hankintojen päätöksentekoon.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 19.12.2022, § 465

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka
hallintojohtaja

Kuntalain 140 § 2 momentin mukaan "Kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitetun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi."

Vaikka viranhaltijapäätösten nähtävänä pito verkossa on laissa jätetty viranomaisen omaan harkintaan, ei käytännössä harkintaa juurikaan ole, sillä päätökset pitää antaa tiedoksi, jotta ne tulevat lainvoimaisiksi. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä tietoverkossa. Kunnan jäseniä ovat kunnan asukkaat, yhteisöt ja säätiöt, joiden kotipaikka on kunnassa sekä ne tahot, jotka omistavat tai hallitsevat kiinteää omaisuutta kunnassa. Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 25.11.2019 § 484 päätösten julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa viranhaltijapäätösten osalta, että

- henkilötietojen kirjaaminen esityslistatekstiin ja viranhaltijapäätöksiin tulee minimoida
- verkkosivuilla julkaistaan viranhaltijapäätökset, joissa kuntalaisilla on muutoksenhakuoikeus tai joita koskee erityinen tiedottamisintressi, oikaisuvaatimus- tai valitusajan

Viranhaltijapäätösten julkisuuteen liittyvää juridiikkaa ja kunnan sivuille tehtävän julkaisun teknistä puolta (asianhallintajärjestelmä CaseMin toiminta) on koulutettu viranhaltijoille syksyn aikana kahdessa koulutustilaisuudessa käytäntöjen yhtenäistämiseksi. Koulutusta ja neuvontaa tästä aiheesta jatketaan mm. julkisuuslakiin liittyvällä koulutuksella tammikuussa.

Sekä viranhaltijapäätökset että niillä tilatut erilaiset selvitykset ja suunnitelmat ovat lähtökohtaisesti viranomaisten julkisuudesta annetun lain eli julkisuuslain mukaisesti julkisia asiakirjoja. Selvityksiä ja suunnitelmia julkaistaan sellaisenaan tai osana isompaa kokonaisuutta Tuusulan verkkosivuilla. Yksittäisistä julkisista asiakirjoista saa aina myös tiedon tekemällä tietopyynnön kirjaamoon, josta julkinen asiakirja toimitetaan pyytäjälle.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kuntatoimialan antaman selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen 9.11.2020 § 120 Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi teki Tuija Reinikaisen, Eeva-Liisa Niemisen ja Ari Nymanin kannattamana seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää

- että viranhaltijapäätökset ja hankintapäätökset pidetään julkisesti nähtävillä oikaisuvaatimus- tai valitusajan päätyttyäkin, ellei ole olemassa erityistä syytä niiden poistamiseen julkisesta tietoverkosta Lain viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 pykälän perusteella tai muun lain perusteella
- viranhaltijapäätöksillä tilatut erilaiset selvitykset ja suunnitelmat pidetään julkisesti nähtävillä, ellei ole olemassa erityistä syytä niiden poistamiseen julkisesta tietoverkosta Lain viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 pykälän perusteella tai muun lain perusteella
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen 9.11.2020 § 120 Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Perustelut: Valtuustoaloitteessa esitetyn lisäksi:

Tuusulan kunnan kuntastrategia 2021:

Tuusulan kunnan vuonna 2021 hyväksytyssä strategiassa yhtenä keinona tavoitteiden saavuttamiseen on esitetty digitalisaatio-ohjelma, jonka viidessä kärjessä korostuu toisaalta kuntalaisten digitaalinen osallistaminen ja toisaalta tiedolla johtaminen, datapohjainen Tuusula.

Yhtenä strategiassa päätettynä valtuustokauden tavoitteena on 7. Vahvistamme kunnan, asukkaiden ja yhteisöjen yhteistyötä ja kumppanuutta

Digitalisaatio-ohjelmassa tavoitteet:

Vuorovaikutteisuuden näkökulmasta ohjelmassa selvitetään, miten digitaalisilla palveluilla voidaan lisätä kuntalaisten osallistumista kunnan kehittäämiseen ja päätöksentekoon. Ohjelman aikana jatkokehitetään olemassa olevia vuorovaikutteisuutta tukevia digitaalisia ratkaisuja (esim. osallistuvan budjetoinnin alusta) ja tarvittaessa toteutetaan kokonaan uusia kuntalaisten osallistumisen mahdollistavia digitaalisia kanavia.

Tiedolla johtamisen osalta kehitetään ja otetaan käyttöön digitaalisia työkaluja, jotka mahdollistavat visualisoinnin keinoin tiedon helpon käsittelyn ja hyödyntämisen osana arjen päätöksentekoa. Tavoitteena on laajentaa käsiteltävää tietoa talous- ja HR-alueiden ulkopuolelle, ja samalla tuoda tieto entistä paremmin eri työntekijäryhmien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

saataville ja hyödynnettäväksi. Tiedolla johtamisen kokonaisuutta edistetään lähtökohtaisesti valmistratkaisujen kautta, millä pyritään kustannustehokkaaseen ja nopeaan etenemiseen.

Hankintojen suuri määrä ja niiden taloudellisesti suuri merkitys kunnassa

Hankintojen toiminnallinen ja taloudellinen merkitys Tuusulan kunnassa on suuri. Kuntalaisille järjestettävien palvelujen tukemiseksi hankitaan urakoita, tavaroita ja palveluja. Vuoden 2023 talousarviossa käyttötalouden palveluiden ja tavaroiden hankintojen määrä on 53 milj. euroa (21 % toimintamenoista). Lisäksi talousarviovuonna on tarkoitus tehdä hankintojen avulla investointeja yhteensä noin 88 milj. eurolla.

Sen lisäksi, että näillä viranhaltijoiden tekemillä hankintapäätöksillä ja toimielinten tekemillä hankintapäätöksillä on suuri taloudellinen merkitys, niillä on myös tiedon avoimuuden ja päätöksenteon läpinäkyvyyden kannalta merkitys siinä, miten Tuusulan kuntaa kehitetään, minkälaisia hankkeita on valmistelussa ja miten niitä valmistellaan.

Kuntalain määräykset kunnan viestinnässä

Kuntalain 29 pykälän mukaan "Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämisestä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista." Viranhaltijapäätösten ja hankintapäätösten julkisesti nähtävillä pitäminen toteuttaa tätä kuntalain määräystä. Viranomaisten toiminnan julkisuus Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) määrittelee viranomaisten toiminnan julkisuutta. Sen mukaan sekä viranhaltijapäätökset että niillä tilatut erilaiset selvitykset ja suunnitelmat ovat lähtökohtaisesti julkisia asiakirjoja.

Jokaisella on oikeus saada tieto julkisesta viranomaisen asiakirjasta. Tämä tarkoittaa oikeutta saada tieto asiakirjan olemassaolosta ja sisällöstä.

Pykälän esittelyosuudessa todetaan, että "Yksittäisistä julkisista asiakirjoista saa aina myös tiedon tekemällä tietopyynnön kirjaamoon, josta julkinen asiakirja toimitetaan pyytäjälle."

Tämän toteutuminen on hankala, jos ei ole tietoa, mitä päätöksiä, julkisia asiakirjoja ylipäänsä on olemassa."

Keskustelun jatkuessa puheenjohtaja esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja tutkitaan mahdollisuus pitää viranhaltijapäätökset verkkosivuilla luettavissa vuoden ajan niiden julkaisemisesta.

Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ohjeella, että tutkitaan mahdollisuus pitää viranhaltijapäätökset verkkosivuilla luettavissa vuoden ajan niiden julkaisemisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Mika Mäki-Kuhna saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 245

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Viranhaltijapäätökset ovat nykyisin muutoksenhakuajan julkaistuna yleisessä tietoverkossa. Valtuustoaloitteessa ehdotettiin niiden pitämistä yleisessä tietoverkossa pysyvästi, kun taas kunnanhallitus päätti palauttaessaan asian valmisteluun kokouksessaan 19.12.2022 § 465, että selvitetään viranhaltijapäätösten julkaisemista yleisessä tietoverkossa vuoden ajan. Tarkoituksena olisi, että 1.9.2023 jälkeen tehdyt viranhaltijapäätökset ovat vuoden ajan yleisessä tietoverkossa, jonka jälkeen ne poistuvat automaattisesti. Tarkoituksena on elokuun 2023 aikana kouluttaa ja ohjeistaa toimintamalli toimialueille ja samalla päivittää kunnan ohjeistukset hankinta-asioiden ja henkilötietojen käsittelyn osalta. Näin kokonaisuus päätösten julkaisemisessa ja niiden ohjeistamisessa pysyy selkeänä. Samalla kunnanhallitus päättää muuttaa aiemmin kokouksessaan 25.11.2019 § 484 tekemäänsä linjausta päätösten julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa siten, että viranhaltijapäätökset julkaistaan yleisessä tietoverkossa vuoden ajan niiden allekirjoittamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- muuttaa päätöstään 25.11.2019 § 484 koskien viranhaltijapäätösten julkaisemista siten, että viranhaltijapäätökset julkaistaan yleisessä tietoverkossa vuoden ajan niiden allekirjoituspäivästä 1.9.2023 alkaen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen 9.11.2020 § 120 Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 96

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Viranhaltijapäätökset ovat nykyisin muutoksenhakuajan julkaistuna yleisessä tietoverkossa. Valtuustoaloitteessa ehdotettiin niiden pitämistä yleisessä tietoverkossa pysyvästi, kun taas kunnanhallitus päätti palauttaessaan asian valmisteluun kokouksessaan 19.12.2022 § 465, että selvitetään viranhaltijapäätösten julkaisemista yleisessä tietoverkossa vuoden ajan. Tarkoituksena olisi, että 1.9.2023 jälkeen tehdyt viranhaltijapäätökset ovat vuoden ajan yleisessä tietoverkossa, jonka jälkeen ne poistuvat automaattisesti. Tarkoituksena on elokuun 2023 aikana kouluttaa ja ohjeistaa toimintamalli toimialueille ja samalla päivittää kunnan ohjeistukset hankinta-asioiden ja henkilötietojen käsittelyn osalta. Näin kokonaisuus päätösten julkaisemisessa ja niiden ohjeistamisessa pysyy selkeänä. Samalla kunnanhallitus päättää muuttaa aiemmin kokouksessaan 25.11.2019 § 484 tekemäänsä linjausta päätösten julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa siten, että viranhaltijapäätökset julkaistaan yleisessä tietoverkossa vuoden ajan niiden allekirjoittamisesta.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen 9.11.2020 § 120 Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Jussi Salonen esitti muutosesityksenä Liisa Palvaksen kannattamana, että viranhaltijapäätökset olisivat esillä jatkossa kolme vuotta.

Valtuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun muutosesityksen sisältämin valmisteluohjein.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa aloitteen valmisteluun kunnanhallitukselle.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen selosti asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 57,03.04.2023

Tekninen lautakunta, § 64,16.05.2023

Kunnanhallitus, § 244,05.06.2023

Valtuusto, § 97, 19.06.2023

§ 97

Päivänkakkarat, sinikellot, perhoset ja pölyttäjät tienvarsille, aloite

TUUDno-2023-901

Valtuusto, 03.04.2023, § 57

Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan hänen ja muun valtuutetun aloitteen:

"Kunta huolehtii hallinnassaan olevien teiden aurauksista ja tienvarsien siisteydestä. Kunnossapito annetaan kilpailun perusteella urakoitsijoille. Jo vuosia, jopa vuosikymmeniä on käynyt niin että maaseudun teiden kauniit päivänkakkarat ja sinikellot niitetään silloin kun ne ovat kauneimmillaan eli juhannuksen tienoilla. Tätä on tehty vuodesta toiseen pyynnöistä huolimatta. Vähitellen päivänkakkarat ja sinikellot ovat miltei kadonneet. Kun maailman ja Euroopan laajuisesti on havahduttu pölyttäjien katoon, joka puolestaan uhkaa jo viljasatoja ja ruokaturvaa, valtakunnallisesti on annettu suosituksia väylävirastolle teiden varsien niitosta. Nämä pohjautuvat tieteelliseen tietoon. Ehdotan että kunta rajoittaa niittojen määrää, ja ajoittaa ne loppukesään, jolloin kukat ovat jo kehittäneet siemenensä. Samalla kukat ilahduttavat sekä ihmisiä että pölyttäjäperhosia ja muita hyönteisiä. Se edellyttää selkeitä muutoksia urakkasopimuksiin ja pohdintaa mikä on tärkeää. Risteysalue on näkyvyyden takia erilainen kuin jo valmiiksi nopeusrajoitetut vähän käytetyt tiet. Esimerkiksi jos kaikki urakat annetaan yhdelle urakoitsijalle, hän on aloittanut jo alkukesästä, että ehtii tehdä kaiken."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Huttunen

jari.huttunen@tuusula.fi

kunnossapitopäällikkö

Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan hänen ja muun valtuutetun aloitteen:

"Kunta huolehtii hallinnassaan olevien teiden aurauksista ja tienvarsien siisteydestä. Kunnossapito annetaan kilpailun perusteella urakoitsijoille. Jo vuosia, jopa vuosikymmeniä on käynyt niin että maaseudun teiden kauniit päivänkakkarat ja sinikellot niitetään silloin kun ne ovat kauneimmillaan eli juhannuksen tienoilla. Tätä on tehty vuodesta toiseen pyynnöistä huolimatta. Vähitellen päivänkakkarat ja sinikellot ovat miltei kadonneet. Kun maailman ja Euroopan laajuisesti on havahduttu pölyttäjien katoon, joka puolestaan uhkaa jo viljasatoja ja ruokaturvaa, valtakunnallisesti on annettu suosituksia väylävirastolle teiden varsien niitosta. Nämä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

pohjautuvat tieteelliseen tietoon. Ehdotan että kunta rajoittaa niittojen määrää, ja ajoittaa ne loppukesään, jolloin kukat ovat jo kehittäneet siemenensä. Samalla kukat ilahduttavat sekä ihmisiä että pölyttäjäperhosia ja muita hyönteisiä. Se edellyttää selkeitä muutoksia urakkasopimuksiin ja pohdintaa mikä on tärkeää. Risteysalue on näkyvyyden takia erilainen kuin jo valmiiksi nopeusrajoitetut vähän käytetyt tiet. Esimerkiksi jos kaikki urakat annetaan yhdelle urakoitsijalle, hän on aloittanut jo alkukesästä, että ehtii tehdä kaiken."

Kunnossapitoyksikön vastaus aloitteeseen:

Katujen kunnossapito on hoitanut omana työnä sekä ostanut palveluna katujen piennarniittoja kaksi niittokierrosta kesäkaudella. Lisäksi vuonna 2022 OSBU rahoituksella kuntalaisten toiveesta niitettiin asutusalueiden piantareet vielä kolmannen kerran, jotta estettäisiin espanjansiruetanoiden leviäminen kotipuutarhoihin. Näkemäalueiden lisäniittoja ovat toivoneet tiellä liikkujat liikenneturvallisuuden parantamiseksi sekä yleensä lisäniittoja pujoille allergiset kuntalaiset altistumisen vähentämiseksi.

Kunnossapitoyksikkö esittää, että asuinalueiden ja näkemäalueiden piennarniitot tehdään kuten ennenkin, kaksi kertaa kesässä ja taajamien ulkopuolisten alueiden kunnan hoidossa olevien maanteiden piennarniitot tehdään kerran kesässä heinäkuun alusta alkaen, kukkien kukittua.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle edelleen valtuustolle, että

- valtuusto merkitsee tiedoksi kunnossapitoyksikön vastauksen Eeva-Liisa Niemisen aloitteeseen ja katsoo aloitteen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 244

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Huttunen
jari.huttunen@tuusula.fi
kunnossapitopäällikkö

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen valtuuston kokouksessa 3.4.2023 § 57 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 97

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen valtuuston kokouksessa 3.4.2023 § 57 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 253,21.06.2021

Valtuusto, § 103,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 452,22.11.2021

Kunnanhallitus, § 451,22.11.2021

Valtuusto, § 174,13.12.2021

Valtuusto, § 175,13.12.2021

Valtuusto, § 181,13.12.2021

Kunnanhallitus, § 199,15.05.2023

Valtuusto, § 69,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 243,05.06.2023

Valtuusto, § 98, 19.06.2023

§ 98

Paavo Juntunen, eron myöntäminen luottamustoimesta ja keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2021-886

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 253

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

13.6.2021 toimitetuissa kuntavaaleissa esiintyivät seuraavat äänestäjäryhmät:

Svenska Folkpartiet i Finland r.p.
Suomen Keskusta r.p.
Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.
Vasemmistoliitto r.p.
Liike Nyt r.p.
Vihreä liitto r.p.
Piraattipuolue r.p.
Kansallinen Kokoomus r.p.
Kristallipuolue r.p.
Perussuomalaiset r.p.
Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.
Tuusulan puolesta yhteislista

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan
- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 103

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan
- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan seuraavasti:

Jäsenet

Hämäläinen Seppo
Laamanen Pia
Pirttinen Krista
Rantanen Matti
Tidenberg Eila

Varajäsenet

Mäkikangas Anitta
Kolehmainen Mika
Ahonen Lea
Parkkima Jukka
Juntunen Paavo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajaksi Matti Rantasen ja varapuheenjohtajaksi Seppo Hämäläisen.
-

Kunnanhallitus, 22.11.2021, § 452

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti
vt. hallintojohtaja

Jukka Parkkima on pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan 4. varajäsenen tehtävästä perusteena ehdokkuutensa aluevaaleissa. Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Jäsenten ja varajäsenten esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27–30 §:ssä säädetään. Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimitelmissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jukka Parkkimalle eron keskusvaalilautakunnan 4. varajäsenen tehtävästä
- valita Parkkiman tilalle keskusvaalilautakuntaan 4. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.11.2021, § 451

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti
vt. hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Seppo Hämäläinen on pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä perusteena eronsa Tuusulanjärven kokoomus ry:stä. Hämäläinen on valittu lautakunnan varapuheenjohtajaksi. Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Jäsenten ja varajäsenten esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27–30 §:ssä säädetään. Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Seppo Hämäläiselle eron keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Hämäläisen tilalle keskusvaalilautakuntaan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- valita keskusvaalilautakuntaan valituista jäsenistä varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.12.2021, § 174

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Seppo Hämäläiselle eron keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Hämäläisen tilalle keskusvaalilautakuntaan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- valita keskusvaalilautakuntaan valituista jäsenistä varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Seppo Hämäläiselle eron keskusvaalilautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Hämäläisen tilalle keskusvaalilautakuntaan jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi Daniel Levanderin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita keskusvaalilautakuntaan varapuheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Daniel Levanderin.
-

Valtuusto, 13.12.2021, § 175

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jukka Parkkimalle eron keskusvaalilautakunnan 4. varajäsenen tehtävästä
- valita Parkkiman tilalle keskusvaalilautakuntaan 4. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Jukka Parkkimalle eron keskusvaalilautakunnan 4. varajäsenen tehtävästä
 - valita Parkkiman tilalle keskusvaalilautakuntaan 4. varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Petri Nykäsen.
-

Valtuusto, 13.12.2021, § 181

Lea Ahonen on 15.11.2021 pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan 3. varajäsenen tehtävästä perusteena ehdokkuutensa aluevaaleissa. Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä.

Asia on ratkaistava kiireellisenä, koska ehdokasasettelu päättyy 14.12.2021.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Jäsenten ja varajäsenten esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27–30 §:ssä säädetään. Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ottaa asian käsiteltäväkseen kiireellisenä
- myöntää Lea Ahoselle eron keskusvaalilautakunnan 3. varajäsenen tehtävästä
- valita Ahosen tilalle keskusvaalilautakuntaan 3. varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Valtuusto päätti

- yksimielisesti ottaa asian käsiteltäväkseen kiireellisenä
 - myöntää Lea Ahoselle eron keskusvaalilautakunnan 3. varajäsenen tehtävästä
 - valita Ahosen tilalle keskusvaalilautakuntaan 3. varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Kaisu Juntusen.
-

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 103 valinnut keskusvaalilautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varapuheenjohtaja Daniel Levander on pyytänyt eroa varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn vuoksi. Eronpyynnön vuoksi tehtävä lautakuntavalinta ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Daniel Levanderille eron keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Levanderin tilalle keskusvaalilautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 69

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Daniel Levanderille eron keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Levanderin tilalle keskusvaalilautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Daniel Levanderille eron keskusvaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
 - valita Jukka Heinäsen varapuheenjohtajaksi Levanderin tilalle keskusvaalilautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
-

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 243

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Keskusvaalilautakunnan varajäsen Paavo Juntunen on menettänyt vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi ja näin ollen valtuuston on täydennettävä keskusvaalilautakuntaa vaalikelpoisella henkilöllä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Paavo Juntusen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi
- valita keskusvaalilautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Paavo Juntusen tilalle uuden varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 98

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Keskusvaalilautakunnan varajäsen Paavo Juntunen on menettänyt vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi ja näin ollen valtuuston on täydennettävä keskusvaalilautakuntaa vaalikelpoisella henkilöllä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Paavo Juntusen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi
- valita keskusvaalilautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Paavo Juntusen tilalle uuden varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päätti

- todeta Paavo Juntusen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi
- valita keskusvaalilautakunnan varajäseneksi Pasi Raitasen jäljellä olevaksi toimikaudeksi Paavo Juntusen tilalle.

Tiedoksi

eronnut, valittu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 259, 21.06.2021

Valtuusto, § 109, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 272, 08.08.2022

Valtuusto, § 107, 05.09.2022

Kunnanhallitus, § 344, 10.10.2022

Valtuusto, § 145, 14.11.2022

Kunnanhallitus, § 206, 15.05.2023

Valtuusto, § 76, 29.05.2023

Kunnanhallitus, § 242, 05.06.2023

Valtuusto, § 99, 19.06.2023

§ 99

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, luottamustoimista eroamiset ja lautakunnan jäsenten valinta

TUUDno-2021-908

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 259

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa on ykstitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 109

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Heiskala Timo
Hellgren Jari
Hellgren Teresa

Henkilökohtaiset varajäsenet

Ruotsalainen Pekka
Haapa-aro Petra
Viiru Sirpa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Juntunen Eero	Sormunen Pekka
Keränen Jukka	Korhonen Mari
Lappalainen Annika	Kallioranta Otto
Lehtinen Mira	Aulanko Saara
Palomäki Ulla	Åhs Niina-Liisa
Rathgeber Satu	Ahola-Leppänen Mirja
Räsänen Jari	Marjeta Kari
Sarenius-Salmenkivi Erja	Hyytinen Kalevi

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Ulla Palomäen ja varapuheenjohtajaksi Jari Räsänen.
-

Kunnanhallitus, 08.08.2022, § 272

Valmistelijat / lisätiedot:
Niina Toikka
hallintojohtaja

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäseneksi valittu Timo Heiskala on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta kesäkuussa 2022. Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustehtäviin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää eron Timo Heiskalalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Timo Heiskalan tilalle uuden jäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 05.09.2022, § 107

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää eron Timo Heiskalalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Timo Heiskalan tilalle uuden jäsenen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää eron Timo Heiskalalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä
 - valita Timo Heiskalan tilalle uudeksi jäseneksi Pekka Ruotsalaisen
 - valita Pekka Ruotsalaiselle uudeksi varajäseneksi Jarmo Vakkilan.
-

Kunnanhallitus, 10.10.2022, § 344

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka

hallintojohtaja

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäseneksi valittu Mirja Ahola-Leppänen on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta 5.9.2022. Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Mirja Ahola-Leppäsen luottamustoimen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
- valita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Satu Rathgeberille Mirja Ahola-Leppäsen tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 14.11.2022, § 145

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Mirja Ahola-Leppäsen luottamustoimen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
- valita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Satu Rathgeberille Mirja Ahola-Leppäsen tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Valtuusto päätti

- todeta Mirja Ahola-Leppäsen luottamustoimen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
 - valita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Satu Rathgeberille Mirja Ahola-Leppäsen tilalle Maria Ulvisen uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi.
-

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 206

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 109 valinnut hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan puheenjohtaja Ulla Palomäki, jäsenet Eero Juntunen ja Erja Sarenius-Salmenkivi sekä varajäsenet Otto Kallioranta, Kalevi Hyttinen, Mari Korhonen, Pekka Sormunen ja Maria Ulvinen ovat pyytäneet eroa tehtävistään 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia. Eronpyyntöjen vuoksi tehtävät valinnat ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Ulla Palomäelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Palomäen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eero Juntuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Juntusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Erja Sarenius-Salmenkivelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Sarenius-Salmenkiven tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eero Juntusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Pekka Sormuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Eero Juntusen henkilökohtaisen varajäsenen Sormusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Sarenius-Salmenkiven henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Kalevi Hyttiselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Hyttisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Satu Rathgeberin henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Maria Ulviselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Satu Rathgeberin henkilökohtaisen varajäsenen Ulvisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Annika Lappalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Otto Kalliorannalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Annika Lappalaisen henkilökohtaisen varajäsenen Kalliorannan tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Jukka Keräsen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Mari Korhoselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jukka Keräsen henkilökohtaisen varajäsenen Korhoselle tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 76

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Ulla Palomäelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Palomäen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eero Juntuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Juntusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Erja Sarenius-Salmenkivelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Sarenius-Salmenkiven tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Eero Juntusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Pekka Sormuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Eero Juntusen henkilökohtaisen varajäsenen Sormusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Sarenius-Salmenkiven henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Kalevi Hyytiselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Hyytisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Satu Rathgeberin henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Maria Ulviselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Satu Rathgeberin henkilökohtaisen varajäsenen Ulvisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Annika Lappalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Otto Kalliorannalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Annika Lappalaisen henkilökohtaisen varajäsenen Kalliorannan tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Jukka Keräsen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Mari Korhoselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jukka Keräsen henkilökohtaisen varajäsenen Korhoselle tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Ulla Palomäelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen. Palomäki jatkaa varsinaisena jäsenenä 1.6.2023 alkaen.
- valita Mira Lehtisen puheenjohtajaksi Palomäen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eero Juntuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäseneksi Linda Halmeen Juntusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Erja Sarenius-Salmenkivelle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 5.2023 alkaen
- valita jäseneksi Lauri Untamon Sarenius-Salmenkiven tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Eero Juntusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Pekka Sormuselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jussi Niemi-Pynttärin Halmeen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Sormusen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Sarenius-Salmenkiven henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Kalevi Hyytiselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Eemi Vaherlehdon Untamon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Hyytisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Satu Rathgeberin henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Maria Ulviselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Mari Tienhaaran Rathgeberin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Ulvisen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Annika Lappalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Otto Kalliorannalle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Hanna Rintalan Lappalaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kalliorannan tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Jukka Keräsen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Mari Korhoselle eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Taija Rutasen Keräsen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Korhosen tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 242

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 109 valinnut hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varajäsen Niina-Liisa Åhs on pyytänyt eroa tehtävästään henkilökohtaisen syyn takia.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Niina-Liisa Åhsille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 20.6.2023 alkaen
- valita Jouni Gustafssonin varajäseneksi Åhsin tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 99

Valmistelija / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 109 valinnut hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varajäsen Niina-Liisa Åhs on pyytänyt eroa tehtävästään henkilökohtaisen syyn takia.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Niina-Liisa Åhsille eron hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 20.6.2023 alkaen
- valita Jouni Gustafssonin varajäseneksi Åhsin tilalle hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

eronnut, valittu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 272,01.07.2021

Valtuusto, § 110,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 438,15.11.2021

Valtuusto, § 173,13.12.2021

Kunnanhallitus, § 343,10.10.2022

Valtuusto, § 144,14.11.2022

Kunnanhallitus, § 433,28.11.2022

Valtuusto, § 175,12.12.2022

Kunnanhallitus, § 249,05.06.2023

Valtuusto, § 100, 19.06.2023

§ 100

Raatesalmi-Salonen Terhi, eron myöntäminen luottamustoimesta ja uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen valinta

TUUDno-2021-1487

Kunnanhallitus, 01.07.2021, § 272

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehinä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Edelliselle toimikaudelle Tuusulan kunta valitsi yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maa-oikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee kenellekään vääryyttä mistään syystä. Toivottavaa olisi, että kunta järjestäisi keskitetysti vakuutuksenantotilaisuuden uusille uskotuille miehille.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 110

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä seuraavasti:

Heino Maarit
Heino Mika
Hämäläinen Seppo
Maula Juho
Mäensivu Karita
Nikkanen Tytti
Raatesalmi-Salonen Terhi
Rantanen Tarja
Reinikkala Vesa
Vehkanen Aku
Vähätalo Anne

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 15.11.2021, § 438

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

vt. hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 110 valinnut toimikaudekseen 11 kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehinä toimineiden uudelleentalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Valtuuston päätöksen 16.8.2021 jälkeen on selvinnyt, että kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi valittu Karita Mäensivu ei ole ollut vaalikelpoinen, koska hänellä on virka yleisessä tuomioistuimessa. Karita Mäensivulle tulee pyynnöstään myöntää ero uskotun miehen tehtävästä ja valtuuston tulee valita hänen sijaansa uskottu mies toimikaudekseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Karita Mäensivulle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Kokouskäsittely

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17.29–17.40.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.12.2021, § 173

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Karita Mäensivulle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Karita Mäensivulle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
 - valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Heli Uddin.
-

Kunnanhallitus, 10.10.2022, § 343

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 110 valinnut toimikaudekseen 11 kiinteistötoimitusten uskottua miestä. Vesa Reinikkala on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta ja pyytänyt siksi eroa valtuuston nimeämästä kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehinä toimineiden uudelleentalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Vesa Reinikkalalle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 14.11.2022, § 144

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Vesa Reinikkalalle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Vesa Reinikkalalle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä ja
 - valita hänen sijaansa Matti Rantasen toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävään.
-

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 433

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 110 valinnut toimikaudekseen 11 kiinteistötoimitusten uskottua miestä. Tytti Nikkanen on 8.11.2022 pyytänyt eroa kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehinä toimineiden uudelleentalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 12.12.2022, § 175

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Valtuusto päättää

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä
 - valita Riitta Sedigin kiinteistötoimitusten uskotuksi miehiksi jäljellä olevaksi toimikaudekseen.
-

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 249

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi valittu Terhi Raatesalmi-Salonen on ilmoittanut muuttaneensa Tuusulasta 3.6.2023. Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustoimiin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Terhi Raatesalmi-Saloselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 100

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi valittu Terhi Raatesalmi-Salonen on ilmoittanut muuttaneensa Tuusulasta 3.6.2023. Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustoimiin.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Terhi Raatesalmi-Saloselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Terhi Raatesalmi-Saloselle eron kiinteistötoimitusten uskotun miehen tehtävästä, ja
- valita hänen sijaansa toimikaudekseen kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi Tia Arhamaan.

Tiedoksi

eronnut, valittu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 101

Ilmoitusasiat / muut asiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Päätös

aloitteet tuotiin esille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 23,10.03.2021

Kuntakehityslautakunta, § 45,18.05.2022

Kuntakehityslautakunta, § 100,23.11.2022

Kunnanhallitus, § 426,28.11.2022

Ikäihmisten neuvosto, § 5,30.01.2023

Vammaisneuvosto, § 3,08.02.2023

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 17,14.02.2023

Lapsi- ja perheasiainneuvosto, § 4,16.02.2023

Kunnanhallitus, § 241,05.06.2023

Kuntakehityslautakunta, § 56,07.06.2023

Kunnanhallitus, § 257,12.06.2023

Valtuusto, § 102, 19.06.2023

§ 102

Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutos, nro 3525

TUUDno-2019-703

Kuntakehityslautakunta, 10.03.2021, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:
Jenni Aalto

Liitteet

- 1 3525 Kaavaselostuksen liitekooste, asemakaavaluonnos
- 2 3525 Kaavaselostus, asemakaavaluonnos
- 3 3525 Kaavakartta, asemakaavaluonnos

Asiaselostus

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Joenrannan aluetta, joka sijaitsee Kellokosken taajamakeskuksen pohjoispuolella. Kaavaratkaisua mahdollistaa uuden asuinalueen, jolle on suunniteltu pientalovaltaista rakentamista noin 400 asukkaalle. Alue tukeutuu Linjatiehen uudella Jokirinteentiellä, joka on alueellinen kokoojakatu. Rakentamisen sijoittumisessa on otettu huomioon Keravanjoen rantavyöhyke.

Tavoitteena on, että alueelle muodostuu laajaan rantapuistoon tukeutuva pientalovaltainen asuinalue, josta on hyvät kevyen liikenteen yhteydet Keravanjoen rantapuistoon ja Kellokosken keskustaan. Kaavaratkaisulla on osoitettu uutta asuinkerrosalaa noin 15 000 k-m². Erillispientalojen tonttikoot vaihtelevat noin 700 ja 1100 m² välillä. Asuinkortteleiden rakennusoikeus tehokkuusluvaksi muutettuna on e=0,20 ja e=0,25. Kaava sallii rakentamisen kahteen kerrokseen. Ainoastaan Linjatiehen rajautuvilla tonteilla kahteen kerrokseen rakentaminen on määrätty kaavassa, jolloin rakennukset rajaavat katutilaa muodostaen melusuojan kadun ja pihojen väliin. Ulkoiluun ja virkistykseen on osoitettu ulkoilureittien verkosto, rantasaunan rakennusala sekä veneiden säilytys-, leikki- ja puutarhaviljelyn alueita ja niitä palvelevat pysäköintialueet.

Kaavaratkaisua edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että se toteuttaa valtuuston valitsemia kärkihankkeita, edistää tuusulalaisten hyvinvointia, arjen sujuvuutta, elämän vireyttä ja elämänlaadun paranemista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavaratkaisu on periaatteiltaan Kellokosken osayleiskaavan mukainen, mutta poikkeaa siitä vähäisessä määrin siten, että asuinalue sijoittuu osayleiskaavassa osoitettua idemmäksi Keravanjoen rannasta, myös erillispientalovaltaisen ja pientalovaltaisen asuntoalueen sijoittelua muutettu.

Suunnittelualue on kooltaan noin 25 hehtaaria. Suunnittelualueella on yksi yksityisomistuksessa oleva kiinteistö. Muilta osin suunnittelualue on kunnan omistuksessa olevaa pääosin rakentamatonta pelto- ja metsäaluetta. Kaava-alue on suurelta osin kunnan omistuksessa (n. 85 %). Asemakaava ja asemakaavamuutos on tehty kunnan aloitteesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 4.4.–6.5.2019 ja siitä esitettiin viranomaisilta kolme lausuntoa ja muilta osallisilta kuusi kirjallista mielipidettä. Joenrannan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli mukana Yleiskaava 2040:n yleisötilaisuudessa 9.4.2019 sekä Kellokosken kuntalaisillassa 7.5.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavaluonnoksen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaluonnoksen julkisesti nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.

Asiantuntijana kokouksessa Jenni Aalto

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 18.05.2022, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen
asko.honkanen@tuusula.fi
kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, khall 6.6.2022
- 2 Liite 1 Asemakaavan seurantalomake, kkl 18.5.2022
- 3 Liite 2 OAS_Joenranta, kkl 18.5.2022
- 4 Liite 3a asemakaavakartta, kkl 18.5.2022
- 5 Liite 3b asemakaavamääräykset ja -merkinnät, kkl 18.5.2022
- 6 Liite 3c Havainnemateriaali, kkl 18.5.2022
- 7 Liite 3d Rakentamistapaohje_Joenranta, kkl 18.5.2022
- 8 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналитусilmoitus, kkl 18.5.2022
- 9 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, kkl 18.5.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 10 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, kkl 18.5.2022
- 11 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, kkl 18.5.2022
- 12 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, kkl 18.5.2022
- 13 Liite 5c asukastilaisuus_29.3.2021_muistio, kkl 18.5.2022
- 14 Liite 5d asukastilaisuus_29.4.2021_muistio, kkl 18.5.2022
- 15 Liite 6a Kaavoituksen käynnistämissopimus, kkl 18.5.2022

Kaavaluonnoksen nähtävilläolo

Kuntakehityslautakunta on käsitellyt asemakaavaluonnosta kokouksessaan 10.3.2021, hyväksyi asemakaavaluonnoksen ja päätti asettaa asemakaavan muutosluonnoksen nähtävillä. Asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 25.3. – 10.5.2021. Luonnosaineiston nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä, Tuusulan kunnan nettisivulla ja lehti-ilmoituksella Keski-Uusimaan Viikko -lehdessä. Kaavaluonnosta koskien järjestettiin kaksi asukastilaisuutta Teams-sovelluksen välityksellä 29.3.2021 ja 29.4.2021. Näiden muistiot ovat liitteenä.

Yhteenveto lausunnonantajien kannanotoista

Luonnosaineistoon liittyen lausunnonantajien kannanotot kohdistuivat Linjatien kehittämiseen, hulevesiin, ilmastovaikutuksiin, luontoarvoihin ja sähkönjakeluun. Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavoitustyössä siten, että kaavatyötä varten on teetetty hulevesisuunnitelma, jonka seurauksena kaavaehdotukseen on tarkennettu hulevesimääräyksiä. Linjatien kehittämistä varten kaavassa on jo luonnosvaiheessa varattu Linjatielle katutilaa mahdollisen kevyen liikenteen väylää varten. Ilmastovaikutuksia ja luontoarvojen lisäselvitystarvetta on tarkasteltu ehdotusvaiheessa.

Yhteenveto mielipiteistä

Kaavaluonnoksesta saatiin kirjallisia mielipiteitä kolme kappaletta. Mielipiteet kaavaluonnoksesta kohdistuivat pääasiassa maisemallisiin vaikutuksiin, luontoarvojen säilyttämistarpeeseen, liikenteen turvallisuuteen ja sujuvuuteen sekä rakentamisen määrään. Mielipiteet on otettu huomioon ja osin niiden johdosta tehty tarkistuksia lähivirkistysalueen osa-aluemerkintöihin (puiston virkistys-toiminnot), hulevesirakenteiden sijoitteluun alueella, rantapuuston säilyttämiseen ja kaavaselostuksen liikennetietoihin.

Asemakaava-aineistoon tehdyt muutokset kaavaluonnoksen nähtävilläolon jälkeen

1. Kaavaselostusta ja tämän liitteitä on täydennetty
2. Luonnosvaiheessa kerätty palaute ja laaditut vastineet liitetty selostukseen.
3. Vaikutusten arviointia on täydennetty
4. Rakentamistapaohjeet on laadittu ja liitteenä

Asemakaavassa ja sen määräyksissä on tehty muutoksia:

5. Saunan rakennusala poistettu rannasta
6. Hulevesirakenteiden sijaintia muutettu
7. Kanoottipolkuun lisätty huoltoajo
8. Poijupolun tontille ajo sallittu vain tiettyyn rajaan asti. Loppu jatkuu pelkästään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kävely- ja pyöräilytienä.

9. 7059/7 AP-32 tonttia suurennettu

10. Sitovia ja ohjeellisia lähivirkistysalueen osa-aluemerkintöjä on poistettu. Reitistöä on muokattu. Suurelta osin lähivirkistysalueen käyttö määritellään puistosuunnitelmalla.

11. Lisätty määräys, jonka mukaan AP-kortteille saa rakentaa myös palveluasumista

12. Pienille asunnoille suunniteltua ns. minitalotonttia suurennettu -> uusi pinta-ala 2835 m²

13. Yhtiömuotoisten asuinrakennusten tonttien rakennusoikeutta on lavennettu siten, että niille saa rakentaa varsinaisen rakennusoikeuden lisäksi sekundaarituloja määräyksessä osoitettu määrä.

14. Valkamanpuiston nimi on muutettu Mattilanrannan puistoksi ja Poiijupolun nimi muutettu Airopoluksi

15. Airopolun ja EV-alueen välinen yhteys merkitty ohjeellisena puistopolkuna.

16. Korttelin 7055 ajoyhteys muutettu niin, että kirvesvarsi jakautuu puoliksi tonttien 1 ja 6 kesken

17. Liittymäkieltomerkintöjä korjattu ja lisätty Jokirinteentien varteen pohjoisempaan kortteliin ohjaten kulloisenkin neljän omakotitalotontin tonttiliittymät samaan pisteeseen

18. 7060/12 rakennusala/tonttiliittymäpaikkaa muokattu

19. Linjatien vastaisten tonttien rakennusaloja muokattu, rajaan kiinni nuolet poistettu Linjatien puolelta

20. Kahteen kerrokseen rakentamisen vaatimus poistettu Linjatien varressa olevilta tonteilta

21. Lisätty toinen harjasuuntamerkintä ja tarkennettu merkintöjen määräyksiä

22. "Rakenteellinen pysäköinti tulee toteuttaa kaupunkikuvallisesti laadukkaana" poistettu yleisistä määräyksistä.

23. Rakennusalojen rajoja on väljennetty muutamilla korttelialueilla. Samalla poistettiin muutamien tonttien osalta velvoite rakentaa rakennusalan rajaan kiinni.

24. Asuinrakentamisen tonttien istutusmääräys on muotoiltu joustavammaksi.

25. Johtorasitemerkinnät lisätty ns. kirvesvarsitonteille Linjatien viereisessä korttelissa.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Joenranta -asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksen ja saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua keskustelun jäsen Antti Seppälä ehdotti asian palauttamista valmisteluun Piia Lakkapää-Hemmin ja Tytti Nikkasen kannattamana. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely

Tekninen tauko asian käsittelyn aikana 18:28- 18:33

Päätös

Lautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kuntakehityslautakunta, 23.11.2022, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen

asko.honkanen@tuusula.fi

kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, kkl 23.11.2022

2 Liite 2 OAS_Joenranta, kkl 23.11.2022

3 Liite 3a asemakaavakartta_1000, kkl 23.11.2022

4 Liite 3a asemakaavakartta_A3 ei mk, kkl 23.11.2022

5 Liite 3b määräykset ja merkinnät, kkl 23.11.2022

6 Liite 3d Rakentamistapaohje_Joenranta, kkl 23.11.2022

7 Liite 4a Huleveissuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus, kkl 23.11.2022

8 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, kkl 23.11.2022

9 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, kkl 23.11.2022

10 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, kkl 23.11.2022

11 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, kkl 23.11.2022

12 Liite 5c asukastilaisuus_29.3.2021_muistio, kkl 23.11.2022

13 Liite 5d asukastilaisuus_29.4.2021_muistio, kkl 23.11.2022

14 Kaavaselostus, päätöksen mukainen, kkl 23.11.2022

15 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, kkl 23.11.2022

Uusi asemakaavaehdotus on laadittu kuntakehityslautakunnan käsiteltäväksi lautakunnassa edellisellä kerralla käydyin keskustelun pohjalta. Tehtyjä muutoksia:

- Asuinrakentamisen korttelialueiden käyttötarkoituksia on muutettu siten, että alue toteutuu täysin erillispientalojen korttelialueina. Uusi ehdotus käsittää 77 omakotitalotonttia ja kaksi suurempaa tonttia, joille voi toteuttaa joukon erillispientaloja yhtiömuotoisena toteutuksena.
- Palvelurakennusten toteuttamismahdollisuus poistettu
- Suunnittelualueen itäkulmaan on lisätty Joenrinteenkuja-niminen katualue ja laajennettu tämän yhteyteen erillispientalojen korttelialuetta.
- Korttelin 7062 rajauksia on hieman muutettu maastonmuotoa myötäilevämmäksi ja hieman laajennettu etelään
- Airokujan varresta on poistettu pysäköintialuevaraus. Rannan pysäköintitarve voidaan kattaa rantaan johtavan ajoyhteyden varressa.
- Jokirinteentien ja Linjatien välistä on poistettu korttelin 7055 aiemmin halkaissut kapeahko viheryhteys.
- Vähäisiä tonttikohtaisia rakennusalojen ja tontin rajojen siirtoja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaava-aineisto on päivitetty vastaamaan em. muutoksia. Valitettavasti kaavan havainneaineisto on laadittava konsultilla. Työ käynnistyi liian myöhään, eikä työ ole vielä valmis kuntakehityslautakunnan asian käsittelyn aikana 23.11.2022. Havainneaineisto lisätään kaava-aineistoon ennen kaavan käsittelemistä kunnanhallituksessa. Yhdyskuntatekniikan kustannusten laskenta on asialistan valmistelun aikana vielä kesken niin ikään. Tiedot kustannuksista saataneen kuntakehityslautakunnan käsittelyyn mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- täydentää kaava-aineistoa laadituilla yhdyskuntatekniikan kustannustiedoilla ja havainnekuvilla
- hyväksyä laaditun Joenranta -asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksen ja saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Listatekstin lause: Havainneaineisto lisätään kaava-aineistoon ennen kaavan käsittelemistä kunnanhallituksessa. MUUTETAAN MUOTOON: Havainneaineisto lisätään kaava-aineistoon ennen kaavan nähtävillepanoa.

Lisäksi päätösehdotukseen lisätään seuraava kohta:

- asettaa tonttijaon julkisesti nähtäville koskien kortteleita 7053-7062

Kuntakehityslautakunta hyväksyi esittelijän muutoksen listatekstiin sekä lisäyksen päätösehdotukseen yksimielisesti.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- täydentää kaava-aineistoa laadituilla yhdyskuntatekniikan kustannustiedoilla ja havainnekuvilla
- hyväksyä laaditun Joenranta -asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksen, saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten
- asettaa tonttijaon julkisesti nähtäville koskien kortteleita 7053-7062.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 426

Valmistelijat / lisätiedot:
Asko Honkanen
asko.honkanen@tuusula.fi
kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, khall 28.11.2022
- 2 Liite 2 OAS_Joenranta, khall 28.11.2022
- 3 Liite 3a asemakaavakartta_1000, khall 28.11.2022
- 4 Liite 3a asemakaavakartta_A3 ei mk, khall 28.11.2022
- 5 Liite 3b määräykset ja merkinnät, khall 28.11.2022
- 6 Liite 3d Rakentamistapaohje_Joenranta, khall 28.11.2022
- 7 Liite 4a Huleveissuunnitelma ja vesistöналитусilmoitus, khall 28.11.2022
- 8 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, khall 28.11.2022
- 9 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, khall 28.11.2022
- 10 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, khall 28.11.2022
- 11 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, khall 28.11.2022
- 12 Liite 5c asukastilaisuus_29.3.2021_muistio, khall 28.11.2022
- 13 Liite 5d asukastilaisuus_29.4.2021_muistio, khall 28.11.2022
- 14 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, khall 28.11.2022

Kaavataloustiedot

Kuntakehityslautakunnan päätöksen jälkeen on kaavaselostukseen päivitetty kaavataloustiedot:

Yhdyskuntatekniikan toteuttamisen kustannusarvion mukaan: katujen, vesihuollon ja yleisten alueiden rakentamine maksaa 4,5 milj. €, ilman vesihuoltoa yhdyskuntatekniikan kustannukset ovat noin 3,25 milj. €. Keravanjoen ylittävän sillan rakentaminen noin 1,5 milj.€. Kustannukset on ilmoitettu arvonlisäverottomina.

Kunnan omistamalle alueelle sijoittuvien tonttien myyntituloksi arvioidaan 3,7 milj. euroa ja maankäyttösopimuskorvaukseksi arvioidaan noin 0,05 milj. euroa. MRL:n tarkoittama maankäyttösopimus pyritään solmimaan yksityisessä omistuksessa olevan kiinteistön omistajan kanssa.

Kaavatalous on yhteensä ilman vesihuoltoa ja Kariniemensillan kustannuksia +0,5 milj. € ja sillan kanssa -1,0 milj. €.

Havainneaineisto

Kaava-aineistosta puuttuu edelleen havainnemateriaali. Konsultti saanee aineiston valmiiksi 2-3 viikon kuluessa. Havainneaineisto lisätään kaava-aineistoon ennen kaavan nähtävällepanoa.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää

- täydentää kaava-aineistoa laadituilla yhdyskuntatekniikan kustannustiedoilla ja havainnekuvilla
- hyväksyä laaditun Joenranta -asemakaavan ja asemakaavamuutoksen ehdotuksen, saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten
- asettaa tonttijaon julkisesti nähtäville koskien kortteleita 7053-7062.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö Anne Olkkola oli asiantuntijana kokouksessa.

Ikäihmisten neuvosto, 30.01.2023, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Sara Tallsten

Liitteet

- 1 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, ikne 30.1.2023
- 2 Liite 2 OAS, Joenranta, ikne 30.1.2023
- 3 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, ikne 30.1.2023
- 4 Liite 3a asemakaavakartta, A3 ei mk, ikne 30.1.2023
- 5 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, ikne 30.1.2023
- 6 Liite 3b määräykset ja merkinnät, ikne 30.1.2023
- 7 Liite 3d Rakentamistapaohje, Joenranta, ikne 30.1.2023
- 8 Liite 3a asemakaavakartta 1000, ikne 30.1.2023
- 9 Liite 5c asukastilaisuus 29.3.2021 muistio, ikne 30.1.2023
- 10 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus, ikne 30.1.2023
- 11 Liite 5d asukastilaisuus 29.4.2021 muistio, ikne 30.1.2023
- 12 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, ikne 30.1.2023
- 13 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, ikne 30.1.2023
- 14 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, ikne 30.1.2023

Tuusulan kunnanhallitus on 28.11.2022 § 426 päättänyt asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kaavaehdotus on nähtävillä 19.1. - 17.2.2023.

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 77 uutta omakotitalotonttia sekä kaksi erillispientalojen yhtiömuotoista tonttia. Asemakaavalla muodostetaan Linjatien länsipuolelle tiiviitä asuinrakennusten korttelialueita, katualuetta sekä lähivirkistysaluetta. Asuinalue liittyy liikenteellisesti Linjatiehen Jokirinteentiellä, joka haarautuu alueen sisällä pienemmäksi Jokiharantien tonttikaduksi.

Uudet asuinkorttelit sijoittuvat tonttikatujen molemmin puolin. Erillispientalotontit sijoittuvat Linjatien ja asuinpientalotonttien väliin, asuinpientalojen avautuessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

rantapuistoon. Aluetta ympäröi Yleiskaava 2040 ehdotus II:n ja Kellokosken yleiskaavan periaatteiden mukaisesti lähivirkistysalue reitistöineen. Lähivirkistysalueen toteuttamiseksi laaditaan yleisen alueen suunnitelma eli ns. puistosuunnitelma. Laajan rantapuiston alueelle on osoitettu vesistön läheisyyteen veneiden säilytyspaikka.

Uudelle asuinalueelle on osoitettu 59 erillispientaloille tarkoitettua tonttia.

Kortteli 7056 on suunniteltu kaavassa rakennettavan pienehköjen asuntojen ns. minitaloyhtiö. Miniomakotitalotontit monipuoleistavat suunnittelualueen asumisen vaihtoehtoja. Miniomakotitaloilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona omakotiasumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus muuttaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävään pienempään asuntoon ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon seuraaville tarvitsijoille.

Kortteleiden 7058, 7059 ja 7060 tonteilla 7-9 saa olla sivuasunto, joka voidaan erottaa tai yhdistää pääasuntoon.

Mattilanrannan puistoksi nimetty lähivirkistysalue ympäröi suunniteltua asuinalueita. Lähivirkistysalue on tarkoitus säilyttää luonnonmukaisena niiltä osin, minne ei ole osoitettu virkistys-, ulkoilu tai leikkitoimintoja. Toiminnot on tarkoitus keskittää lähelle asutusta mahdollisen leikkipaikan ja lähiliikunta-alueen lähiympäristöön. Rannan tuntumaan on asemakaavassa osoitettu alue veneiden säilytykselle. Ranta-alue on asemakaavassa määrätty säilytettäväksi suurelta osin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueelle saa toteuttaa virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita. Lähivirkistysalueelle on osoitettu reittiverkosto kulkemaan alueen sisällä sekä itään Linjatielle kohti Kellokosken keskustan palveluita, länteen Keravanjoen yli osoitetulle kevyen liikenteen siltavaraukselle ja pohjoiseen kertoen kulkuyhteyksien jatkuvuudesta asuinalueen laajentuessa tulevaisuudessa. Viherverkon kehittäminen esitetyllä tavalla perustuu osayleiskaavan viherverkkoon.

Alueen liikennemäärät ovat vähäiset ja valtaosa liikenteestä on työmatkalaisten henkilöautoliikennettä. Suunnittelualueelta pääasialliset yhteydet ovat etelän suuntaan Linjatie, joka yhtyy Kellokosken alueelliseen pääväylään Vanhaan valtatiehen. Linjatien keskimääräinen liikennemäärä on nykyisin noin 400 ajon./vrk. Kevyen liikenteen yhteyksien puuttuminen Linjatieltä aiheuttaa liikenneturvallisuuden ja liikenneympäristön laatuhaitan.

Joukkoliikenneyhteydet Kellokosken alue on HSL:n joukkoliikenteen palvelutasomäärityksen mukaisesti yhden tähden aluetta, jolla pitäisi pyrkiä alle 700 metrin kävelyetäisyyksiin pysäkeille. Kellokosken aluetta palvelee elokuusta 2019 alkaen linjat 665 Hyrylä-Järvenpää-Kellokoski sekä 967 Jokela-Linjamäki-Kellokoski. Kaava-alueen pohjoisimmasta osasta on noin 1700 metrin kävelymatka lähimmille linjan 665 pysäkeille Linjatien ja Ohkolantien risteyksessä. Etäisyys on liian pitkä houkuttelevan joukkoliikennepalvelun tarjoamiseksi.

Ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä turvalliset koulureitit.

Suunnittelualueella ei sijaitse palveluita. Kaupalliset palvelut sijoittuvat Kellokosken keskustaan, noin kaksi kilometriä suunnittelualueesta etelään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asemakaava-alueella Keravanjoen ranta-alue on esteettömyyden kannalta vaativaa tasoerojen ja vaihtelevan maaston takia. Muilta osin asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta.

Alueella ei ole uhanalaisia luontotyyppisiä tai luonnonsuojelulain mukaisia suojeltuja luontotyyppisiä luonnontilaisia noroja lukuun ottamatta.

Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus nro 3525, ikäihmisten neuvoston lausunto

Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvisijoille, kuten esimerkiksi lisääntyvälle määrälle ikääntyvien sinkkotalouksia. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä palveluita ja virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla.

Ikäihmisten neuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueetta tulee edistää.

Ikäihmisten neuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja olisi tärkeää laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella myös ikääntyvien tarpeisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Sara Tallsten

Ikäihmisten neuvosto päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Puheenjohtaja avasi keskustelun. Käydyn keskustelun perusteella ikäihmisten neuvosto päättää yksimielisesti lausua seuraavasti:

"Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvisijoille, kuten esimerkiksi lisääntyvälle määrälle ikääntyvien sinkkotalouksia. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä palveluita ja virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksikerroksisiksi ja esteettömiksi.

Ikäihmisten neuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueetta on edistettävä.

Ikäihmisten neuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

olisi tärkeitä laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella myös ikääntyvien tarpeisiin."

Päätös

Ikäihmisten neuvosto päätti lausua seuraavsti:

Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvisijoille, kuten esimerkiksi lisääntyvälle määrälle ikääntyvien sinkkotalouksia. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä palveluita ja virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksikerroksisiksi ja esteettömiksi.

Ikäihmisten neuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueita on edistettävä.

Ikäihmisten neuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Ikäihmisten neuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja olisi tärkeitä laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella myös ikääntyvien tarpeisiin.

Vammaisneuvosto, 08.02.2023, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:
Sara Tallsten

Liitteet

- 1 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, vane 8.2.2023
- 2 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, vane 8.2.2023
- 3 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, vane 8.2.2023
- 4 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus, vane 8.2.2023
- 5 Liite 5d asukastilaisuus 29.4.2021 muistio, vane 8.2.2023
- 6 Liite 5c asukastilaisuus 29.3.2021 muistio, vane 8.2.2023
- 7 Liite 3a asemakaavakartta 1000, vane 8.2.2023
- 8 Liite 3d Rakentamistapaohje, Joenranta, vane 8.2.2023
- 9 Liite 3b määräykset ja merkinnät, vane 8.2.2023
- 10 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, vane 8.2.2023
- 11 Liite 3a asemakaavakartta, A3 ei mk, vane 8.2.2023
- 12 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, vane 8.2.2023
- 13 Liite 2 OAS, Joenranta, vane 8.2.2023
- 14 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, vane 8.2.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunnanhallitus on 28.11.2022 § 426 päättänyt asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kaavaehdotus on nähtävillä 19.1. - 17.2.2023.

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 77 uutta omakotitalotonttia sekä kaksi erillispientalojen yhtiömuotoista tonttia. Asemakaavalla muodostetaan Linjatien länsipuolelle tiiviitä asuinrakennusten korttelialueita, katualueita sekä lähivirkistysaluetta. Asuinalue liittyy liikenteellisesti Linjatiehen Jokirinteentiellä, joka haarautuu alueen sisällä pienemmäksi Jokiharantien tonttikaduksi.

Uudet asuinkorttelit sijoittuvat tonttikatuja molemmin puolin. Erillispientalotontit sijoittuvat Linjatien ja asuinpientalotonttien väliin, asuinpientalojen avautuessa rantapuistoon. Aluetta ympäröi Yleiskaava 2040 ehdotus II:n ja Kellokosken yleiskaavan periaatteiden mukaisesti lähivirkistysalue reitistöineen. Lähivirkistysalueen toteuttamiseksi laaditaan yleisen alueen suunnitelma eli ns. puistosuunnitelma. Laajan rantapuiston alueelle on osoitettu vesistön läheisyyteen veneiden säilytyspaikka.

Uudelle asuinalueelle on osoitettu 59 erillispientaloille tarkoitettua tonttia.

Kortteli 7056 on suunniteltu kaavassa rakennettavan pienehköjen asuntojen ns. minitaloyhtiö. Miniomakotitalotontit monipuoleistavat suunnittelun alueen asumisen vaihtoehtoja. Miniomakotitaloilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona omakotiasumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus muuttaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävään pienempään asuntoon ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon seuraaville tarvitsijoille.

Kortteleiden 7058, 7059 ja 7060 tonteilla 7-9 saa olla sivuasunto, joka voidaan erottaa tai yhdistää pääasuntoon.

Mattilanrannan puistoksi nimetty lähivirkistysalue ympäröi suunniteltua asuinaluetta. Lähivirkistysalue on tarkoitus säilyttää luonnonmukaisena niiltä osin, minne ei ole osoitettu virkistys-, ulkoilu tai leikkitoimintoja. Toiminnot on tarkoitus keskittää lähelle asutusta mahdollisen leikkipaikan ja lähiliikunta-alueen lähiympäristöön. Rannan tuntumaan on asemakaavassa osoitettu alue veneiden säilytykselle. Ranta-alue on asemakaavassa määrätty säilytettäväksi suurelta osin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueelle saa toteuttaa virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita. Lähivirkistysalueelle on osoitettu reittiverkosto kulkemaan alueen sisällä sekä itään Linjatielle kohti Kellokosken keskustan palveluita, länteen Keravanjoen yli osoitetulle kevyen liikenteen siltavaraukselle ja pohjoiseen kertoen kulkuyhteyksien jatkuvuudesta asuinalueen laajentuessa tulevaisuudessa. Viherverkon kehittäminen esitetyllä tavalla perustuu osayleiskaavan viherverkkoon.

Alueen liikennemäärät ovat vähäiset ja valtaosa liikenteestä on työmatkalaisten henkilöautoliikennettä. Suunnittelun alueelta pääasialliset yhteydet ovat etelän suuntaan Linjatien, joka yhtyy Kellokosken alueelliseen pääväylään Vanhaan valtatiehen. Linjatien keskimääräinen liikennemäärä on nykyisin noin 400 ajon./vrk. Kevyen liikenteen yhteyksien puuttuminen Linjatieltä aiheuttaa liikenneturvallisuuden ja liikenneympäristön laatuhaikan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Joukkoliikenneyhteydet Kellokosken alue on HSL:n joukkoliikenteen palvelutasomäärittelyn mukaisesti yhden tähden aluetta, jolla pitäisi pyrkiä alle 700 metrin kävelyetäisyyksiin pysäkeille. Kellokosken aluetta palvelee elokuusta 2019 alkaen linjat 665 Hyrylä-Järvenpää-Kellokoski sekä 967 Jokela-Linjamäki-Kellokoski. Kaava-alueen pohjoisimmasta osasta on noin 1700 metrin kävelymatka lähimmille linjan 665 pysäkeille Linjatien ja Ohkolantien risteyksessä. Etäisyys on liian pitkä houkuttelevan joukkoliikennepalvelun tarjoamiseksi.

Ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä turvalliset koulureitit.

Suunnittelualueella ei sijaitse palveluita. Kaupalliset palvelut sijoittuvat Kellokosken keskustaan, noin kaksi kilometriä suunnittelualueesta etelään.

Asemakaava-alueella Keravanjoen ranta-alue on esteettömyyden kannalta vaativaa tasoerojen ja vaihtelevan maaston takia. Muilta osin asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta.

Alueella ei ole uhanalaisia luontotyyppisiä tai luonnonsuojelulain mukaisia suojeltuja luontotyyppisiä luonnontilaisia noroja lukuun ottamatta.

Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus nro 3525, vammaisneuvoston lausunto

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksitasoisiksi, mikä mahdollistaisi niissä asumisen myös esteettömyyttä tarvitseville.

Vammaisneuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueita on edistettävä.

Vammaisneuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Vammaisneuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja tulee laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuville leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueilla tulee varmistaa esteetön kulku ja myös estettäviä leikki- ja liikuntavälineitä.

Ehdotus

Esittelijä: Sara Tallsten

Vammaisneuvosto päättää

antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Puheenjohtaja avasi keskustelun. Käydyn keskustelun pohjalta vammaisneuvosto päättää lausua seuraavasti:

"Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksitasoisiksi, mikä mahdollistaisi niissä asumisen myös esteettömyyttä tarvitseville.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vammaisneuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaitsevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueetta on edistettävä.

Vammaisneuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Vammaisneuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja tulee laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuville leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueilla tulee varmistaa esteetön kulku ja myös esteettömiä leikki- ja liikuntavälineitä. Mikäli silta toteutetaan sekin pitää olla esteetön."

Päätös

Vammaisneuvosto päätti lausua seuraavasti:

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksitasoisiksi, mikä mahdollistaisi niissä asumisen myös esteettömyyttä tarvitseville.

Vammaisneuvosto painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaitsevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueetta on edistettävä.

Vammaisneuvoston mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Vammaisneuvosto painottaa, että lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja tulee laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuville leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueilla tulee varmistaa esteetön kulku ja myös esteettömiä leikki- ja liikuntavälineitä. Mikäli silta toteutetaan sekin pitää olla esteetön.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 14.02.2023, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:
Sara Tallsten

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, hytelk 14.2.2023
- 2 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, hytelk 14.2.2023
- 3 Liite 2 OAS, Joenranta, hytelk 14.2.2023
- 4 Liite 3a asemakaavakartta 1000, hytelk 14.2.2023
- 5 Liite 3a asemakaavakartta, A3 ei mk, hytelk 14.2.2023
- 6 Liite 3b määräykset ja merkinnät, hytelk 14.2.2023
- 7 Liite 3d Rakentamistapaohje, Joenranta, hytelk 14.2.2023
- 8 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus, hytelk 14.2.2023
- 9 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, hytelk 14.2.2023
- 10 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, hytelk 14.2.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

11 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, hytelk 14.2.2023

12 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, hytelk 14.2.2023

13 Liite 5c asukastilaisuus 29.3.2021 muistio, hytelk 14.2.2023

14 Liite 5d asukastilaisuus 29.4.2021 muistio, hytelk 14.2.2023

Tuusulan kunnanhallitus on 28.11.2022 § 426 päättänyt asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kaavaehdotus on nähtävillä 19.1. - 17.2.2023.

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 77 uutta omakotitalotonttia sekä kaksi erillispientalojen yhtiömuotoista tonttia. Asemakaavalla muodostetaan Linjatien länsipuolelle tiiviitä asuinrakennusten korttelialueita, katualuetta sekä lähivirkistysaluetta. Asuinalue liittyy liikenteellisesti Linjatiehen Jokirinteentiellä, joka haarautuu alueen sisällä pienemmäksi Jokihaarantien tonttikaduksi. Uudet asuinkorttelit sijoittuvat tonttikatujen molemmin puolin. Erillispientalotontit sijoittuvat Linjatien ja asuinpientalotonttien väliin, asuinpientalojen avautuessa rantapuistoon. Aluetta ympäröi Yleiskaava 2040 ehdotus II:n ja Kellokosken yleiskaavan periaatteiden mukaisesti lähivirkistysalue reitistöineen. Lähivirkistysalueen toteuttamiseksi laaditaan yleisen alueen suunnitelma eli ns. puistosuunnitelma. Laajan rantapuiston alueelle on osoitettu vesistön läheisyyteen veneiden säilytyspaikka. Uudelle asuinalueelle on osoitettu 59 erillispientaloille tarkoitettua tonttia.

Kortteli 7056 on suunniteltu kaavassa rakennettavan pienehköjen asuntojen ns. minitaloyhtiö. Miniomakotitalotontit monipuoleistavat suunnittelualueen asumisen vaihtoehtoja. Miniomakotitaloilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona omakotiasumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus muuttaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävään pienempään asuntoon ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon seuraaville tarvitsijoille. Kortteleiden 7058, 7059 ja 7060 tonteilla 7-9 saa olla sivuasunto, joka voidaan erottaa tai yhdistää pääasuntoon.

Mattilanrannan puistoksi nimetty lähivirkistysalue ympäröi suunniteltua asuinaluetta. Lähivirkistysalue on tarkoitus säilyttää luonnonmukaisena niiltä osin, minne ei ole osoitettu virkistys-, ulkoilu tai leikkitoimintoja. Toiminnot on tarkoitus keskittää lähelle asutusta mahdollisen leikkipaikan ja lähiliikunta-alueen lähiympäristöön. Rannan tuntumaan on asemakaavassa osoitettu alue veneiden säilytykselle. Ranta-alue on asemakaavassa määrätty säilytettäväksi suurelta osin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueelle saa toteuttaa virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita. Lähivirkistysalueelle on osoitettu reittiverkosto kulkemaan alueen sisällä sekä itään Linjatielle kohti Kellokosken keskustan palveluita, länteen Keravanjoen yli osoitetulle kevyen liikenteen siltavaraukselle ja pohjoiseen kertoen kulkuyhteyksien jatkuvuudesta asuinalueen laajentuessa tulevaisuudessa. Viherverkon kehittäminen esitetyllä tavalla perustuu osayleiskaavan viherverkkoon.

Alueen liikennemäärät ovat vähäiset ja valtaosa liikenteestä on työmatkalaisten henkilöautoliikennettä. Suunnittelualueelta pääasialliset yhteydet ovat etelän suuntaan Linjatie, joka yhtyy Kellokosken alueelliseen pääväylään Vanhaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

valtatiehen. Linjatien keskimääräinen liikennemäärä on nykyisin noin 400 ajon./vrk. Kevyen liikenteen yhteyksien puuttuminen Linjatieltä aiheuttaa liikenneturvallisuuden ja liikenneympäristön laatuhaitan.

Joukkoliikenneyhteydet Kellokosken alue on HSL:n joukkoliikenteen palvelutasomäärittelyn mukaisesti yhden tähden aluetta, jolla pitäisi pyrkiä alle 700 metrin kävelyetäisyyksiin pysäkeille. Kellokosken aluetta palvelee elokuusta 2019 alkaen linjat 665 Hyrylä-Järvenpää-Kellokoski sekä 967 Jokela-Linjamäki-Kellokoski. Kaava-alueen pohjoisimmasta osasta on noin 1700 metrin kävelymatka lähimmille linjan 665 pysäkeille Linjatien ja Ohkolantien risteyksessä. Etäisyys on liian pitkä houkuttelevan joukkoliikennepalvelun tarjoamiseksi.

Ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä turvalliset koulureitit. Suunnittelualueella ei sijaitse palveluita. Kaupalliset palvelut sijoittuvat Kellokosken keskusta, noin kaksi kilometriä suunnittelualueesta etelään. Asemakaava-alueella Keravanjoen ranta-alue on esteettömyyden kannalta vaativaa tasoerojen ja vaihtelevan maaston takia. Muilta osin asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta. Alueella ei ole uhanalaisia luontotyyppisiä tai luonnonsuojelulain mukaisia suojeltuja luontotyyppisiä luonnontilaisia noroja lukuun ottamatta.

Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus nro 3525, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvitsijoille. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä palveluita ja virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksikerroksisiksi ja esteettömiksi.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueetta tulee edistää.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja olisi tärkeää laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella kaikenikäisten tarpeisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta

- päättää antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa seuraavan lausunnon:

Joeranta, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus nro 3525, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvitsijoille. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla. Lautakunta pyytää kiinnittämään erityistä huomiota asuinympäristön esteettömyyteen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinaluetta tulee edistää yhdessä HSL:n kanssa.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja olisi tärkeätä laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella kaikenikäisten tarpeisiin.

Lapsi- ja perheasiainneuvosto, 16.02.2023, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:
Sara Tallsten

Liitteet

- 1 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, lape 16.2.2023
- 2 Kaavaselostus, päivitetty kaavataloustiedot, lape 16.2.2023
- 3 Liite 4b Koulu-Joeranta -saavutettavuusanalyysi, lape 16.2.2023
- 4 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus, lape 16.2.2023
- 5 Liite 5d asukastilaisuus 29.4.2021 muistio, lape 16.2.2023
- 6 Liite 5c asukastilaisuus 29.3.2021 muistio, lape 16.2.2023
- 7 Liite 3a asemakaavakartta 1000, lape 16.2.2023
- 8 Liite 3d Rakentamistapaohje, Joeranta, lape 16.2.2023
- 9 Liite 3b määräykset ja merkinnät, lape 16.2.2023
- 10 liite 1 Asemakaavan seurantalomake, lape 16.2.2023
- 11 Liite 3a asemakaavakartta, A3 ei mk, lape 16.2.2023
- 12 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, lape 16.2.2023
- 13 Liite 2 OAS, Joeranta, lape 16.2.2023
- 14 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, lape 16.2.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunnanhallitus on 28.11.2022 § 426 päättänyt asettaa asemakaavan muutosehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Kaavaehdotus on nähtävillä 19.1. - 17.2.2023.

Pientalovaltainen Joenrannan asuinalue mahdollistaa erillispientalojen, kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen rakentamisen. Asemakaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu 77 uutta omakotitalotonttia sekä kaksi erillispientalojen yhtiömuotoista tonttia. Asemakaavalla muodostetaan Linjatien länsipuolelle tiiviitä asuinrakennusten korttelialueita, katualueita sekä lähivirkistysaluetta. Asuinalue liittyy liikenteellisesti Linjatiehen Jokirinteentiellä, joka haarautuu alueen sisällä pienemmäksi Jokihaarantien tonttikaduksi. Uudet asuinkorttelit sijoittuvat tonttikatujen molemmin puolin. Erillispientalotontit sijoittuvat Linjatien ja asuinpientalotonttien väliin, asuinpientalojen avautuessa rantapuistoon. Aluetta ympäröi Yleiskaava 2040 ehdotus II:n ja Kellokosken yleiskaavan periaatteiden mukaisesti lähivirkistysalue reitistöineen. Lähivirkistysalueen toteuttamiseksi laaditaan yleisen alueen suunnitelma eli ns. puistosuunnitelma. Laajan rantapuiston alueelle on osoitettu vesistön läheisyyteen veneiden säilytyspaikka. Uudelle asuinalueelle on osoitettu 59 erillispientaloille tarkoitettua tonttia.

Kortteli 7056 on suunniteltu kaavassa rakennettavan pienehköjen asuntojen ns. minitaloyhtiö. Miniomakotitalotontit monipuoleistavat suunnittelualueen asumisen vaihtoehtoja. Miniomakotitaloilla tuetaan esimerkiksi pidempään kotona omakotiasumista, kun yksin asuville kuntalaisille luodaan mahdollisuus muuttaa nykyiset asumisen tarpeet täyttävään pienempään asuntoon ja samalla isommat omakotitalot vapautuvat kiertoon seuraaville tarvitsijoille. Kortteleiden 7058, 7059 ja 7060 tonteilla 7-9 saa olla sivuasunto, joka voidaan erottaa tai yhdistää pääasuntoon.

Mattilanrannan puistoksi nimetty lähivirkistysalue ympäröi suunniteltua asuinaluetta. Lähivirkistysalue on tarkoitus säilyttää luonnonmukaisena niiltä osin, minne ei ole osoitettu virkistys-, ulkoilu tai leikkitoimintoja. Toiminnot on tarkoitus keskittää lähelle asutusta mahdollisen leikkipaikan ja lähiliikunta-alueen lähiympäristöön. Rannan tuntumaan on asemakaavassa osoitettu alue veneiden säilytykselle. Ranta-alue on asemakaavassa määrätty säilytettäväksi suurelta osin luonnontilaisena. Lähivirkistysalueelle saa toteuttaa virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita. Lähivirkistysalueelle on osoitettu reittiverkosto kulkemaan alueen sisällä sekä itään Linjatielle kohti Kellokosken keskustan palveluita, länteen Keravanjoen yli osoitetulle kevyen liikenteen siltavaraukselle ja pohjoiseen kertoen kulkuyhteyksien jatkuvuudesta asuinalueen laajentuessa tulevaisuudessa. Viherverkon kehittäminen esitetyllä tavalla perustuu osayleiskaavan viherverkkoon.

Alueen liikennemäärät ovat vähäiset ja valtaosa liikenteestä on työmatkalaisten henkilöautoliikennettä. Suunnittelualueelta pääasialliset yhteydet ovat etelän suuntaan Linjatie, joka yhtyy Kellokosken alueelliseen pääväylään Vanhaan valtatiehen. Linjatien keskimääräinen liikennemäärä on nykyisin noin 400 ajon./vrk. Kevyen liikenteen yhteyksien puuttuminen Linjatieltä aiheuttaa liikenneturvallisuuden ja liikenneympäristön laatuhaitan.

Joukkoliikenneyhteydet Kellokosken alue on HSL:n joukkoliikenteen palvelutasomäärittelyn mukaisesti yhden tähden aluetta, jolla pitäisi pyrkiä alle 700

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

metrin kävelyetäisyyksiin pysäkeille. Kellokosken aluetta palvelee elokuusta 2019 alkaen linjat 665 Hyrylä-Järvenpää-Kellokoski sekä 967 Jokela-Linjamäki-Kellokoski. Kaava-alueen pohjoisimmasta osasta on noin 1700 metrin kävelymatka lähimmille linjan 665 pysäkeille Linjatien ja Ohkolantien risteyksessä. Etäisyys on liian pitkä houkuttelevan joukkoliikennepalvelun tarjoamiseksi.

Ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä turvalliset koulureitit. Suunnittelualueella ei sijaitse palveluita. Kaupalliset palvelut sijoittuvat Kellokosken keskustaan, noin kaksi kilometriä suunnittelualueesta etelään. Asemakaava-alueella Keravanjoen ranta-alue on esteettömyyden kannalta vaativaa tasoerojen ja vaihtelevan maaston takia. Muilta osin asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta. Alueella ei ole uhanalaisia luontotyyppisiä tai luonnonsuojelulain mukaisia suojeltuja luontotyyppisiä luonnontilaisia noroja lukuun ottamatta.

Joenranta, asemakaava ja asemakaavan muutosehdotus nro 3525, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Uuden alueen monipuolisella asuntokannan rakenteella pystytään tarjoamaan valinnanvaraa erilaisille asunnon tarvitsijoille. Miniomakotitalot ja sivuasunnolliset tontit lähellä palveluita ja virkistysaluetta, mahdollistavat yhteisöllisen asumisen, kuten esimerkiksi eri sukupolvien tai ystävien asumisen samalla tontilla. Osa rakennuksista tulisi voida rakentaa yksikerroksisiksi ja esteettömiksi.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta painottaa, että liikenneturvallisuutta asuinalueen ja Kellokoskella sijaisevien palvelujen välillä tulee parantaa ja joukkoliikennepalvelujen saamista lähemmäksi uutta asuinalueutta tulee edistää.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan mielestä on hienoa, että ulkoilureittien suunnittelussa on huomioitu niin alueen sisäinen virkistyminen kuin laajempikin ulkoilureitistö sekä huomioitu lyhytaikaiset pysäköintimahdollisuudet. Lähivirkistysalueen suunnittelussa tulee huomioida turvallinen ja esteetön kulku ja olisi tärkeää laatia esteetön reitti rantaan. Alueen keskelle sijoittuvat leikki-, oleskelu- ja lähiliikunta-alueet tulisi suunnitella kaikenikäisten tarpeisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Sara Tallsten

Lapsi- ja perheasiainneuvosto päättää

- yhtyä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoon.

Puheenjohtaja avasi keskustelun. Käydyn keskustelun perusteella neuvosto päättää lisäksi lausua seuraavasti:

"On huolehdittava turvallisesta kulkureitistä kouluille ympäri vuoden, jotta lasten omatoiminen liikkuminen kouluun on mahdollista ja saattoliikenne vähenee."

Päätös

Lapsi- ja perheasiainneuvosto päättää

- yhtyä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- lisäksi lape-neuvosto lausuu seuraavasti: On huolehdittava turvallisesta kulkureitistä kouluille ympäri vuoden, jotta lasten omatoiminen liikkuminen kouluun on mahdollista ja saattoliikenne vähenee.
-

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 241

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen

asko.honkanen@tuusula.fi

kuntasuunnittelupäällikkö

Kuntakehityslautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 7.6.2023 ja kunnanhallituksen on määrä käsitellä asiaa kokouksessaan 12.6.2023. Kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen asiaa täydennetään valtuuston esityslistalle.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- ottaa valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle Joenrannan asemakaavan hyväksymisasian ja antaa ehdotuksensa valtuustolle kokouksessaan 12.6.2023
- että valtuuston esityslistaa tämän asian osalta täydennetään kunnanhallituksen kokouksessa 12.6.2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 07.06.2023, § 56

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen

asko.honkanen@tuusula.fi

kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 3525H kaavaselostus kkl 7.6.2023

2 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake kklk 7.6.2023

3 Liite 2 OAS_Joenranta, kkl 7.6.2023

4 Liite 3a Asemakaavakartta_A3-koossa kkl 7.6.2023

5 Liite 3a Asemakaavakartta ja -määräykset kkl 7.6.2023

6 Liite 3b Asemakaavamääräykset_A4-koossa kkl 7.6.2023

7 Liite 3c havainnemateriaali kkl 7.6.2023

8 Liite 3d Rakentamistapaohje_Joenranta kkl 7.6.2023

9 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналитусilmoitus päivitys_luonnos_230517 kkl 7.6.2023

10 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, kkl 7.6.2023

11 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, kkl 7.6.2023

12 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, kkl 7.6.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

13 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, kkl 7.6.2023

14 Liite 5c asukastilaisuus_29.3.2021_muistio, kkl 7.6.2023

15 Liite 5d asukastilaisuus_29.4.2021_muistio, kkl 7.6.2023

16 Liite 5e Kaavaehdotuksesta saadut muistutukset, lausunnot sekä niihin laaditut vastineet

17 Liite 6a Kaavoituksen käynnistämissopimus, kkl 7.6.2023

18 liite 6b 858-404-3-544 maankäyttösopimus ja vaihdon esisopimus 7.6.2023, KKL 7.6.2023

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §) oli 19.1. – 17.2.2023, jona aikana oli mahdollista jättää muistutuksia ja lausuntoja kaavaehdotuksesta. Liitteessä 5c on esitetty kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista ja lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Yhteenveto muistutuksista ja lausunnoista

Kaavaehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta. Toisessa muistutuksessa otettiin erityisesti kantaa maisemaan kohdistuviin vaikutuksiin. Tämän johdosta kaavaselostusta täydennettiin ja kaavakarttaan tehtiin vähäinen muutosvenealkaman alueen osalta. Toisessa muistutuksessa otettiin kantaa Raiviotien asuinkiinteistöjen läheisyyteen suunniteltuun virkistysalueen jalankulun ja pyöräilyn reitin sijaintiin, minkä johdosta ohjeellista reittiä hieman siirrettiin luoteeseen.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausuntoja sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat erityisesti näihin:

1. sl-3 -alueen kaavamääräyksen tarkentaminen siten, että mainitaan myös metsälain erityisen tärkeä elinympäristö ja että määräys varmistaa alueen arvojen säilymisen. Tämä varmistettiin.
2. Linjatien katualueen tilavarauksen riittävyys jalankulun ja pyöräilyn erotettua väylää ja linja-autopysäkkejä varten. Alue riittää.
3. Muuntamovaraus VL-alueelle, mikä lisättiin kaavakarttaan ohjeellisena.
4. Esteettömyys ja turvallinen liikenneympäristö huoletti, mutta ei esitetty varsinaisia ongelmakohtia. Merkittiin tiedoksi tältä osin.
5. Alueen vähähiilisyys ja liikenneyhteyksien laatu, minkä osalta todettiin kaavaratkaisun olevan hyvin vähähiilinen ottaen huomioon sijainnin.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Ehdotusvaiheen julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyt vähäiset muutokset kaavakarttaan ja -määräyksiin:

1. Alueen itälaidassa ohjeellista puiston reittiä on siirretty hieman etäämmäs olevista Raiviotien asuinkiinteistöistä.
2. sl-3 -osa-alueen määräystä on täsmennetty muotoon: *"Alueen osa, jolla sijaitsee vesilain mukaisia luonnontilaisia noroja ja metsälain mukainen erityisen tärkeä elinympäristö. Alueen luontoarvoja ei saa vaarantaa. Alueen suunnittelussa tulee varmistaa, että norojen vesitasapaino tai näihin johdettavan veden laatu ei merkittävästi muutu rakentamisesta johtuen."*
3. Yleisten määräysten VL-määräys on täydennetty muotoon: *"Vesialueeseen rajautuva osuus VL-korttelialueesta tulee säilyttää luonnonmukaisena 25 m leveältä"*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vyöhykkeeltä rantaluonnon monimuotoisuuden ja maiseman säilyttämiseksi. Tästä poikkeuksena ovat asemakaavakarttaan merkityt kulkuväylät ja veneiden säilytyspaikan osa-alue ja kunnallistekniikan toteuttamisen kannalta välttämättömien toimenpiteiden edellyttämät muutokset."

4. Ohjeellisen puistoreitin määräyksestä on poistettu maininta yhteyden sitovuudesta. Puistoreittien suunnittelu jää puistosuunnitelmassa päätettäväksi, kaavakarttaan merkityt reitit ovat ohjeellisia.
5. Veneiden säilytysalueen rajausta on lyhennetty pohjoispäästään hieman, jotta maisemallinen vaikutus olisi vähäisempi Kariniemen länsipuolelle.
6. Maanalaisen johdon 8 m leveä rasite on merkitty kortteliin 7054 tonttien 4-5 välille.
7. Linjatien ja virkistysalueen puistoreitin kulmaan alueen pohjoispäähän merkittiin puistomuuntamon ohjeellinen sijainti.

Aineistoon tehdyt täydennykset:

1. Kaavaselistukseen on lisätty maiseman lähtötilannetta koskevia tietoja ja vaikutuksia maisemaan
2. Kaavaselistusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta
3. Kaavaselistukseen on lisätty kuvaus rasitejärjestelyistä
4. Rakentamistapaohjetta on täydennetty
 - hulevesien käsittelyn osalta ohjeita lisätty
 - poistettu ohjeet koskien sallittuja kattokulmia ja julkisivujen väriä
 - lisätty maininta: kunnan toteuttaman maanalaisen johdon päälle ei tule toteuttaa rakennelmia, aita eikä syvään juurtuvaa kasvillisuutta
 - täsmennetty asemakaavassa mainitun talousrakennusten ja lasikatteisen tilan tulkintaa
 - määritelty istutettavaksi määrättyjen puiden lajia siten, että nämä kasvavat vähintään kolmimetrisiksi

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Joenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 3525 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 7053-7062
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Joenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 3525 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 7053-7062.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 257

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen
asko.honkanen@tuusula.fi
kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 3525H kaavaselostus, khall 12.6.2023
- 2 Liite 1 Asemakaavan_seurantalomake, khall 12.6.2023
- 3 Liite 2 OAS_Joenranta, khall 12.6.2023
- 4 Liite 3a Asemakaavakartta_A3-koossa, khall 12.6.2023
- 5 Liite 3a Asemakaavakartta ja -määräykset, khall 12.6.2023
- 6 Liite 3b Asemakaavamääräykset_A4-koossa, khall 12.6.2023
- 7 Liite 3c havainnemateriaali, khall 12.6.2023
- 8 Liite 3d Rakentamistapaohje_Joenranta khall 12.6.2023
- 9 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus päivitys_luonnos_230517, khall 12.6.2023
- 10 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, khall 12.6.2023
- 11 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, khall 12.6.2023
- 12 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, khall 12.6.2023
- 13 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, khall 12.6.2023
- 14 Liite 5c asukastilaisuus_29.3.2021_muistio, khall 12.6.2023
- 15 Liite 5d asukastilaisuus_29.4.2021_muistio, khall 12.6.2023
- 16 Liite 5e Kaavaehdotuksesta saadut muistutukset, lausunnot sekä niihin laaditut vastineet, khall 12.6.2023
- 17 Liite 6a Kaavoituksen käynnistämissopimus, khall 12.6.2023
- 18 liite 6b 858-404-3-544 maankäyttösopimus ja vaihdon esisopimus 7.6.2023, khall 12.6.2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 5.6.2023 päättänyt ottaa valtuuston kokouksen 19.6.2023 esityslistalle Joenrannan asemakaavan hyväksymisasian ja antaa ehdotuksensa valtuustolle kokouksessaan 12.6.2023 sekä todennut, että valtuuston esityslistaa tämän asian osalta täydennetään kunnanhallituksen kokouksessa 12.6.2023. Kuntakehityslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 7.6.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Joenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 3525 sekä sitovan tonttijaon kortteleille 7053-7062
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Joenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 3525 sekä sitovan tonttijaon kortteille 7053-7062.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 102

Valmistelija / lisätiedot:

Asko Honkanen

asko.honkanen@tuusula.fi

kuntasuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Liite 3c havainnemateriaali, valt 19.6.2023

2 Liite 3d Rakentamistapaohje Joenranta valt 19.6.2023

3 Liite 5c asukastilaisuus 29.3.2021 muistio, valt 19.6.2023

4 3525H kaavaselostus, valt 19.6.2023

5 Liite 4b Koulu-Joenranta -saavutettavuusanalyysi, valt 19.6.2023

6 Liite 5a OASista saatu palaute ja vastineet, valt 19.6.2023

7 Liite 1 Asemakaavan seurantalomake, valt 19.6.2023

8 Liite 2 OAS Joenranta, valt 19.6.2023

9 Liite 3a Asemakaavakartta ja -määräykset, valt 19.6.2023

10 Liite 3a Asemakaavakartta A3-koossa, valt 19.6.2023

11 Liite 6a Kaavoituksen käynnistämissopimus, valt 19.6.2023

12 Liite 3b Asemakaavamääräykset A4-koossa, valt 19.6.2023

Verkojulkisuus rajoitettu

13 Liite 5d asukastilaisuus 29.4.2021 muistio, valt 19.6.2023

14 Liite 4a Hulevesisuunnitelma ja vesistöналitusilmoitus päivitys luonnos 230517, valt 19.6.2023

15 Liite 5b Kaavaluonnoksesta saadut mielipiteet ja lausunnot sekä laaditut vastineet, valt 19.6.2023

16 Liite 4c Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA, valt 19.6.2023

17 Liite 5e Kaavaehdotuksesta saadut muistutukset, lausunnot sekä niihin laaditut vastineet, valt 19.6.2023

18 liite 6b 858-404-3-544 maankäyttösopimus ja vaihdon esisopimus 7.6.2023, valt 19.6.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Joenrannan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 3525 sekä sitovan tonttijaon kortteille 7053-7062.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 256,21.06.2021

Valtuusto, § 106,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 273,08.08.2022

Valtuusto, § 108,05.09.2022

Kunnanhallitus, § 345,10.10.2022

Valtuusto, § 146,14.11.2022

Kunnanhallitus, § 203,15.05.2023

Valtuusto, § 73,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 262,12.06.2023

Valtuusto, § 103, 19.06.2023

§ 103

Aksinovits Larissa, luottamustoimen päättyminen ja teknisen lautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2021-894

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.7 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 106

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Catani Hanna
Hermunen Janne
Korpaeus Kirsi

Henkilökohtaiset varajäsenet

Juhila Sari
Marjeta Kari
Renholm Minna

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kylliäinen Marjut	Kuutti Mervi
Loponen Ari	Kaipainen Tomi
Palvas Liisa	Jokinen Irma
Roihuvuo Ilari	Riola Jouko
Ruislehto Kirsti	Gustafsson Reetta
Rämö Risto	Ellonen Antti
Sulander Jorma	Åhman Toni
Veikkolainen Cecilia	Salminen Pekka

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Cecilia Veikkolaisen ja varapuheenjohtajaksi Marjut Kylliäisen.
-

Kunnanhallitus, 08.08.2022, § 273

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka
hallintojohtaja

Teknisen lautakunnan varsinaisen jäsenen Cecilia Veikkolaisen varajäseneksi valittu Pekka Salminen on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta kesäkuussa 2022. Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustehtäviin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää eron Pekka Salmiselle teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Cecilia Veikkolaiselle Pekka Salmisen tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 05.09.2022, § 108

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää eron Pekka Salmiselle teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Cecilia Veikkolaiselle Pekka Salmisen tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päätti

- myöntää eron Pekka Salmiselle teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - valita Cecilia Veikkolaiselle Pekka Salmisen tilalle uudeksi varajäseneksi Petri Tonterin.
-

Kunnanhallitus, 10.10.2022, § 345

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka
hallintojohtaja

Teknisen lautakunnan varajäseneksi valittu Sari Juhila on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta 16.8.2022. Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Sari Juhilan luottamustoimen teknisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
- valita teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Hanna Catanille Sari Juhilan tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 14.11.2022, § 146

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Sari Juhilan luottamustoimen teknisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
- valita teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Hanna Catanille Sari Juhilan tilalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päätti

- todeta Sari Juhilan luottamustoimen teknisen lautakunnan varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta
- valita teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Hanna Catanille Sari Juhilan tilalle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Larissa Aksinovitšin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 203

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 106 valinnut teknisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan puheenjohtaja Cecilia Veikkolainen, jäsenet Hanna Catani, Ari Loponen ja Liisa Palvas sekä varajäsen Irma Jokinen, Toni Kaipainen, Kari Marjeta ja Minna Renholm ovat pyytäneet eroa tehtävistään 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia. Eronpyyntöjen vuoksi tehtävät lautakuntavalinnat ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Cecilia Veikkolaiselle eron teknisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Veikkolaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Hanna Catanille eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Catanin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Ari Loposelle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Loposen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvakselle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Palvaksen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Irma Jokiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Liisa Palvaksen henkilökohtaisen varajäsenen Jokisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Kirsi Korpaeuksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Minna Renholmille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Kirsi Korpaeuksen henkilökohtaisen varajäsenen Renholmin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Janne Hermusen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Kari Marjetalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Janne Hermusen henkilökohtaisen varajäsenen Marjetan tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Ari Lposen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Toni Kaipaiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Ari Lposen henkilökohtaisen varajäsenen Kaipaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 73

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Cecilia Veikkolaiselle eron teknisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Veikkolaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Hanna Catanille eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Catanin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Ari Lposelle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Lposen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvakselle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Palvaksen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Irma Jokiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Liisa Palvaksen henkilökohtaisen varajäsenen Jokisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Kirsi Korpaeuksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Minna Renholmille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Kirsi Korpaeuksen henkilökohtaisen varajäsenen Renholmin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Janne Hermusen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Kari Marjetalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Janne Hermusen henkilökohtaisen varajäsenen Marjetan tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Ari Lposen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Toni Kaipaiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Ari Loposen henkilökohtaisen varajäsenen Kaipaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Cecilia Veikkolaiselle eron teknisen lautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen. Veikkolainen jatkaa varsinaisena jäsenenä 1.6.2023 alkaen.
- valita Janne Hermusen puheenjohtajaksi Veikkolaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Hanna Catanille eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Juha Partasen jäseneksi Catanin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Ari Loposelle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Teresa Helgrenin jäseneksi Loposen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvakselle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Raimo Stenvallin jäseneksi Palvaksen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Liisa Palvaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Irma Jokiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Heikki Halmeen varajäseneksi Jokisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Kirsi Korpaeuksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Minna Renholmille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Pia Lakkapää-Hemmin varajäseneksi Renholmin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Janne Hermusen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Kari Marjetalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Ari Loposen varajäseneksi Marjetan tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Ari Loposen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Toni Kaipaiselle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Pia Laamasen varajäseneksi Kaipaisen tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 262

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 106 valinnut teknisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varajäsen Larissa Aksinovits on pyytänyt eroa tehtävästään 8.6.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Larissa Aksinovitsille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita varajäsenen Aksinovitsin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 20.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 19.06.2023, § 103

Valmistelija / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 106 valinnut teknisen lautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varajäsen Larissa Aksinovits on pyytänyt eroa tehtävästään 8.6.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Larissa Aksinovitsille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita varajäsenen Aksinovitsin tilalle teknisen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 20.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Larissa Aksinovitsille eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita teknisen lautakunnan varajäseneksi Aune Savolaisen Aksinovitsin tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi 20.6.2023 alkaen.

Tiedoksi

eronnut, valittu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 111

Tuusula mukaan EU:n ilmastohankkeisiin, aloite

Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan hänen ja muun valtuutetun aloitteen:

"Tuusula mukaan EU:n ilmastohankkeisiin!

Olemme osa Euroopan Unionia, joka monin tavoittein, direktiivein ja toimenpitein pyrkii ilmastomuutoksen estämiseen, rajoittamiseen ja vaikutusten lieventämiseen. Tämän mahdollistaa kaikkien yhteinen sitoutuminen vihreään siirtymään. EU tukee jäsenmaittensa pyrkimyksiä erilaisilla hankerahoituksilla. Eteläisemmän Euroopan maat silmin nähden ovat pystyneet rahoittamaan suuriakin ympäristöhankkeita EU:n tuella. Myös monet suomalaiset kaupungit ovat mukana EU-hankkeissa.

Hankkeiden hakeminen ja hallinnointi vaatii perehtymistä ja aikaa. Motiva julkaisee koostetta EU:n erilaisista hankehauista.

https://www.motiva.fi/ratkaisut/energiatehokkuuden_rahoitus/kuntien_ilmastorahoitus

Myös Uudenmaan liitto on mukana useissa EU-hankkeissa. Koska heillä on valmiiksi asiantuntemusta, helpointa saattaisi olla osana heidän hankkeitaan tai ainakin pyytää asiantuntija-apua. Ilmastotyö - Uudenmaan liitto
Uudenmaan liiton hankkeet - Uudenmaan liitto

Osana EU:ta, Tuusulan tulee pyrkiä EU:ssa sovittuihin ilmastotavoitteisiin, ja hakea EU:n rahoitusta. Se lisää myös kansainvälisyyttä, johon Tuusula strategiassaan pyrkii."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

kunnanhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 112

Jokelan aseman parantaminen, aloite

Ari Nyman esitti seuraavan Tuusulan Keskustan valtuustoryhmän aloitteen:

"Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Jokelan nykyistä aseman aluetta pitää uudistaa vastaamaan paremmin nykyajan joukkoliikenteen tarpeita.

Jokelan aseman aluetta hallinnoi Väylävirasto ja VR:n ja HSL:n matkustajat käyttävät.

Jotta Jokelan aseman seutu saadaan nykyaikaiseksi matkakeskukseksi ja sen liikennejärjestelyt turvallisiksi, pyydämme, että Tuusulan kunnan edustajat käynnistävät yhdessä Väyläviraston, VR:n ja HSL:n kanssa neuvottelut Jokelan aseman alueen kehittämiseksi. "

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§95, §98, §99, §100, §102, §103

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§90, §91, §92, §93, §94, §96, §97, §101, §111, §112

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.